

## BÁO CÁO

### **Kết quả công tác QLNN về tài nguyên và môi trường năm 2019, phương hướng, nhiệm vụ công tác năm 2020**

#### **Phần thứ nhất**

### **ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC VỀ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG NĂM 2019**

Năm 2019 là năm chuẩn bị tiền đề cho Đại hội Đảng các cấp, tiến tới Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII. Trong bối cảnh kinh tế xã hội trong nước và của tỉnh còn nhiều khó khăn, thách thức nhưng với sự chỉ đạo kịp thời của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, sự phối hợp chặt chẽ của các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, thị xã, sự nỗ lực phấn đấu của cán bộ công chức, viên chức, người lao động, ngành Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành khá tốt các nhiệm vụ, kế hoạch đặt ra từ đầu năm<sup>1</sup>. Kết quả đạt được trên các lĩnh vực cụ thể như sau:

#### **I. CÔNG TÁC THAM MƯU, BAN HÀNH VĂN BẢN, CẢI CÁCH HÀNH CHÍNH VÀ TỔ CHỨC BỘ MÁY**

##### ***1. Công tác tiếp nhận, tham mưu, ban hành văn bản***

Tính đến ngày 30/12/2019, Sở TNMT đã tiếp nhận 15.527 văn bản<sup>2</sup> và trực tiếp xây dựng, ban hành 6.207 văn bản<sup>3</sup> để chỉ đạo và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn. Các văn bản của các cấp, các ngành đều được Sở triển khai, tập trung chỉ đạo, giải quyết kịp thời, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao.

Sở đã tham mưu UBND tỉnh ban hành 05 văn bản quy phạm pháp luật và 02 Quyết định cá biệt có tầm tác động lớn đến phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh<sup>4</sup>; Tham mưu Thường trực Tỉnh ủy ban hành Chương trình hành động số 1386-CTr/TU ngày 18/02/2019 về thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Hoàn thành dự thảo trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy Chỉ thị về tăng cường quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2019-2025 và những năm tiếp theo. Tham mưu trình HĐND tỉnh thông qua các Nghị quyết về Danh mục các công trình dự án cần

<sup>1</sup> Ngày 06/12/2019 Cụm thi đua số IV đã họp đề xuất Bộ TN & MT tặng cờ thi đua của Bộ cho Sở TN & MT Hà Tĩnh (Ngày 30/12/2019 Bộ TN&MT có Quyết định số 3407/QĐ-BTNMT về việc tặng cờ thi đua năm 2019), Sở TN & MT Hà Tĩnh là 01 trong 10 Sở được vinh dự nhận cờ dẫn đầu phong trào thi đua năm 2019;

Ngày 31/12/2019, UBND tỉnh Hà Tĩnh có Quyết định số 4313/QĐ-UBND về việc khen thưởng thành tích thực hiện nhiệm vụ năm 2019, theo đó đã tặng Danh hiệu "Tập thể lao động xuất sắc" cho 3 tập thể và tặng Bằng khen cho 13 cá nhân là công chức, viên chức thuộc Sở TN & MT.

<sup>2</sup>Gồm: 500 văn bản từ Trung ương, 5.619 văn bản của Tỉnh ủy, HĐND và UBND tỉnh, 9.408 văn bản của các sở, ban, ngành và các huyện, thành phố, thị xã.

<sup>3</sup> Gồm: 565 quyết định, 847 thông báo, 4063 văn bản thông thường, 719 giấy mời; 7 văn bản của Tổ công tác FHS

<sup>4</sup> Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Tĩnh là đơn vị tham mưu số lượng văn bản QPPL nhiều nhất trong các Sở của Cụm thi đua số IV).

thu hồi đất, chuyển MĐSD đất; Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 13/12/2017 của HĐND tỉnh về một số chính sách bảo vệ môi trường giai đoạn 2018 - 2020; Nghị quyết về Bảng giá đất năm 2020; Đề án cập nhật, chỉnh lý biến động bản đồ và hồ sơ địa chính trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2020-2025 và định hướng những năm tiếp theo<sup>5</sup>. Phối hợp Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 11/2019/QĐ-UBND 29/01/2019 quy định Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2019 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

## **2. Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật**

*Cấp tỉnh:* Thực hiện Kế hoạch của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Kế hoạch số 300/KH-TNMT ngày 30/01/2019 về công tác phổ biến giáo dục pháp luật và trợ giúp pháp lý năm 2019. Theo đó, từ đầu năm đến nay Sở đã tổ chức 17 cuộc tập huấn các văn bản QPPL cho gần 700 lượt người; Tập huấn về phân loại rác tại nguồn và thực hiện tiêu chí môi trường trong xây dựng NTM cho hơn 5.000 lượt người; Tổ chức 04 buổi sinh hoạt, giới thiệu về các nội dung cải cách hành chính cho toàn thể cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc Sở và 01 cuộc tọa đàm nói chuyện về biển Đông cho cán bộ chuyên môn các sở, ngành cấp tỉnh, Lãnh đạo UBND, trưởng phòng TN&MT cấp huyện và đại diện một số xã, phường ven biển với 160 lượt người tham gia.

Phối hợp Tổng cục Khí tượng thủy văn tổ chức Hội nghị lấy ý kiến dự thảo văn bản QPPL khí tượng thủy văn năm 2019 và chuyển giao sản phẩm phục vụ công tác phòng, chống thiên tai khu vực miền Trung với 150 người tham gia; Phối hợp với Trung tâm Dữ liệu và Thông tin đất đai (thuộc Tổng cục Quản lý đất đai) tập huấn và chuyển giao phần mềm SVN (chỉnh lý bản đồ địa chính sử dụng chung) cho Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh với gần 80 người tham gia (hiện nay đang triển khai thực hiện thí điểm tại Chi nhánh TP. Hà Tĩnh). Ngoài ra, Sở cũng đã phối hợp với Đài phát thanh truyền hình tỉnh phát sóng 08 chuyên mục về tài nguyên và môi trường; Thực hiện đăng tải các văn bản pháp luật về lĩnh vực tài nguyên và môi trường trên trang thông tin điện tử của Sở để nhân dân và doanh nghiệp tiện tra cứu và thực hiện.

*Cấp huyện:* Theo báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thị xã, thành phố năm 2019 đã tổ chức 63 buổi tập huấn, tuyên truyền, phổ biến các văn bản QPPL cho gần 15.000 lượt người tham gia, trong đó các huyện tổ chức tốt như: huyện Thạch Hà 21 buổi/10.200 lượt người, huyện Kỳ Anh 08 buổi/1.200 lượt người.

## **3. Công tác cải cách hành chính, kiện toàn tổ chức bộ máy quản lý tài nguyên và môi trường.**

### **3.1. Về công tác cải cách hành chính**

*Cấp tỉnh:* Trên cơ sở Kế hoạch cải cách hành chính số 431/KH-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành kế hoạch để triển khai công tác cải cách hành chính trong cơ quan<sup>6</sup>. Việc giải quyết

<sup>5</sup> Năm 2019, Sở TN & MT là một trong số các sở, ngành tham mưu cho HĐND tỉnh nhiều Nghị quyết nhất (6/44 Nghị quyết, chiếm 13,63% về số lượng).

<sup>6</sup> Gồm: Kế hoạch số 173/KH-STNMT ngày 18/01/2019 về cải cách hành chính năm 2019, Kế hoạch số 296/KH-STNMT ngày 30/01/2019 Tuyên truyền cải cách hành chính, Kế hoạch số 300/KH-STNMT ngày 30/01/2019 về thực hiện công tác phổ biến, giáo dục pháp luật và trợ giúp pháp lý năm 2019, Kế hoạch số 215/STNMT-TTr ngày

các thủ tục hành chính về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường được thực hiện tốt trên tinh thần cải cách hành chính theo cơ chế “Một cửa” và “Một cửa điện tử”. Tính đến 30/12/2019, Sở đã tiếp nhận 979 hồ sơ tại Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh, trong đó đã giải quyết xong đúng hạn 862 hồ sơ, 61 hồ sơ không giải quyết, 56 hồ sơ đang trong thời hạn giải quyết.

Tiếp tục thực hiện tốt công tác ứng dụng công nghệ thông tin vào giải quyết công việc thông qua sử dụng phần mềm quản lý văn bản và hồ sơ công việc. Thường xuyên cập nhật thông tin tình hình hoạt động của Sở và các đơn vị trực thuộc lên Website của ngành để doanh nghiệp và người dân biết, tham khảo và đóng góp ý kiến (như kết quả cấp GCNQSD đất). Bước đầu triển khai thực hiện quy trình trao đổi, lưu trữ tài liệu điện tử và ứng dụng chữ ký số theo Thông tư 01/2019/TT-BNV ngày 24/01/2019 của Bộ Nội vụ. Ngoài ra, Sở đã ứng dụng, vận hành tốt phần mềm theo dõi, cập nhật tình hình tham mưu xử lý văn bản, quản lý cụ thể đến từng phòng, đơn vị, công chức làm cơ sở cho việc xếp loại thi đua khen thưởng cuối năm. Đánh giá chung mức độ xây dựng Chính quyền điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường đang có số điểm cao thứ hai các sở, ngành, địa phương.

