

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật**  
**liệu xây dựng thông thường năm 2024**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật khoáng sản; số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến hoạt động kinh doanh trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 3506/QĐ-UBND ngày 18/11/2014 về việc phê duyệt kết quả khoan định khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh; số 672/QĐ-UBND ngày 14/02/2015 về việc phê duyệt khu vực cấm, tạm cấm hoạt động khoáng sản; số 40/2015/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 quy định về mức thu, chế độ thu nộp, quản lý và sử dụng phí tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh; số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4879/STMT-KS ngày 20/11/2023 và Văn bản số 75/STNMT-KS ngày 05/01/2024;

*Căn cứ chủ trương của các cấp có thẩm quyền: Mục 04 - Thông báo số 579/TB-UBND ngày 20/12/2023 của UBND tỉnh; Văn bản số 7490/UBND-NL ngày 31/12/2023 của UBND tỉnh; Mục 09 - Thông báo số 22/TB-UBND ngày 18/01/2024 của UBND tỉnh; các Văn bản: số 13-TTr/BCSD, số 14-TTr/BCSD ngày 19/01/2024 và số 26-TTr/BCSD ngày 26/01/2024 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh; Văn bản số 2221-CV/TU ngày 25/01/2024 của Thường trực Tỉnh ủy; Văn bản số 127-KL/TU ngày 02/02/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; ý kiến chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh tại Văn bản số 32-CV/BCSD ngày 01/02/2024 và Văn bản số 36-CV/BCSD ngày 06/02/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường năm 2024.

*Chi tiết có bản Kế hoạch kèm theo Quyết định này.*

Sở Tài nguyên và Môi trường (cơ quan tham mưu, đề xuất) chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và cơ quan thanh tra, kiểm tra về hồ sơ, nội dung kế hoạch đấu giá, diện tích, ranh giới mỏ, kết quả thẩm định, tham mưu, đề xuất tại các Văn bản nêu trên và quá trình tổ chức thực hiện.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị hồ sơ, tài liệu và phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường theo đúng quy định đối với các khu vực khoáng sản được phê duyệt Kế hoạch theo đúng quy định, đảm bảo công khai, minh bạch, có hiệu quả.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc (Thủ trưởng) các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Chủ tịch UBND các huyện: Thạch Hà, Hương Khê; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTr Tỉnh ủy, TTr HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Báu Hà**

## KẾ HOẠCH

### Đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường năm 2024

(Kèm theo Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày ...../...../2024 của UBND tỉnh)

## I. Mục đích, yêu cầu

### 1. Mục đích:

- Quản lý, khai thác và sử dụng hợp lý, tiết kiệm, đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững, tăng hiệu quả kinh tế, giảm thiểu các tác động đến môi trường. Đồng thời phát huy tiềm năng khoáng sản, thu hút đầu tư khai thác có hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản, tăng nguồn thu cho ngân sách nhà nước.

- Đáp ứng nhu cầu vật liệu xây dựng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

### 2. Yêu cầu:

- Bảo đảm công khai, minh bạch; đúng quy định của Luật Khoáng sản, Luật Đấu giá tài sản, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 và số 22/2023/NĐ-CP ngày 12/5/2023 của Chính phủ; Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính và các quy định khác có liên quan.

- Khu vực đưa ra đấu giá phải nằm trong Phương án thăm dò, khai thác, sử dụng và bảo vệ tài nguyên khoáng sản trong Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022; nằm ngoài danh mục đã được UBND tỉnh khoanh định khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

## II. Nội dung

**1. Khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường năm 2024:** Gồm 03 khu vực mỏ (Có Phụ lục kèm theo).

**2. Hình thức đấu giá quyền khai thác khoáng sản:** Đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản.

**3. Phương pháp thực hiện:** Tổ chức phiên đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản; Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Thông tư Liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính

quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản và các quy định của pháp luật có liên quan.

**4. Thời gian thực hiện:** Năm 2024.

**5. Kinh phí thực hiện:** Theo quy định tại Thông tư Liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và các quy định của pháp luật liên quan.

