UBND TỈNH HÀ TĨNH **HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH GIÁ ĐẤT TỈNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 217 /GM-HĐTĐ	*Hà Tĩnh, ngày 22 tháng 9 năm 2022*

GIẤY MỜI
Họp thẩm định giá đất cụ thể một số dự án

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Văn bản: số 2222/STNMT-ĐĐ1 ngày 27/6/2022, số 1655/STNMT-ĐĐ1 ngày 19/5/2022 về việc thẩm định giá đất cụ thể của: Khu đất UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Vinpearl và Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc thuê đất để sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (khu trung tâm thương mại và khách sạn Vincom) tại phường Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh; Khu đất có diện tích 8.149,4m^2 tại khối 3, phường Trần Phú, thành phố Hà Tĩnh đã được UBND tỉnh thu hồi của Công ty TNHH Phát triển thương mại và Đầu tư Việt Nam cho Công ty Cổ phần Dịch vụ thương mại tổng hợp Vincommerce thuê;

Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh (theo Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh) tổ chức phiên họp thẩm định giá đất cụ thể các dự án nêu trên:

I. Thành phần dự họp, trân trọng kính mời:

- Đồng chí Đặng Ngọc Sơn - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng (Mời chủ trì).

- Các thành viên Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh theo Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 09/8/2022 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Hà Tĩnh. Trong đó, thành viên cấp huyện mời: Chủ tịch UBND thành phố Hà Tĩnh.

- Các thành viên Tổ giúp việc theo các Quyết định số: 2995/QĐ-HĐTĐ ngày 07/8/2020, 3578/QĐ-HĐTĐ ngày 23/9/2020, 4654/QĐ-HĐTĐ ngày 09/11/2021, 629/QĐ-HĐTĐ ngày 25/02/2022, 718/QĐ-HĐTĐ ngày 04/3/2022 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh.

- Đại diện các cơ quan, đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Hà Tĩnh.

- Đại diện đơn vị tư vấn xác định giá đất (Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tin mời).

II. Thời gian: Bắt đầu từ 14h30’ ngày 26/9/2022 (Chiều thứ 2), cụ thể:

- Từ 14h30’ - 16h00’ ngày 26/9/2022: Thẩm định phương án giá đất cụ thể của Khu đất UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Vinpearl và Công ty TNHH Vincom Retail Miền Bắc thuê đất để sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ (khu trung tâm thương mại và khách sạn Vincom) tại phường Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh.

- Từ16h00’ - 17h30’ ngày 26/9/2022: Thẩm định phương án giá đất cụ thể của Khu đất có diện tích 8.149,4m^2 tại khối 3, phường Trần Phú, thành phố Hà Tĩnh đã được UBND tỉnh thu hồi của Công ty TNHH Phát triển thương mại và Đầu tư Việt Nam cho Công ty Cổ phần Dịch vụ thương mại tổng hợp Vincommerce thuê.

III. Địa điểm: Tại Văn phòng UBND tỉnh *(Phòng họp xem thông báo tại Bảng điện tử)*.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị đầy đủ hồ sơ đề nghị thẩm định phương án giá đất và tài liệu liên quan gửi các thành viên Hội đồng, Tổ giúp việc và báo cáo tại cuộc họp; Sở Tài chính (cơ quan trực của Hội đồng) chuẩn bị đầy đủ các điều kiện để tổ chức phiên họp thẩm định.

Đề nghị các đại biểu tham dự họp đúng thành phần và thời gian, thực hiện nghiêm các quy định về phòng, chống dịch COVID-19./.

Nơi nhận:
- Như thành phần mời họp;
- UBND tỉnh (B/c);
- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh (B/c);
- Văn phòng Sở Tài chính (để c/b);
- Lưu: VT, HĐTĐ.

TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
KT. CHỦ TỊCH
THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI CHÍNH
TỈNH HÀ TĨNH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Trịnh Văn Ngọc