*Cấp huyện:* Theo báo cáo của phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, trong năm 2019 đã tiếp nhận 12.178 văn bản; trực tiếp và tham mưu ban hành 8.605 văn bản; tiếp nhận 47.604 hồ sơ tại bộ phận giao dịch một cửa, trong đó đã giải quyết đúng hạn 46.593 hồ sơ, đạt 97,9%; chậm 303 hồ sơ, chiếm 0,63%; đang giải quyết 708 hồ sơ, chiếm 1,48%; Phần lớn các huyện đã tiếp nhận và giải quyết đúng hạn; một số huyện còn có hồ sơ chậm như: huyện Can Lộc (chậm 57/4.789 hồ sơ), TX.Kỳ Anh (chậm 33/2.550 hồ sơ), huyện Cẩm Xuyên (23/11.970 hồ sơ), huyện Lộc Hà (83/6365 hồ sơ), TP. Hà Tĩnh (80/6.230 hồ sơ), huyện Thạch Hà 19/11.886 hồ sơ). Về cơ bản, các thủ tục hành chính được các huyện tổ chức niêm yết công khai, cán bộ tiếp dân hướng dẫn tận tình chu đáo, được hầu hết nhân dân đồng tình.

### **3.2. Về tổ chức bộ máy**

*Cấp tỉnh:* Tiếp tục xây dựng, củng cố, kiện toàn tổ chức bộ máy, thực hiện điều động, luân chuyển, bổ nhiệm, đào tạo và nâng cao trình độ cho cán bộ công chức, viên chức của ngành nhằm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao. Trong năm 2019, Sở đã ban hành Quy định luân chuyển, điều động, biệt phái, chuyển đổi vị trí công tác đối với công chức, viên chức Sở Tài nguyên và Môi trường; Hoàn thành rà soát, bổ sung, điều chỉnh quy hoạch cấp uỷ và đội ngũ cán bộ lãnh đạo, quản lý nhiệm kỳ 2015-2020, 2020-2025 và những năm tiếp theo.

Thực hiện Quyết định số 48/2018/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở đã sáp nhập 02 phòng chuyên môn<sup>7</sup>, giảm từ 08 phòng còn 06 phòng; các đơn vị sự nghiệp giảm từ 16 phòng xuống còn 12 phòng; chuyển đổi vị trí công tác, điều động, bổ nhiệm 05 trưởng phòng, 01 Phó Giám đốc đơn vị sự nghiệp; bổ nhiệm, bổ nhiệm lại 02 trưởng phòng<sup>8</sup>. Cùng với việc bàn giao và tổ

23/01/2019 Kiểm soát thủ tục hành chính và thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông của Sở Tài nguyên và Môi trường năm 2019.

<sup>7</sup> Phòng Đo đạc bản đồ sáp nhập với phòng Đăng ký – Thống kê thành phòng Thống kê đất đai, Đo đạc bản đồ và Viễn thám; phòng Kế hoạch – Tài chính sáp nhập với Văn phòng Sở.

<sup>8</sup> Điều động, bổ nhiệm ông Trần Hậu Nghĩa, GD Văn phòng Đăng ký QSD đất làm TP Quy hoạch-Giao đất; ông Nguyễn Cao Sâm, TP Đăng ký-Thống kê làm GD Văn phòng Đăng ký đất đai; ông Hồ Nhật Lệ, TP QH - GD làm

chức ra mắt, đưa vào hoạt động Văn phòng Đăng ký đất đai, Sở đã đề nghị bổ nhiệm và bổ nhiệm 02 đồng chí lãnh đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Giám đốc 12 chi nhánh cấp huyện.

Công tác đào tạo bồi dưỡng nâng cao năng lực và chất lượng cán bộ được Sở quan tâm. Trong năm 2019 Sở đã cử 11 lượt công chức, viên chức tham gia các lớp đào tạo, các kì thi nâng ngạch<sup>9</sup>. Ngoài ra Sở cũng đã bố trí đoàn công tác học tập kinh nghiệm tại tỉnh Quảng Trị về hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai ngay sau khi công bố đi vào hoạt động.

*Cấp huyện:* Tính đến 12/2019, phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thị xã, thành phố có 84 cán bộ (gồm 71 cán bộ trong biên chế, 13 cán bộ hợp đồng (58 cán bộ nam, 26 cán bộ nữ). Về trình độ: Có 36 đồng chí có trình độ sau đại học chiếm 42,9%; 48 đồng chí có trình độ ĐH, CĐ, chiếm 57,1%. Cấp xã hiện có 314 cán bộ địa chính, trong đó có gần 200 cán bộ địa chính có trình độ Đại học trở lên. Trong năm, phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện Lộc Hà, Nghi Xuân, thị xã Hồng Lĩnh và TP.Hà Tĩnh đã thực hiện 19 lượt luân chuyển cán bộ địa chính; các huyện Hương Sơn, Thạch Hà thực hiện luân chuyển 03 lượt cán bộ phòng Tài nguyên và Môi trường. Bên cạnh đó, phòng TN và MT các huyện cũng đã cử 127 lượt cán bộ tham gia các khóa đào tạo, bồi dưỡng.

## **II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ CHUYÊN MÔN**

### **1. Lĩnh vực quản lý đất đai**

#### ***a. Công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:***

- Thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt KHSD đất năm 2019 và phương án điều chỉnh QHSD đất đến năm 2020 của 13/13 huyện, thị xã, thành phố. Thẩm định, đề nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung) năm 2019 và 2020 trên địa bàn tỉnh (trình tại 02 kỳ họp).

#### ***b. Công tác giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, cấp GCNQSD đất***

- Thẩm định và tham mưu UBND tỉnh giải quyết 111 hồ sơ giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất với tổng diện tích 247.4ha<sup>10</sup>. Phối hợp kiểm tra, thẩm định nhu cầu sử dụng đất, thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất đối với 158 tổ chức, cá nhân; Cho ý kiến về giãn tiến độ đầu tư, điều chỉnh dự án đối với 75 dự án..

- Tiếp tục chỉ đạo thực hiện công tác cấp GCNQSD đất cho tổ chức và hộ gia đình, cá nhân. Trong năm 2019 đã cấp 1.253 giấy chứng nhận cho 96 tổ chức; Cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho 359 công trình với diện tích trên 668.910 m<sup>2</sup>; Cấp đổi gắn với đo đạc bản đồ địa chính theo NQ54-

---

TP Thống kê đất đai – Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám; ông Trần Thanh Lam, TP Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám làm Phó Chi cục Trưởng Chi cục Biên, Hải đảo và Tài nguyên nước; ông Đỗ Xuân Hoài, TP Kế hoạch – Tài chính làm Phó Chánh Văn phòng; Bổ nhiệm lại ông Tôn Quang Thực và ông Lê Văn Hòa, Phó TP Thống kê đất đai – Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám.

<sup>9</sup>Gồm: 05 công chức, viên chức đi học tập Trung cấp chính trị; 02 công chức tham gia thi nâng ngạch thanh tra viên chính, 04 công chức tham gia thi nâng ngạch chuyên viên chính. Ngoài ra, có 05 công chức, người lao động đang tham gia lớp đào tạo thạc sỹ

<sup>10</sup> Gồm: 32 hồ sơ giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 66,4ha; 64 hồ sơ thuê với diện tích 155,8ha; giao đất có thu tiền sử dụng đất 02 hồ sơ với diện tích 9,6ha; thu hồi 13 khu đất của các tổ chức với diện tích 15,2ha.

HĐND cho các hộ gia đình cá nhân được 427.235/435.965 giấy, đạt 98% nhu cầu (trong đó giao giấy được 416110 giấy, đạt 97,4%).<sup>11</sup>

- Về công nhận lại diện tích đất ở cho các trường hợp sử dụng đất trước ngày 18/12/1980 theo Quyết định 2443/QĐ-UBND của UBND tỉnh: Theo báo cáo của các địa phương (số liệu đến ngày 30/11/2019), tổng số trường hợp sử dụng đất (đã có GCN QSD đất) có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 có nhu cầu công nhận lại diện tích đất ở là 103.611 thửa đất (giảm 32.380 thửa so với báo cáo nhu cầu trước đây); trong đó, số hồ sơ đã kê khai là 20.813 trường hợp (đạt 20,1% so với nhu cầu); số hồ sơ cấp xã đã xét duyệt là 10.819 trường hợp (đạt 52% số đã kê khai); số đã được thẩm định đủ điều kiện là 2602 trường hợp (đạt 24,1% số đã xét duyệt); số đã được cấp đổi GCN 2.308 trường hợp, đạt 2,2%.

### ***c. Công tác thống kê đất đai***

- Hoàn thành công tác thống kê đất đai năm 2018 trình UBND tỉnh phê duyệt báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định. Tính đến ngày 01/01/2019, tổng diện tích đất đai toàn tỉnh là 599.066,76 ha; trong đó, đất nông nghiệp 483.349,52 ha, chiếm 80,68%; đất phi nông nghiệp 87.068,28 ha, chiếm 14,54%; đất chưa sử dụng 28.656,96 ha, chiếm 4,78%. Hiện Sở đang chuẩn bị triển khai công tác kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng năm 2019.

