|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **TỈNH HÀ TĨNH**  Số: 2443/QĐ-UBND | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Hà Tĩnh, ngày 20 tháng 8 năm 2018* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành quy định điều kiện, hạn mức và trình tự, thủ tục**

**công nhận lại diện tích đất ở cho các thửa đất có vườn ao**

**gắn liền với đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Văn bản số 3581/VPCP-NN ngày 18/4/2018 của Văn phòng Chính phủ về việc công nhận đất ở cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ở trước ngày 18/12/1980 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Văn bản số 1355/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 22/3/2018 và số 3234/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 20/6/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công nhận đất ở cho các trường hợp sử dụng đất trước ngày 18/12/1980 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2149/STNMT-ĐKTK ngày 07/8/2018; ý kiến thống nhất của Sở Tư pháp tại Văn bản số 438/STP-XDVB ngày 16/7/2018 và số 484/STP-XDVB ngày 06/8/2018; của Sở Tài chính tại Văn bản số 2732/STC-GCS ngày 16/7/2018; của Sở Nội vụ tại Văn bản số 817/SNV-TCBC ngày 16/7/2018; của Cục Thuế tỉnh tại Văn bản số 1315/CT-THNVDT ngày 16/7/2018; của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 303/TT-NV2 ngày 16/7/2018 và của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Văn bản số 601/KKT-TNMT ngày 16/7/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1**. Ban hành kèm theo Quyết định này quy định điều kiện, hạn mức và trình tự, thủ tục công nhận lại diện tích đất ở cho các thửa đất có vườn ao gắn liền với đất ở có nguồn gốc sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980, đã hoàn thành kê khai, đăng ký theo Chỉ thị 299/TTg ngày 10/11/1980 của Thủ tướng Chính phủ và đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng hiện nay không còn hồ sơ kê khai, đăng ký theo Chỉ thị 299/TTg trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

**Điều 2**. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành đến ngày 31/12/2020.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp; Chánh Thanh tra tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã; Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như Điều 2;  - Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;  - TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh;  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;  - UBMTTQ, các Đoàn thể cấp tỉnh;  - Các Ban của HĐND tỉnh;  - Chánh, Phó VPUBND tỉnh;  - Lưu: VT, NL2. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH**  **Đặng Ngọc Sơn** |