

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt (bổ sung) Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Vũ Quang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 17/7/2019 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất bổ sung năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 của UBND tỉnh về việc Phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Vũ Quang; Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 01/2/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Vũ Quang;

Xét đề nghị của UBND huyện Vũ Quang tại Tờ trình số 144/TTr-UBND ngày 12/8/2019; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2658/TTr-STMMT ngày 10/9/2019 và Văn bản số 2831/STNMT-QHGĐ ngày 25/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt (bổ sung) Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Vũ Quang, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Danh mục các công trình, dự án bổ sung thực hiện trong năm 2019 (theo Phụ lục số 01 Kèm theo)

2. Tổng hợp số liệu sau khi điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (theo Phụ lục số 02 Kèm theo);

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất của UBND huyện Vũ Quang theo quy định.

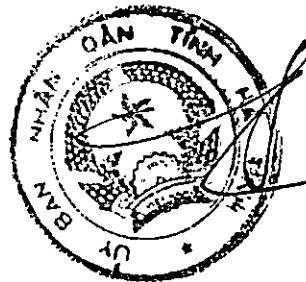
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH-HĐND-UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Quang và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TTr. Tỉnh ủy, TTr. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH và ĐT, Xây dựng;
- TTr. Huyện ủy, TTr. HĐND H Vũ Quang;
- Phó VP phụ trách NN;
- Trung tâm TT-CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL₂.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Ngọc Sơn

PHỤ LỤC SỐ 01: DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG THỰC HIỆN TRONG NĂM 2019

(Kèm theo Quyết định số 322/10Đ-UBND ngày 19/2019 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

| ST T | Tên công trình, dự án | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Tăng thêm | | | | | Địa điểm | Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã |
|---------|---|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|-----|-----|--------------|--|---|
| | | | | Diện tích (ha) | Sử dụng vào loại đất | | | | | |
| | | | | | LUA | RPH | RĐD | ĐẤT KHÁC | | |
| (1) | (2) | (3)=(4)+(5) | (4) | (5)=(6)+..(9) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
| I | CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUỐC GIÁ VÀ THU HỒI KHÔNG PHẢI XIN PHÉP | 40,00 | | 40,00 | | | | 40,00 | | |
| 1 | Đất quốc phòng | 40,00 | | 40,00 | | | | 40,00 | | |
| 1 | QH căn cứ chiến đấu huyện (hỏi trung) | 40,00 | | 40,00 | | | | 40,00 | Xã Hương Thọ (KTĐC Hương Quang) | 63 |
| II | CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CHẤP THUẬN (theo NQ 149 ngày 17/7/2019 của HĐND tỉnh) | 6,40 | | 6,40 | 2,50 | | | 3,90 | | |
| 1 | Đất phi nông nghiệp | 6,40 | | 6,40 | 2,50 | | | 3,90 | | |
| 1.1 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | 5,20 | | 5,20 | 1,70 | | | 3,50 | | |
| 1.1.1 | Đất giao thông | 4,32 | | 4,32 | 0,82 | | | 3,50 | | |

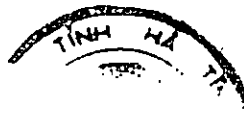
| ST T | Tên công trình, dự án | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Tăng thêm | | | | Địa điểm | Vị trí trên bản đồ địa chính (từ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã | |
|--------------|---|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|-----|-----|-------------|---|-------------|
| | | | | Diện tích (ha) | Sử dụng vào loại đất | | | | | |
| | | | | | LUA | RPH | RDD | | | ĐẤT KHÁC |
| 1 | MR đường Hương Thọ - Đức Hương (HL03) | 2,12 | | 2,12 | 0,32 | | | 1,80 | Xã Hương Thọ, xã Đức Hương | 67 |
| 2 | Đường giao thông nông thôn xã Đức Lĩnh | 2,20 | | 2,20 | 0,50 | | | 1,70 | Xã Đức Lĩnh | 68 |
| 1.1.2 | Đất thủy lợi | 0,88 | | 0,88 | 0,88 | | | | | |
| 1 | Kênh mương mở rộng, đất sạt lở, đất ngập úng không sản xuất được thuộc tuyến kênh chính thuộc dự án Ngàn Trươi - Cẩm Trang | 0,88 | | 0,88 | 0,88 | | | | Xã Đức Bông | 61 |
| 1.1.3 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | 1,20 | | 1,20 | 0,80 | | | 0,40 | | |
| 1 | Nắn dòng suối khe Trươi phục vụ nhà máy gỗ MDF | 1,20 | | 1,20 | 0,80 | | | 0,40 | Xã Sơn Thọ | 69 |
| III | CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÒN LẠI (tự thỏa thuận bồi thường, nhận chuyển nhượng để chuyển mục đích, nhận góp vốn; thu hồi nhưng không phải xin chấp thuận của HĐND tỉnh) | 4,22 | | 4,22 | | | | 4,22 | | |
| 1 | Đất phi nông nghiệp | 4,22 | | 4,22 | | | | 4,22 | | |