### ***d. Công tác định giá đất, bồi thường GPMB***

- Về công tác giá đất: Trình HĐND tỉnh thông qua Bảng giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (giai đoạn 2020 đến 2024); Tham mưu UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2019; Trình thẩm định và phê duyệt giá đất cụ thể của 06 dự án<sup>12</sup>; Tham mưu phê duyệt giá khởi điểm phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất 03 khu đất<sup>13</sup>; Tham mưu việc xác định giá đất cụ thể để thực hiện các dự án<sup>14</sup>. Trả lời các địa phương về giá đất cụ thể làm cơ sở mời thầu khi lựa chọn nhà đầu tư<sup>15</sup>; Tham gia Đoàn công tác kiểm tra công tác giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh đối với các dự án thuộc thẩm quyền UBND tỉnh phê duyệt.

- Về công tác bồi thường, GPMB: Thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt 01 hồ sơ phương án BT, GPMB Dự án Đồn Biên phòng thuộc Bộ chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh Hà Tĩnh; Tham mưu chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án cấp nước cho Khu Kinh tế Vũng Áng, hạng mục Hồ Rào Trỏ; Xin ý kiến Bộ Tài nguyên và Môi trường về chính sách thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư nuôi tôm Công nghiệp Việt Anh; Chủ

<sup>11</sup> Hà Tĩnh là tỉnh có tỷ lệ cấp GCNQSD đất cao nhất so với các Sở trong Cụm thi đua số IV.

<sup>12</sup> DA đầu tư xây dựng hạ tầng Khu dân cư nông thôn mới Long Bông thôn Bắc Sơn, xã Cương Gián, huyện Nghi Xuân; DA Khu dân cư nông thôn mới Trường Thanh, Trường Vinh, Trường Hải xã Xuân Trường, huyện Nghi Xuân; DA Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư đô thị Đông Dương, thôn Bắc Sơn, xã Cương Gián, huyện Nghi Xuân; Khu đô thị mới Xuân An; Xây dựng giá khởi điểm 16 lô đất thuộc dự án phía Đông kênh N1-9; Xây dựng giá khởi điểm 88 lô đất thuộc Dự án hạ tầng khu Đông Nam huyện Kỳ Anh.

<sup>13</sup> khu đất quy hoạch bãi đỗ xe kết hợp cây xanh, thương mại dịch vụ tại phường Thạch Linh, thành phố Hà Tĩnh; phương án bán đấu giá quyền sử dụng khu đất thu hồi của Công ty TNHH Đầu tư phát triển sản xuất nông nghiệp môi trường Hà Tĩnh tại xã Cẩm Hòa, huyện Cẩm Xuyên; Khu đất của dự án phía Đông kênh N1-9, tại phường Trần Phú thành phố Hà Tĩnh.

<sup>14</sup> Như: tính đơn giá thuê đất cho Công ty Cổ phần Phát triển giáo dục HBE (lần 2); giá đất quỹ đất hoàn trả dự án tuyến đường 46m, phường Kỳ Phương thị xã Kỳ Anh; phương án xác định giá đất cụ thể để tính đơn giá thuê đất cho Công ty Cổ phần điện mặt trời Hà Tĩnh và Hợp tác xã Đầu tư xây dựng, quản lý và khai thác chợ Phúc Hưng

<sup>15</sup> Như: Dự án Khu dân cư tổ dân phố 6, 7 phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh; Dự án xây dựng Khu dân cư tại Tổ dân phố Trần Phú, thị trấn Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên; Dự án khu nhà ở dịch vụ thương mại thị trấn Đức Thọ; Dự án Khu dân cư Nam Phố Châu, huyện Hương Sơn.

trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành, địa phương tham mưu xử lý kiến nghị về công tác bồi thường, GPMB các dự án trên địa bàn tỉnh<sup>16</sup>. Tham gia các Đoàn công tác giúp UBND tỉnh giải quyết các vướng mắc khó khăn, kiến nghị của người dân trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

- Kết quả của Trung tâm Phát triển quỹ đất trong năm 2019 đã thực hiện bồi thường GPMB cho 15 dự án diện tích 108,1 ha và 728 đối tượng bị ảnh hưởng với tổng kinh phí bồi thường khoảng 160,8 tỷ đồng. Lập khái toán phương án sơ bộ GPMB dự án Khu đô thị Hàm Nghi tại thành phố Hà Tĩnh và huyện Thạch Hà với quy mô 143,79 ha, ảnh hưởng tới 799 hộ dân, tổng kinh phí khái toán là 852,3 tỷ đồng.

#### ***e. Công tác quản lý quỹ đất***

- Trong năm 2019, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã tiếp nhận bàn giao 04 khu đất thu hồi với tổng diện tích 20,9 ha<sup>17</sup>; Đã giao 02 khu đất về cho địa phương quản lý, bố trí sử dụng theo quy hoạch, đang đề xuất UBND tỉnh giao 08 khu đất thu hồi là nhà văn hóa thôn, trường mầm non, trạm y tế về cho địa phương.

- Xây dựng phương án, giá khởi điểm và tổ chức bán đấu giá 16 lô đất thuộc Dự án Chinh trang đô thị phía Đông kênh N<sub>1-9</sub> tại phường Trần Phú, TP Hà Tĩnh và 88 lô đất thuộc dự án Khu dân cư đô thị, thương mại và dịch vụ tổng hợp phía Đông Nam huyện Kỳ Anh; Xây dựng phương án đấu giá, giá đất cụ thể để bán đấu giá 05 lô đất ở thuộc Dự án hạ tầng kỹ thuật khu đất thu hồi của Công ty CP đầu tư và Xây dựng số 1 Hà Tĩnh tại phường Văn Yên, TP. Hà Tĩnh; Tổ chức xây dựng giá khởi điểm (2 lần) và trình thẩm định, phê duyệt Đề án cho thuê cơ sở nhà đất Nhà khách Hương Sen tại phường Tân Giang, TP Hà Tĩnh (hiện đang chờ UBND tỉnh phê duyệt để tổ chức đấu giá).

#### ***f. Về kết quả hoạt động của Văn phòng Đăng ký đất đai một cấp:***

- Từ tháng 5/2019, Văn phòng Đăng ký đất đai đã tiếp nhận và xử lý 24.832

---

<sup>16</sup> Cụ thể: Vướng mắc liên quan Dự án bồi thường, hỗ trợ, TĐC môi trường khu vực thượng nguồn và ven hồ Bộc Nguyên; Hướng dẫn về thủ tục bồi thường đất đai cho gia đình ông Lê Quang Cảnh, tại Tổ dân phố 8, Phường Bắc Hồng khi thực hiện dự án Trung tâm Thương mại tổng hợp, siêu thị thị xã Hồng Lĩnh, thị xã Hồng Lĩnh; Hướng dẫn UBND thành phố về công tác bồi thường, GPMB dự án đường Nguyễn Công Trứ, TP. Hà Tĩnh; Xử lý kiến nghị của công dân Trần Hải Ngọc, ở thị trấn Đồng Lộc, huyện Can Lộc liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường GPMB để thực hiện Dự án đường tránh Khu di tích Ngã ba Đồng Lộc; hướng dẫn việc bồi thường, GPMB đối với hộ ông Nguyễn Việt Hữu khi thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 15B; việc bồi thường, hỗ trợ, GPMB hành lang kênh Linh Cẩm thuộc Dự án thủy lợi Ngân Trươi Cẩm Trang; Giải quyết khó khăn trong việc bồi thường, GPMB thực hiện Dự án khu dân cư Nam Phố Châu và việc bồi thường, GPMB thu hồi ngoài phạm vi GPMB dự án điện mặt trời Sơn Quang; Việc bồi thường, GPMB di dời các hộ dân xung quanh Nhà máy xử lý rác thải tại Kỳ Tân; Đề xuất chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án Hồ Rào Trỏ tại thôn Tân Xuân, xã Kỳ Tây; Hướng dẫn việc bồi thường, hỗ trợ tài sản nằm trong hàng lang bảo vệ an toàn đường điện 110Kv; Hướng dẫn việc giao đất ở mới và cho ghi nợ tiền sử dụng đất đối với 12 hộ bị ảnh hưởng và việc thực hiện quy định lập phương án bồi thường, hỗ trợ, TĐC khi thực hiện dự án đường ven biển Thạch Khê – Vũng Áng; Tham mưu đề xuất giải phóng mặt bằng vùng đệm xung quanh nhà máy chế biến phân hữu cơ từ rác thải sinh hoạt xã Cẩm Quan; Hướng dẫn việc bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Hồ Chí Minh vào xã Hương Thủy, huyện Hương Khê; Hướng dẫn công tác bồi thường, GPMB dự án nâng cấp đường Sơn Long – Chợ Bộng; Tham mưu việc hỗ trợ công trình xây dựng di dời thôn Tân Phúc Thành 2&3, xã Kỳ Lợi; tham mưu xử lý diện tích đất sản xuất bị vùi lấp, ngập úng tại phường Kỳ Thịnh khi thực hiện Dự án kênh tách nước phân lũ thuộc Dự án cấp nước cho Khu Kinh tế Vũng Áng; việc cấp đất xen dầm tại các ô xếp trong Khu tái định cư Kỳ Thịnh; tham gia ý kiến về việc kiểm tra, soát xét thẩm định thiết kế cơ sở 03 tiểu dự án đầu tư XDHTKT khu TĐC thôn Đông Yên, Minh Huệ, Ba Đông; Tham mưu xử lý kiến nghị của Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh về vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB dự án Công trình thủy lợi Ngân trươi – Cẩm Trang.