**6. Công suất, thời hạn khai thác:**

Để bảo đảm kịp thời nguồn vật liệu phục vụ các Dự án lớn trên địa bàn tỉnh sắp triển khai, yêu cầu công suất khai thác khi xây dựng hồ sơ cấp giấy phép khai thác khoáng sản sau khi trúng đấu giá như sau:

- Đối với đất san lấp: Tối thiểu 300.000m<sup>3</sup> nguyên khai/mỏ/năm.
- Đối với đất làm gạch, ngói: Đáp ứng nhu cầu công suất của các nhà máy gạch tuynel trên địa bàn tỉnh.

**III. Tổ chức thực hiện**

**1. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Công bố công khai Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hà Tĩnh và Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường và các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

- Tổ chức thực hiện khảo sát, điều tra, đánh giá khoáng sản để làm cơ sở xác định số tiền đặt trước, lập hồ sơ mời tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Lập dự toán kinh phí phục vụ công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực mỏ trong kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản, gửi Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị, địa phương liên quan lập phương án đấu giá quyền khai thác khoáng sản; xác định giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, dự toán thăm dò khoáng sản, trình UBND tỉnh phê duyệt; xét chọn hồ sơ đề nghị tham gia phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Tài chính và các cơ quan liên quan lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo Luật Đấu giá tài sản, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức

đấu giá tài sản, Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh; lập hồ sơ mời tham gia đấu quyền khai thác khoáng sản.

- Tham mưu cho UBND tỉnh triển khai và tổ chức thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản, pháp luật khác có liên quan và Văn bản số 7102/UBND-NL ngày 13/12/2023 của UBND tỉnh.

**2. Sở Tư pháp:** Giám sát quá trình tổ chức thực hiện đấu giá bảo đảm đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục theo quy định của Luật Đấu giá tài sản, Văn bản số 7102/UBND-NL ngày 13/12/2023 của UBND tỉnh và các văn bản liên quan; Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các nội dung nêu trên.

**3. Sở Tài chính:** Chủ trì thẩm định dự toán kinh phí phục vụ công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với các khu vực mỏ nằm trong kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định; Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các nội dung nêu trên.

**4. Công an tỉnh:** Theo dõi, nắm chắc tình hình, kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm các quy định pháp luật trong đấu giá quyền khai thác khoáng sản; ngăn chặn hành vi lợi dụng đấu giá để đẩy giá, gây nhiễu loạn thị trường, trục lợi trái quy định.

**5. Tổ chức đấu giá tài sản:** Thực hiện quyền hạn, nghĩa vụ, quy định theo Luật Đấu giá tài sản, Nghị định số 22/2012/NĐ-CP của Chính phủ và Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh và các quy định khác có liên quan.

**6. Các sở, ngành, địa phương liên quan:** Theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình, có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo Kế hoạch này.

Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này nếu có những vấn đề vướng mắc, các sở, ngành, UBND các huyện kịp thời phản ánh, báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) xem xét, sửa đổi bổ sung./.

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**PHỤ LỤC****Danh sách các mỏ đầu giá quyền khai thác khoáng sản  
làm VLXD thông thường năm 2024***(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Ủy ban nhân  
dân tỉnh Hà Tĩnh)*

TT	Tên mỏ, vị trí	Diện tích (ha)	Điểm khép góc	Tọa độ VN 2000, kinh tuyến trục 105° 30', múi chiếu 3°		Ghi chú
				X (m)	Y (m)	
<b>I</b>	<b>ĐẤT SAN LẤP</b>	<b>25,91</b>				
1	Đất san lấp Ngọc Sơn 1, xã Ngọc Sơn, huyện Thạch Hà	8,63	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	2027758 2027740 2027670 2027637 2027494 2027466 2027259 2027456 2027694 2027638	527881 527916 527873 527911 527833 527925 527635 527595 527698 527761	
2	Đất san lấp Lưu Vĩnh Sơn 1, xã Lưu Vĩnh Sơn, huyện Thạch Hà	17,28	1 2 3 4	2024003 2023962 2024343 2024235	531691 531166 531100 531708	
<b>II</b>	<b>ĐẤT LÀM GẠCH, NGÓI</b>	<b>20,65</b>				
1	Đất làm gạch, ngói xã Hà Linh, huyện Hương Khê	20,65	1 2 3 4 5 6	2026902 2026921 2026767 2026197 2026230 2026644	523750 523878 524067 523989 523877 523609	

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**