| ST T | Tên công trình, dự án | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Tăng thêm | | | | Địa điểm | Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã |
|---------|--|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|------|------|----------|---|
| | | | | Diện tích (ha) | Sử dụng vào loại đất | | | | |
| | | | | | LUA | RPH | RDD | | |
| 1.1 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | 1,09 | | 1,09 | | | | 1,09 | |
| 1.1.1 | Đất xây dựng cơ sở văn hoá | 0,39 | | 0,39 | | | | 0,39 | |
| 1 | QH Đài tưởng niệm khu trung tâm xã Sơn Thọ (thôn 4) | 0,39 | | 0,39 | | | | 0,39 | Xã Sơn Thọ 66 |
| 1.1.2 | Đất giao thông | 0,70 | | 0,70 | | | | 0,70 | |
| 1 | MR đường giao thông xóm 2 Văn Giang | 0,40 | | 0,40 | | | | 0,40 | Xã Đức Giang 57 |
| 2 | QH đường nội thị khu vực QH đất ở Bờ Lờ | 0,30 | | 0,30 | | | | 0,30 | TT Vũ Quang 55 |
| 1.1.3 | Đất ở đô thị | 0,70 | 0,00 | 0,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,70 | |
| 1 | QH cấp đất ở xen dầm TDP 5 | 0,10 | | 0,10 | | | | 0,10 | TT Vũ Quang 53 |
| 2 | QH cấp đất ở xen dầm TDP 4 | 0,60 | | 0,60 | | | | 0,60 | TT Vũ Quang 54 |
| 1.1.4 | Đất ở nông thôn | 2,23 | 0,00 | 2,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,23 | |
| 1 | QH đất ở xen dầm | 0,80 | | 0,80 | | | | 0,80 | Xã Hương Quang 52 |
| 2 | QH xen dầm đất ở từ NVH Thôn 1 | 0,02 | | 0,02 | | | | 0,02 | Xã Ân Phú 56 |
| 3 | QH đất ở đồng Cát Giếng | 0,16 | | 0,16 | | | | 0,16 | Xã Đức Giang 58 |



| ST T | Tên công trình, dự án | Diện tích quy hoạch (ha) | Diện tích hiện trạng (ha) | Tăng thêm | | | | Địa điểm | Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã | |
|---------|--|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------|-------------|--------------|---|-------------|
| | | | | Diện tích (ha) | Sử dụng vào loại đất | | | | | |
| | | | | | LUA | RPH | RDD | | | ĐẤT KHÁC |
| 4 | QH đất ở thôn Vĩnh Hội, Cao Phong | 0,45 | | 0,45 | | | | 0,45 | Xã Đức Lĩnh | 59 |
| 5 | QH đất ở Chợ Đọ | 0,30 | | 0,30 | | | | 0,30 | Xã Đức Bồng | 62 |
| 6 | QH đất ở Dài Dưới, Con Bằng, Cồn Chùa | 0,50 | | 0,50 | | | | 0,50 | Xã Đức Hương | 65 |
| 1.1.5 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | 0,20 | 0,00 | 0,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,20 | | |
| 1 | QH bãi tập kết cát | 0,20 | | 0,20 | | | | 0,20 | Xã Đức Bồng | 60 |
| 17 | Tổng | 50,62 | 0,00 | 50,62 | 2,50 | 0,00 | 0,00 | 48,12 | | |

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**PHỤC LỤC SỐ 2. TỔNG HỢP SỐ LIỆU SAU KHI ĐIỀU CHỈNH KẾ
HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019**

(Kèm theo Quyết định số 822/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích đã được UBND tỉnh duyệt | Tổng diện tích sau khi điều chỉnh |
|----------|--|------------|--|-----------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) |
| | TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN | | 63.766,26 | 63.766,26 |
| 1 | Đất nông nghiệp | NNP | 53.768,15 | 53.721,64 |
| 1.1 | Đất trồng lúa | LUA | 1.392,32 | 1.389,82 |
| | <i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>LUC</i> | <i>884,98</i> | <i>882,48</i> |
| | Đất trồng lúa nước còn lại | LUK | 507,34 | 507,34 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | HNK | 1.118,65 | 1.116,54 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | CLN | 3.526,80 | 3.526,30 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | RPH | 4.336,36 | 4.336,36 |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | RDD | 31.803,77 | 31.803,77 |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | RSX | 11.483,72 | 11.442,32 |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | NTS | 68,50 | 68,50 |
| 1.8 | Đất làm muối | LMU | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | NKH | 38,03 | 38,03 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | PNN | 7.686,43 | 7.736,73 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | CQP | 13,46 | 53,46 |
| 2.2 | Đất an ninh | CAN | 0,86 | 0,86 |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | SKK | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | SKT | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | SKN | 17,64 | 17,64 |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | TMD | 1,84 | 1,84 |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | SKC | 5,52 | 5,52 |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | SKS | 21,40 | 21,40 |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | DHT | 1.450,18 | 1.456,47 |
| 2.10 | Đất có di tích lịch sử - văn hóa | DDT | 1,79 | 1,79 |
| 2.11 | Đất danh lam thắng cảnh | DDL | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | DRA | 11,32 | 11,32 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | ONT | 316,11 | 318,34 |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | ODT | 49,94 | 50,64 |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | TSC | 9,44 | 9,44 |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | DTS | 3,92 | 3,92 |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | DNG | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | TON | 2,85 | 2,85 |
| 2.19 | Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | NTD | 163,25 | 163,25 |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ | SKX | 20,42 | 20,62 |

| STT | Chỉ tiêu sử dụng đất | Mã | Tổng diện tích đã được UBND tỉnh duyệt | Tổng diện tích sau khi điều chỉnh |
|----------|--------------------------------------|------------|--|-----------------------------------|
| | gồm | | | |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | DSH | 10,84 | 10,82 |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | DKV | | |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | TIN | 10,32 | 10,32 |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | SON | 569,13 | 570,33 |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | MNC | 5.006,20 | 5.005,90 |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | PNK | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | CSD | 2.311,68 | 2.307,89 |
| 4 | Đất khu công nghệ cao* | KCN | | |
| 5 | Đất khu kinh tế* | KKT | | |
| 6 | Đất đô thị* | KDT | | |

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

(Handwritten signature)