<sup>17</sup> Đến nay Trung tâm đang quản lý 37 khu, với tổng diện tích 124,3 ha

hồ sơ trong đó: Cấp, đổi giấy cho tổ chức 1200 hồ sơ; Cấp GCNQSD đất lần đầu cho hộ gia đình cá nhân 1.923 hồ sơ; Đính chính trên giấy chứng nhận 1.693 hồ sơ; Xác nhận biến động trên GCN 3.446 hồ sơ; Tách thửa hợp thửa 1.823 hồ sơ; Cấp đổi, cấp lại 3.104 hồ sơ; Đấu giá, giao đất 2.040 hồ sơ; Chuyển mục đích sử dụng đất 297 hồ sơ; Gia hạn đất nông nghiệp 336 hồ sơ.

- Về đăng ký thế chấp, xóa thế chấp, trích lục, cung cấp thông tin: Thẩm định và thực hiện hoàn thành 13.279 hồ sơ đăng ký thế chấp; 9.352 hồ sơ xóa đăng ký thế chấp. Tiếp nhận 17.921 hồ sơ lưu trữ từ các huyện thị, trong đó có 13.830 hồ sơ đã được phân loại. Thu thập, tiếp nhận và kiểm đếm 5.671 hồ sơ. Trích lục, cung cấp thông tin cho 553 lượt người có nhu cầu khai thác. Trích đo chỉnh lý, tách thửa 5.1650 hồ sơ cho hộ gia đình, cá nhân; chỉnh lý bản đồ 873 hồ sơ; đo đạc chỉnh lý 16 điểm phục vụ GPMB và thu hồi đất; trích đo 54 thửa đất và tài sản gắn liền với đất.

### ***g. Một số nội dung công tác khác***

- Phối hợp tham mưu xử lý kiến nghị của giáo xứ Quý Hòa xã Kỳ Hà, thị xã Kỳ Anh xin mở rộng khuôn viên, đường giao thông và đề xuất bố trí đất làm bến Âu Thuyền.

- Tham mưu xử lý việc cấp GCNQSD đất cho 12 hộ tại phường Tân Giang theo kiến nghị của Công ty CP đầu tư và xây dựng và phát triển nhà Hà Tĩnh; một số nội dung liên quan đến đề án tái cơ cấu của Công ty CP chăn nuôi Bình Hà; kiến nghị của Công ty TNHH MTV cao su Hà Tĩnh và công nhận lại diện tích đất ở cho 52 hộ bị thu hồi đất do ảnh hưởng bởi dự án đường trục Trung tâm khu đô thị Kỳ Nam.

*Cấp huyện:* Theo báo cáo của phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố, thị xã, trong năm 2019 đã tiến hành giao 2.619 lô đất thông qua đấu giá cho 2.367 đối tượng, diện tích 128,75 ha, thu ngân sách 1325,3 tỷ đồng; giao đất có thu tiền sử dụng đất 1.294 lô, diện tích gần 40 ha, thu ngân sách 16,5 tỷ đồng; Cho 62 dự án thuê đất thuộc thẩm quyền cấp huyện, diện tích gần 138 ha và 3.666 đối tượng thuê đất thuộc thẩm quyền cấp xã thuê với diện tích 285,8 ha; Thu hồi 261,5 ha đất (trong đó thu hồi để giao, cho thuê đất 247,9 ha, thu hồi do vi phạm 0,96 ha). Thẩm định phê duyệt 245 hồ sơ BT,GPMB với 5.974 đối tượng bị ảnh hưởng, tổng diện tích 405,24 ha với số tiền 592 tỷ đồng trong đó số tiền đã chi trả là 589,1 tỷ đồng; Bố trí tái định cư cho 250 hộ. Theo số liệu từ Cục Thuế tỉnh, năm 2019, tiền thu cấp quyền sử dụng đất toàn tỉnh đạt gần 2.100 tỷ đồng, bằng 150% dự toán cả năm và bằng 107,4% so với năm 2018.

### **2. Công tác đo đạc bản đồ, xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai**

- Về hoàn thiện bản đồ sau cấp giấy: Đến nay đã hoàn thành đo đạc bản đồ địa chính (giai đoạn 1) đối với 237/237 xã. Đã tổ chức kiểm tra được 186/237 xã (đạt 78,5%); Ký phê duyệt bản đồ, sổ mục kê 161/186 xã (đạt 86,6% số xã đã kiểm tra).

- Về đo vẽ bản đồ, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các Công ty nông lâm trường: Thực hiện Nghị định 118/2014/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư số 07/2017/TT-BTNMT ngày 26/02/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi

trường, đến nay Sở đã hoàn thành đo đạc tại 04/04 Công ty, đang hoàn thiện làm hồ sơ thủ tục để cấp giấy chứng nhận 62.547 ha đất lâm nghiệp<sup>18</sup>.

- Về xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai: Đến nay cơ bản đã hoàn thành xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính và đưa vào vận hành thử nghiệm tại huyện Cẩm Xuyên. Đối với Dự án “Tăng cường công tác quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai” vay vốn Ngân hàng thế giới, đến nay đã thành lập Ban quản lý dự án, xây dựng Quy chế tổ chức hoạt động của Ban và lập kế hoạch kinh phí năm 2019 đã được UBND tỉnh phê duyệt; Hiện đang đã lựa chọn được nhà thầu lập TKKT-DT của 03 huyện Đức Thọ, Can Lộc và TX.Hồng Lĩnh và đang triển khai thực hiện.

### **3. Lĩnh vực khoáng sản**

- Trong năm 2019, Sở đã tham mưu UBND tỉnh cấp 03 giấy phép thăm dò, 06 giấy phép khai thác, 05 quyết định phê duyệt trữ lượng khoáng sản; Điều chỉnh 01 giấy phép, gia hạn 01 giấy phép, chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản 01 mỏ, chấp thuận khai thác khoáng sản trong diện tích dự án xây dựng công trình tại 03 khu vực và cho phép trả lại 01 giấy phép.

- Hoàn thành việc điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3720/QĐ-UBND ngày 19/11/2019; Tổ chức đấu giá thành công 03 mỏ đất; Bổ sung 02 mỏ vào khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Kiểm tra, đề xuất UBND tỉnh bổ sung 23 khu vực đất, cát vào quy hoạch khoáng sản làm VLXD thông thường. Tham mưu phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đối với 05 khu vực mỏ; phê duyệt giá trị tính tiền cấp quyền đối với 10 khu vực mỏ; ban hành quyết định đóng cửa tại 32 mỏ và phê duyệt 01 Đề án đóng cửa mỏ (Từ giữa năm 2018 đến nay Sở đã tham mưu UBND tỉnh quyết định đóng cửa mỏ 54 mỏ).

- Thành lập Tổ công tác kiểm tra hoạt động khai thác tài nguyên, khoáng sản đất, sét, cát trên địa bàn tỉnh. Phối hợp với Công an tỉnh và các sở, ngành, địa phương kiểm tra, xử lý khai thác khoáng sản trái phép và kiểm tra xử lý các khu vực khoáng sản, các kiến nghị liên quan đến hoạt động khoáng sản trên địa bàn tỉnh. Theo đó, trong 6 tháng đầu năm 2019 Đoàn kiểm tra liên ngành đã đấu tranh, phát hiện 123 vụ, 153 đối tượng có hành vi khai thác, vận chuyển khoáng sản trái phép, thu giữ hơn 862m<sup>3</sup> đất, cát; đã xử lý 87 vụ với tổng số tiền trên 250 triệu đồng. Đã yêu cầu khắc phục lại hiện trạng khoáng 194 m<sup>3</sup> tại 18 điểm khai thác. Đồng thời, Đoàn cũng đã tiến hành kiểm tra 15/15 điểm cải tạo, tận thu đất san lấp phục vụ Nông thôn mới được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương. Qua kiểm tra đã phát hiện 08 doanh nghiệp có hành vi bán đất ra các công trình ngoài danh mục theo văn bản chấp thuận của UBND tỉnh với khối lượng 49.375m<sup>3</sup> Đoàn đã lập biên bản xử phạt VPHC đối với 03 doanh nghiệp, phạt tiền 32 triệu đồng.

*Cấp huyện:* Trong năm 2019, các phòng TN&MT đã tiếp nhận 06 hồ sơ xin thăm dò, khai thác mỏ (tại Hương Khê, Hương Sơn, Đức Thọ, Lộc Hà); thẩm định 12 hồ sơ cải tạo phục hồi môi trường sau khai thác mỏ (tại huyện Đức Thọ, Nghi

---

<sup>18</sup> Còn Chi nhánh Tổng Công ty Lâm nghiệp Việt Nam tại Hà Tĩnh chưa thực hiện xong do giữa Tổng Công ty và Chi nhánh chậm thống nhất phương án đo vẽ (hiện nay đã thống nhất, đang hoàn thiện điều chỉnh TKKT-DT để triển khai thực hiện, riêng phần diện tích tại huyện Hương Khê đã hoàn thành đo vẽ và cắm mốc).

Xuân, TX.Kỳ Anh và TX.Hồng Lĩnh); thực hiện 246 cuộc kiểm tra lĩnh vực khoáng sản trên địa bàn toàn tỉnh (trong đó nhiều nhất là các huyện Hương Khê, Vũ Quang, Hương Sơn, Đức Thọ). Qua kiểm tra đã xử phạt 195 đơn vị, nộp ngân sách gần 500 triệu đồng.

#### **4. Lĩnh vực tài nguyên nước, KTTV, biển và hải đảo**

Tổ chức các hoạt động kỷ niệm Ngày nước thế giới và Ngày Khí tượng thế giới, Ngày Đại dương thế giới, Tuần lễ Biển và Hải đảo Việt Nam; Tham mưu UBND tỉnh thành lập tiểu ban báo tin động đất, cảnh báo sóng thần và phương án báo tin động đất, cảnh báo sóng thần năm 2019.

- Đang triển khai Dự án Thiết lập Hành lang bảo vệ bờ biển tỉnh Hà Tĩnh Xây dựng đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí các dự án: Khoanh định vùng cấm, vùng hạn chế, vùng phải đăng ký khai thác nước dưới đất; Thiết lập và quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước và Dự án Cơ sở dữ liệu về tài nguyên nước. Xây dựng, cập nhật kế hoạch hành động ứng phó với Biến đổi khí hậu giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và Đánh giá khí hậu tỉnh Hà Tĩnh. Tham gia Dự án Hỗ trợ Việt Nam thực hiện thỏa thuận Paris của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Chủ trì phối hợp các ngành, địa phương, đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh về vị trí đổ chất nạo vét của cảng số 1, số 2 thuộc Công ty CP cảng Quốc tế Lào - Việt; Tham mưu ứng phó nguy cơ tràn dầu do chìm tàu Thành Công 999 và tàu Nordara Sophie chìm tại vùng biển Vũng Áng; Tham gia Hội đồng thẩm định cấp Bộ về giao khu vực biển cho Công ty TNHH Nhiệt điện Vũng Áng II.

- Thẩm định trình, cấp 22 giấy phép hoạt động tài nguyên nước; 18 quyết định tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước; 10 kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu. Hoàn thành việc điều tra các tổ chức, cá nhân đã đi vào hoạt động thuộc đối tượng phải xin cấp giấy giấy phép khai thác, sử dụng nguồn nước, xả nước thải vào nguồn nước và hành nghề khoan nước dưới đất; Đang tiếp tục thực hiện việc cập nhật điều tra giếng không sử dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Thu thập, tổng hợp và đánh giá các bản tin dự báo thời tiết phục vụ cho công tác phòng chống lụt bão và công tác quản lý nhà nước về khí tượng thủy văn. Tham gia Đoàn kiểm tra, chỉ đạo công tác phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2019 tại huyện Kỳ Anh, Thạch Hà và TX.Kỳ Anh.

#### **5. Lĩnh vực môi trường**

*Cấp tỉnh:* Tổ chức tọa đàm và các hoạt động hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới 5/6, tháng hành động vì môi trường; Phối hợp lập hồ sơ và đã được hội đồng Vườn Di sản ASEAN (AHP) công nhận, trao danh hiệu “Vườn Di sản ASEAN” cho VQG Vũ Quang. Hoàn thành báo cáo công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh trình HĐND tỉnh kỳ họp cuối năm.

- Thành lập các đoàn kiểm tra công tác VSMT, thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh; Tổ chức kiểm tra, hướng dẫn công tác bảo vệ môi trường tại các địa phương trước, trong, sau Tết nguyên đán và các ngày lễ (30/4, 1/5); Kiểm tra kết quả triển khai thực hiện Đề án thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải tại 13/13 đơn vị cấp huyện, đến nay cả 13 địa phương đều đã phê duyệt Đề án, ban hành, áp dụng mức giá cụ thể dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải.

Hiện nay, Sở đang giao Chi cục BVMT xây dựng Đề án thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh đến năm 2025 và những năm tiếp theo.

- Về quản lý chất thải y tế và chất thải nguy hại: Tiếp tục phối hợp thực hiện Kế hoạch thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải y tế nguy hại. Hiện nay có 15/19 bệnh viện đa khoa tuyến tỉnh và huyện đã được đầu tư xây dựng lò đốt chất thải rắn y tế nguy hại, 04 bệnh viện còn lại ký hợp đồng với đơn vị có chức năng xử lý. Trong năm 2019 Sở đã cấp 07 hồ sơ đăng ký chủ nguồn thải chất thải nguy hại (lũy kế đến nay đã cấp 269 sổ đăng ký chủ nguồn thải CTNH cho 214 chủ cơ sở sản xuất, kinh doanh). Tổng khối lượng CTNH phát sinh năm 2019 khoảng 11.000 tấn trong đó khối lượng đã xử lý khoảng hơn 10.672 tấn.

- Về thực hiện Nghị quyết 79/2017/NQ-HĐND về hỗ trợ công tác bảo vệ môi trường: UBND tỉnh đã phê duyệt kế hoạch hỗ trợ thực hiện chính sách bảo vệ môi trường năm 2019 với tổng kinh phí 13.045 triệu đồng; ban hành Quyết định cấp ứng kinh phí thực hiện chính sách bảo vệ môi trường năm 2019 với số tiền 1.177 triệu đồng. Đến nay có 10/12 huyện, thành phố, thị xã đã ban hành Quyết định phê duyệt kế hoạch hỗ trợ thực hiện chính sách bảo vệ môi trường. Trong năm 2019, Sở đã tham mưu trình HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 79/2017/NQ-HĐND.

- Tổ chức, tham gia 48 cuộc kiểm tra công tác BVMT tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh, qua kiểm tra đã xử phạt VPHC đối với 02 đơn vị số tiền 08 triệu đồng; Kiểm tra, làm việc tại huyện Lộc Hà về phương án khắc phục hệ thống xử lý nước thải tại bãi rác xã Hồng Lộc, huyện Lộc Hà; Kiểm tra các điểm nóng, điểm đen, các đề xuất, kiến nghị phản ánh về môi trường liên quan đến rác thải sinh hoạt (tại TX.Kỳ Anh, huyện Kỳ Anh, Đức Thọ và Thạch Hà), liên quan sản xuất kinh doanh, chất thải trong chăn nuôi, nguồn nước hồ đập v.v (tại các huyện Vũ Quang, Đức Thọ và TP.Hà Tĩnh); Tham mưu xử lý 05 kiến nghị về môi trường qua đường dây nóng; xử lý các thông tin báo nêu liên quan đến ô nhiễm môi trường.

- Thành lập Tổ công tác kiểm tra, hướng dẫn, thẩm định kết quả thực hiện các nội dung tiêu chí môi trường trong xây dựng nông thôn mới. Thành lập các Đoàn kiểm tra, đánh giá, rà soát tại 07 xã đạt chuẩn 2013-2015 nhưng có chuyển biến kém; kiểm tra, hướng dẫn và soát xét tại hơn 40 xã đăng ký đạt chuẩn năm 2019<sup>19</sup> (đến nay toàn tỉnh có 172/228 xã đạt tiêu chí môi trường, chiếm 75,4%).

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành quyết định phê duyệt bộ đơn giá sản phẩm hoạt động quan trắc môi trường trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Hoàn thành báo cáo quan trắc và phân tích môi trường theo mạng lưới với 802 điểm, đang tiếp tục triển khai đợt 4; Phối hợp khảo sát, triển khai thực hiện dự án “Xây dựng hệ thống quan trắc và cảnh báo môi trường biển 04 tỉnh miền Trung” trong đó có trạm quan trắc độc lập tại Khu kinh tế Vũng Áng, các trạm quan trắc nước biển và trạm quan trắc không khí xung quanh tại các khu vực phụ cận KKT Vũng Áng, hiện đang triển khai thiết kế bản vẽ thi công và các thủ tục thực hiện các bước tiếp theo.

---

<sup>19</sup> Qua kiểm tra đợt 1 có 13 xã đạt tiêu chí môi trường đối với xã đạt chuẩn nông thôn mới, 03 xã đạt tiêu chí môi trường đối với xã đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao và 02 xã công nhận hoàn thành xây dựng nông thôn mới do sát nhập xã

- Về giám sát các dự án trọng điểm: Tổ giám sát đã thường xuyên kiểm tra, giám sát và xử lý các vấn đề phát sinh có liên quan đến môi trường tại FHS. Đến nay, FHS đã khắc phục 53/53 hành vi vi phạm, đối với việc chuyên đổi đập cốc ướt sang đập cốc khô, theo báo cáo của Công ty FHS đến nay đã hoàn thành, đang vận hành thử nghiệm, hiện đang làm thủ tục trình Bộ TN&MT kiểm tra, xác nhận hoàn thành công trình theo quy định. Thực hiện giám sát thường xuyên, liên tục đối với Dự án Nhà máy bia Sài Gòn – Hà Tĩnh và dự án Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng I, qua giám sát cho thấy các đơn vị đã tuân thủ quy định pháp luật về BVMT.

- Đã tiếp nhận và xử lý 112/127 hồ sơ công tác BVMT, còn 15 hồ sơ đang trong thời hạn giải quyết. Thực hiện rà soát, hướng dẫn, kiểm tra và thẩm định các đơn vị kê khai nộp phí BVMT đối với nước thải công nghiệp với số tiền hơn 03 tỷ đồng (*tăng 0,9 tỷ đồng so với năm 2018*).

*Cấp huyện:* Trong năm 2019, phòng TNMT các huyện, thành phố, thị xã đã thẩm định và xác nhận 145 bản cam kết và đề án bảo vệ môi trường đơn giản cho các dự án; Tổ chức 129 cuộc kiểm tra lĩnh vực bảo vệ môi trường, qua kiểm tra đã xử phạt VPHC 11 đối tượng số tiền 123 triệu đồng. Tổ chức các hoạt động hưởng ứng ngày môi trường thế giới 5/6, Chiến dịch làm cho thế giới sạch hơn với các hoạt động thiết thực như treo băng rôn, khẩu hiệu, ra quân dọn vệ sinh tại địa bàn quản lý, ra quân thu gom xử lý chất thải rắn. Đến nay, tỷ lệ thu gom rác thải tại một số huyện đạt tương đối cao như Nghi Xuân (100%), TX. Kỳ Anh (99,2%); Hồng Lĩnh 98%; Cẩm Xuyên (97,5%), Thành phố Hà Tĩnh (96%), Thạch Hà (95%). Một số địa phương tỷ lệ thu gom rác còn thấp như: huyện Đức Thọ (23%), Vũ Quang (50%), Hương Sơn (60%), Hương Khê (66%), Can Lộc (70%). Phòng TNMT các huyện đã triển khai 129 cuộc kiểm tra về lĩnh vực môi trường, qua kiểm tra đã xử phạt vi phạm hành chính đối với 12 đối tượng, thu ngân sách 123 triệu đồng.

### **7. Công tác thanh tra, kiểm tra và giải quyết khiếu nại tố cáo**

- Về tiếp nhận và xử lý đơn thư: Tiếp 86 lượt người; Trực tiếp tiếp nhận 110 đơn thư và 28 đơn thư UBND tỉnh giao (trong đó có 07 đơn thư giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì; 21 đơn thư giao Sở soát xét, tham mưu). Kết quả:

+ Đã xử lý xong 110/110 đơn thư trực tiếp tiếp nhận

+ Xử lý xong 5/7 đơn thư UBND tỉnh giao chủ trì; 02 đơn thư đang tiếp tục giải quyết. Kiểm tra, đề xuất phương án xử lý báo cáo Tỉnh ủy và UBND tỉnh đối với 21 đơn giao Sở tham mưu soát xét. Trong đó có 03 trường hợp sau khi phối hợp địa phương làm tốt công tác hòa giải, các công dân đã tự nguyện rút đơn.

- Về công tác thanh tra, kiểm tra: Tổ chức 11 cuộc thanh, kiểm tra đột xuất và 07 cuộc thanh tra theo kế hoạch. Qua thanh, kiểm tra đã đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất, chấm dứt dự án đầu tư của 04 đơn vị, tổng diện tích 86.479,7 m<sup>2</sup>; phát hiện 08 tổ chức, 01 cá nhân vi phạm về khai thác khoáng sản theo đó, đã xử phạt VPHC đối với 15 tổ chức và 06 cá nhân với số tiền 429,3 triệu đồng<sup>20</sup>.

*Cấp huyện:* Theo báo cáo của phòng TN và MT cấp huyện, trong năm 2019 đã tiếp nhận 365 đơn thư trong đó đã giải quyết xong 322 đơn thư, số đơn thư còn

<sup>20</sup> Trong đó lĩnh vực môi trường và tài nguyên nước 106,3 triệu đồng; Lĩnh vực khoáng sản 315 triệu đồng; Lĩnh vực đất đai 8 triệu đồng.

lại đang tiếp tục kiểm tra, xử lý. Các địa phương cũng đã tổ chức 400 cuộc kiểm tra công tác QLNN về tài nguyên và môi trường trên địa bàn toàn tỉnh, trong đó có 200 cuộc lĩnh vực đất đai, 96 cuộc lĩnh vực khoáng sản, 94 cuộc lĩnh vực môi trường, 10 cuộc kết hợp nhiều lĩnh vực. Qua kiểm tra đã xử lý vi phạm hành chính 129 đối tượng, thu ngân sách gần 450 triệu đồng.

### **III. MỘT SỐ TỒN TẠI, HẠN CHẾ**

#### **1. Về công tác cải cách hành chính, tổ chức bộ máy và biên chế**

- Việc hoàn thành một số nhiệm vụ cụ thể, đột xuất UBND tỉnh giao còn chưa kịp thời, trong năm còn có 50/518 văn bản xử lý chậm hạn (chiếm 10,2%).

- Công tác cải cách hành chính còn có nội dung hạn chế, việc liên thông trong thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai giữa ngành TN&MT và ngành Thuế, Tài chính đến nay chưa thực hiện được. Một số chỉ số về tiếp cận đất đai, cung cấp thông tin đất đai điểm đạt thấp.

- Biên chế của ngành chưa đáp ứng đủ theo yêu cầu nhiệm vụ được giao, đặc biệt là biên chế của Văn phòng đăng ký đất đai.

#### **2. Về lĩnh vực chuyên môn**

##### **2.1. Về lĩnh vực đất đai, đo đạc bản đồ**

- Công tác chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn giải quyết dứt điểm các tồn đọng trong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gắn với đo vẽ bản đồ địa chính còn hạn chế, số còn lại ít nhưng các địa phương chưa thực sự quyết liệt; một số địa bàn chưa kết thúc, vẫn còn một số lượng giấy chứng nhận đã ký nhưng chưa trao cho các hộ dân.

- Việc công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước 1980 các địa phương thực hiện quá chậm, đến nay mới chỉ đạt 2,2%, đặc biệt tại các đơn vị như: Đức Thọ, Vũ Quang, Hương Khê, Hương Sơn, Kỳ Anh, Thị xã Kỳ Anh, Can Lộc, Lộc Hà.

- Tình trạng chồng lấn, tranh chấp diện tích đất lâm nghiệp còn diễn ra. Tỷ lệ danh mục công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện đạt thấp, khoảng từ 35% đến 50%; riêng năm 2019, kết quả đạt tương ứng là 30,83% và 33,05%. Điều này nói lên việc thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất các dự án đầu tư (kể cả đầu tư công và đầu tư dự án sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp) đang gặp khó khăn, vướng mắc, ảnh hưởng đến tiến độ đầu tư các dự án.

- Việc giao đất, cho thuê đất trái thẩm quyền tại các huyện, thành phố, thị xã vẫn còn diễn ra (Theo số liệu báo cáo của địa phương tính đến ngày 15/12/2019 có 107 xã cho 1.644 hộ gia đình, cá nhân thuê đất trái thẩm quyền với diện tích 1.407,8 ha; có 92 xã giao 1.563 lô đất trái thẩm quyền cho 1.500 hộ gia đình, cá nhân với diện tích hơn 63 ha).

- Công tác xác định và điều tra giá đất cụ thể còn chậm, thời gian thực hiện việc xác định giá đất cụ thể trong một số trường hợp còn kéo dài, ảnh hưởng đến tiến độ giao đất cho các nhà đầu tư. Nhiều khu đất khi thu hồi do vi phạm pháp luật chưa xử lý dứt điểm tài sản gắn liền với đất, nhất là những khu đất có giá trị thương mại lớn không thể bố trí sử dụng được gây lãng phí quỹ đất<sup>21</sup>.

<sup>21</sup>Như các khu đất: giao cho Công ty Tecoo để xây dựng Chung cư, nhà liền kề và khu đất cho TCT Thép thép thuê giáp Đại Lộ Xô Viết Nghệ Tĩnh; Công ty Vật tư nông nghiệp tại đường Trần Phú v.v

- Công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất thời gian qua thực hiện còn lúng túng (do Luật Đất đai, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở... còn chồng chéo); việc phân định trường hợp đấu giá, không phải đấu giá quyền sử dụng đất gặp nhiều khó khăn; việc xác định giá trị m<sup>3</sup> trong trường hợp đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất còn rất vướng mắc.

- Vấn đề tích tụ, tập trung đất đai chưa được quan tâm nghiên cứu.

## **2.2. Lĩnh vực khoáng sản**

- Một số địa phương chưa thực hiện nghiêm túc việc theo dõi, kiểm tra, giám sát các đơn vị được chấp thuận cải tạo, tận thu đất phục vụ xây dựng nông thôn mới, dẫn đến có một số đơn vị sử dụng nguồn đất dư thừa sai mục đích, bán ra thị trường không đúng quy định. Một số địa phương chưa làm tốt công tác quản lý tài nguyên khoáng sản chưa cấp phép, tình trạng khai thác khoáng sản (đất, cát, sét) trái phép vẫn còn diễn ra ở một số địa phương, đặc biệt là tình trạng khai thác đất san lấp; một số bến bãi hoạt động kinh doanh vật liệu xây dựng không phép chưa được xử lý triệt để, làm thất thoát tài nguyên, ảnh hưởng đến môi trường, an ninh trật tự trên địa bàn.

- Công tác tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản triển khai còn chậm; số lượng các mỏ được tổ chức đấu giá ít. Việc đôn đốc, kiểm tra, giám sát, nghiệm thu công tác cải tạo phục hồi môi trường, đóng cửa mỏ tại các mỏ đã được phê duyệt thực hiện chưa thường xuyên, thiếu quyết liệt.

- Việc chấp hành các quy định của pháp luật sau cấp phép của các đơn vị hoạt động khoáng sản chưa cao. Việc thực hiện ký quỹ phục hồi môi trường còn chậm, số dư nợ còn nhiều; việc thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước chưa kịp thời, nhất là tiền cấp quyền khai thác khoáng sản.

- Một số mỏ khoáng sản qua kiểm tra giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đã thay đổi nội dung về địa chỉ trụ sở chính, tên công ty và người đại diện theo pháp luật (mỏ đất Trường Sơn của Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Sunrise), có mỏ thay đổi thành viên góp vốn (mỏ đá Cẩm Trung của Hợp tác xã 26/3), tuy nhiên không thực hiện hồ sơ chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản, do vậy một số nội dung trong giấy phép khai thác chưa được điều chỉnh, gây khó khăn trong công tác quản lý.

## **2.3. Lĩnh vực tài nguyên nước, KTTV, biển và hải đảo**

- Công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực tài nguyên nước ở cấp cơ sở chưa được quan tâm đúng mức. Công tác cấp phép đối với hệ thống các công trình cấp nước phục vụ thủy lợi, phục vụ cấp nước sinh hoạt ở nông thôn, đô thị đang gặp nhiều khó khăn; Nhiều doanh nghiệp sản xuất kinh doanh chưa có công trình xử lý nước thải hoặc đã có nhưng chất lượng nước thải sau xử lý chưa đạt tiêu chuẩn đặc biệt là các trang trại chăn nuôi gia súc, nuôi trồng thủy sản. Việc thẩm định hồ sơ tính tiền cấp quyền khai thác tài nguyên nước theo Nghị định số 82/2017/NĐ-CP một số đơn vị chưa thực hiện được. Do chưa có định mức kinh tế kỹ thuật liên quan và địa phương hạn hẹp về mặt kinh phí nên một số nhiệm vụ liên quan quản lý tài nguyên nước, khí tượng thủy văn và biến đổi khí hậu chưa triển khai kịp thời.

- Về việc giao khu vực biển nhất định cho các tổ chức, cá nhân khai thác sử dụng tài nguyên biển theo Nghị định số 51/2014/NĐ-CP đang còn gặp một số khó

khăn, vướng mắc do quy định không thống nhất với các văn bản hướng dẫn thực hiện Luật đất đai. Hiện nay, quy hoạch, kế hoạch sử dụng biển chưa được công bố nên rất khó khăn trong việc xác định khu vực nhận chìm vật chất ở biển và các hoạt động khai thác tài nguyên biển khác.

### **2.3. Lĩnh vực môi trường**

- Việc xử lý các điểm tồn lưu thuốc bảo vệ thực vật theo Quyết định số 807/QĐ-TTg ngày 03/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ còn chậm.

- Công tác quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường ở một số địa phương, một số lĩnh vực còn yếu; Hồ sơ kế hoạch BVMT nhất là hồ sơ môi trường cấp huyện từ các năm qua chất lượng không cao gây khó khăn cho công tác kiểm tra, giám sát; Số lượng các cơ sở sản xuất kinh doanh được xác nhận hoàn thành công trình BVMT còn ít (19 đơn vị trên toàn tỉnh, tăng 05 đơn vị so với năm 2018);

- Quy hoạch xử lý chất thải rắn khu vực đô thị và nông thôn chưa được soát xét đồng bộ; chưa hình thành được các khu xử lý rác thải với công nghệ hiện đại. Việc triển khai thực hiện quy hoạch và các phương án xử lý rác thải bằng lò đốt tại một số địa phương triển khai còn chậm và gặp nhiều khó khăn (Thạch Hà, Vũ Quang, Hương Khê...)

- Các khu công nghiệp, cụm công nghiệp, làng nghề hầu hết đều chưa có hệ thống xử lý nước thải tập trung (mới chỉ có 03/22 CCN đã đầu tư xây dựng hệ thống thu gom xử lý nước thải tập trung nhưng đã bắt đầu xuống cấp); hầu hết các đô thị chưa có hệ thống xử lý nước thải tập trung, hệ thống thoát nước mưa còn chung với nước thải sinh hoạt (mới chỉ có thị xã Hồng Lĩnh đầu tư hệ thống xử lý nước thải đô thị).

- Nhiều doanh nghiệp, cơ sở sản xuất chưa đầu tư đúng mức cho công tác BVMT hoặc có đầu tư công trình BVMT nhưng không vận hành thường xuyên hoặc vận hành không đúng quy trình, hoạt động mang tính chất đối phó; vẫn còn nhiều đơn vị chưa thực hiện chế độ quan trắc môi trường định kỳ hoặc có quan trắc nhưng chậm gửi kết quả cho cơ quan quản lý nhà nước theo quy định.

- Ô nhiễm môi trường trong chăn nuôi nhất là các trang trại nuôi lợn tập trung đang diễn ra nhiều nơi, việc chăn nuôi quy mô nông hộ trong khu dân cư đang là vấn đề, ảnh hưởng đến nguồn nước, dân cư xung quanh nhưng giải pháp xử lý hiệu quả chưa cao; Tình trạng ô nhiễm môi trường trong nuôi trồng thủy sản đặc biệt là ô nhiễm môi trường nước đang diễn ra khá phổ biến, nhiều cơ sở nuôi trồng thủy sản có lưu lượng xả thải lớn, sau tái sử dụng nước ao nuôi qua ao lắng rồi xả thẳng ra sông, biển.

### **2.4. Lĩnh vực thanh tra, kiểm tra**

- Tình trạng đơn thư khiếu nại, tố cáo, tranh chấp đất đai vẫn còn xảy ra tại nhiều địa phương, việc giải quyết còn kéo dài thời gian, chất lượng giải quyết tại các địa phương chưa cao, thậm chí giải quyết chưa đúng quy định, gây bức xúc cho người khiếu nại, tố cáo.

- Việc tổ chức thanh tra, kiểm tra trên các lĩnh vực chưa thường xuyên, chưa tổ chức hậu kiểm đầy đủ việc chấp hành các kết luận thanh tra, kiểm tra; Tình trạng các tổ chức, cá nhân có sai phạm về đất đai, khoáng sản và bảo vệ môi trường chưa được kiểm tra chấn chỉnh, xử lý kịp thời, chưa đủ sức răn đe; Sự phối hợp các ngành, địa phương có lúc, có nơi chưa nhịp nhàng, chưa chặt chẽ; Đội

ngũ làm công tác thanh tra mặc dù đã được kiện toàn nhưng chưa đủ đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ, phần lớn đang tập trung thời gian để giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo, tranh chấp đất đai.

- Các đơn thư khiếu nại, tố cáo, các vụ việc đột xuất nhiều nên việc triển khai thực hiện thanh tra, kiểm tra theo kế hoạch chưa đảm bảo tiến độ theo yêu cầu.

## **Phần thứ hai**

### **NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM VÀ GIẢI PHÁP CƠ BẢN NĂM 2020**

#### **I. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM**

##### **1. Về công tác cải cách hành chính**

- Tập trung rà soát xây dựng các văn bản, hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật theo thẩm quyền và tổ chức tuyên truyền PBGDPL trên các lĩnh vực của ngành.

- Tiếp tục thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả mục tiêu nhiệm vụ Chương trình CCHC nhà nước tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2012 - 2020, Kế hoạch cải cách hành chính năm 2020 của tỉnh Hà Tĩnh. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật trên các lĩnh vực của ngành. Tập trung chỉ đạo thực hiện tốt công tác cải cách thủ tục hành chính của ngành từ Sở đến cấp huyện, xã; rà soát thủ tục hành chính xây dựng trình UBND tỉnh ban hành, nhất là TTHC về thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo hệ thống Văn phòng đăng ký đất đai một cấp; Công bố kịp thời và công khai đầy đủ theo quy định, giải quyết hồ sơ nhanh, kịp thời; Duy trì đường dây nóng tiếp nhận và xử lý các thông tin phản ánh về hoạt động của cán bộ ngành từ tỉnh đến cơ sở. Tập trung giải quyết đúng thời hạn các văn bản và nội dung nhiệm vụ cấp trên giao.

- Tiếp tục rà soát thực hiện Kế hoạch số 178/KH-UBND của UBND tỉnh triển khai Chương trình hành động của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh, Kết luận số 92-KL/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về đổi mới, sắp xếp tinh giản tổ chức bộ máy theo Nghị quyết số 18-NQ/TW và 19-NQ/TW Hội nghị Trung ương 6.

- Tăng cường công tác kiểm tra công vụ. Chấn chỉnh kỷ luật, kỷ cương hành chính; kiểm tra việc chấp hành Quyết định số 52/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh quy định về trách nhiệm thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính trong đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức và cán bộ, chiến sĩ lực lượng vũ trang; Chấn chỉnh lề lối làm việc, tác phong hành chính trong cán bộ công chức, viên chức, xử lý nghiêm, kịp thời đối với các cá nhân vi phạm.

- Thực hiện kết nối thông tin địa chính và thông tin nghĩa vụ thuế giữa ngành Tài nguyên và Môi trường - Thuế - Kho bạc tại Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế và đề xuất thí điểm tại Thành phố Hà Tĩnh để nhân rộng toàn tỉnh.

##### **2. Lĩnh vực đất đai, đo đạc bản đồ**

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quy định về việc giao đất ở không qua hình thức đấu giá trên địa bàn tỉnh; Quyết định về việc ban hành quy định về hoạt động đo đạc, bản đồ và viễn thám trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (thay thế Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND); Sửa đổi bổ sung Quyết định số 2443/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 của UBND tỉnh và Quyết định thay thế Quyết định số 08/2019/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND tỉnh về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể.

Tham mưu triển khai thực hiện Kế hoạch của UBND tỉnh về thực hiện Nghị quyết 17/NQ-CP ngày 18/9/2019 của Chính phủ<sup>22</sup>.

- Lập danh mục các công trình dự án cần thu hồi đất, chuyển MĐSD đất (bổ sung 6 tháng cuối năm) năm 2020 và danh mục các công trình dự án cần thu hồi đất, chuyển MĐSD đất năm 2021 trình HĐND tỉnh. Lập và trình duyệt Kế hoạch sử dụng đất (bổ sung 6 tháng cuối năm 2020) cấp huyện. Lập kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh giai đoạn 2021 – 2025; Xây dựng kế hoạch chỉ đạo UBND cấp huyện lập Quy hoạch sử dụng đất (giai đoạn 2021 - 2030).

- Tiếp tục chỉ đạo thực hiện việc công nhận lại diện tích đất ở trước ngày 18/12/1980, tập trung cao phần đầu để hoàn thành trong năm 2020; Triển khai thực hiện Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai” vay vốn Ngân hàng thế tại 13/13 huyện, thị xã, TP; Hoàn thành công tác kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019; Xây dựng, thực hiện Đề án tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông trường, lâm trường quốc doanh hiện do các công ty nông - lâm nghiệp, không thuộc diện sắp xếp lại theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, BQL rừng, các tổ chức sự nghiệp khác.

- Xây dựng kế hoạch định giá đất cụ thể năm 2020 trên địa bàn tỉnh; Kiểm tra công tác định giá đất cụ thể và công tác BT, GPMB trên địa bàn 13 huyện, thị xã, thành phố. Tham mưu xử lý các tồn tại vướng mắc trong công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, thực hiện các dự án đầu tư.

- Xây dựng Đề án tích tụ tập trung đất đai và tổ chức thực hiện nhằm góp phần vào việc tái cơ cấu ngành nông nghiệp.

### **3. Lĩnh vực khoáng sản, tài nguyên nước, KTTV, biển và hải đảo**

- Tham mưu UBND tỉnh kế hoạch và triển khai đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2020; Xây dựng và triển khai kế hoạch kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản tại các mỏ khoáng sản đã được cấp phép; tập trung cao cho công tác đóng cửa mỏ, trồng cây, hoàn thổ môi trường tại một số khu vực mỏ đã hết hạn giấy phép khai thác và một số khu vực đã được UBND tỉnh chấp thuận cho thực hiện cải tạo, thu hồi đất, cát phục vụ công trình nông thôn mới.

- Hoàn thành Dự án Thiết lập hành lang bảo vệ bờ biển tỉnh Hà Tĩnh. Tham mưu UBND tỉnh ban hành Chỉ thị về việc tăng cường công tác quản lý, bảo vệ, sử dụng hợp lý hành lang bảo vệ bờ biển và sửa đổi, bổ sung Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND tỉnh ban hành Quy định quản lý tài nguyên nước trên địa bàn Hà Tĩnh. Tiếp tục thực hiện Kế hoạch hành động ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2016-2020; Chương trình quốc gia về ứng phó với biến đổi khí hậu và tăng trưởng xanh giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn tỉnh. Triển khai các nhiệm vụ “Đánh giá khí hậu tỉnh Hà Tĩnh”; “Xây dựng, cập nhật kế hoạch hành động ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến 2050” và “Khoanh định vùng hạn chế, vùng phải đăng ký khai thác nước dưới đất”. Xác định vùng bảo hộ vệ sinh khu vực lấy nước sinh hoạt và hoàn thiện

---

<sup>22</sup> Về Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Kết luận số 36-KL/TW ngày 06/9/2018 của Bộ Chính trị về đẩy mạnh thực hiện Nghị quyết Trung ương 6 khóa XI về tiếp tục đổi mới chính sách pháp luật về đất đai trong thời kỳ đẩy mạnh toàn diện công cuộc đổi mới, tạo nên tảng để đến năm 2020 nước ta cơ bản trở thành nước công nghiệp theo hướng hiện đại

đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí Thiết lập và quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước trình UBND tỉnh phê duyệt; Xây dựng cơ sở dữ liệu và phần mềm quản lý khí tượng thủy văn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Lập Dự án thí điểm triển khai đồng bộ Kế hoạch thực hiện chương trình 705 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2020 – 2025 theo Quyết định số 2441/QĐ-BTNMT ngày 23/9/2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Hưởng ứng Ngày nước thế giới, Ngày khí tượng thế giới và Tuần lễ biển, hải đảo; Triển khai Nghị quyết số 36/NQ-TW Hội nghị Trung ương 8.

#### **4. Lĩnh vực môi trường**

- Tổ chức các hoạt động hưởng ứng ngày đa dạng sinh học, ngày môi trường thế giới, chiến dịch làm cho thế giới sạch hơn; Tổ chức tập huấn hướng dẫn thực hiện tiêu chí Môi trường trong xây dựng NTM cho các xã đăng ký đạt chuẩn năm 2020, nghiên cứu để xây dựng Bộ tiêu chí môi trường mới.

- Phối hợp có hiệu quả, đẩy mạnh công tác tuyên truyền về phân loại rác tại nguồn, chống rác thải nhựa.

- Hoàn thành Đề án thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn tỉnh đến năm 2025 và những năm tiếp theo; Tham mưu đề xuất phương án xử lý rác theo công nghệ đốt rác phát điện; Tham mưu xây dựng Đề án quản lý môi trường nông thôn đến năm 2025 và sửa đổi, bổ sung Quyết định số 33/2017/QĐ-UBND về giá tối đa dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải; Triển khai thực hiện Kế hoạch và Quy hoạch đa dạng sinh học tỉnh đã được phê duyệt. Tiếp tục triển khai Kế hoạch hành động về bảo vệ đa dạng sinh học, an toàn sinh học đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020 trên địa bàn Hà Tĩnh.

- Xây dựng kế hoạch và tổ chức kiểm tra các cơ sở có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, nhất là cơ sở chăn nuôi tập trung, hậu kiểm việc khắc phục vi phạm đối với các cơ sở nuôi trồng thủy sản đã kiểm tra trong năm 2019. Tiếp tục phối hợp với Bộ TN&MT, các sở ngành liên quan giám sát chặt chẽ công tác BVMT tại các dự án lớn, đặc biệt là dự án Formosa, Nhiệt điện Vũng Áng 1, Bia Sài Gòn - Hà Tĩnh. Tham mưu triển khai xây dựng bộ chỉ thị môi trường giai đoạn 2020-2025. Xây dựng báo cáo hiện trạng môi trường 05 năm 2016-2020; Lập Đề án: “Xây dựng chương trình quan trắc và giám sát môi trường tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021 – 2025”; Điều chỉnh định mức kinh tế kỹ thuật và đơn giá lập báo cáo ĐTM, KHBVMT, Đề án BVMT chi tiết, Đề án BVMT đơn giản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đã được ban hành theo Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 01/9/2017 cho phù hợp với quy định mới về Luật Bảo vệ môi trường; Xây dựng mạng lưới các điểm quan trắc có nguy cơ trượt lở, sạt lở cao ở các huyện miền núi Hà Tĩnh.

#### **5. Lĩnh vực thanh tra, kiểm tra**

Thanh tra công tác quản lý nhà nước về đất đai tại 04 đơn vị cấp huyện, trong đó tập trung vào các nội dung: kiểm tra về trình tự, thủ tục, đối tượng, thời gian lập hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân; Thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai của 20 tổ chức có sử dụng đất sau khi được giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh, trong đó tập trung kiểm tra các đơn vị sử dụng đất còn lại chưa kiểm tra, thuộc diện chậm đầu tư, không sử dụng đất; Thanh tra, kiểm tra 15 đơn vị đã cấp phép hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh và 12 đơn vị đã được phê duyệt ĐTM,

đã được cấp phép, chưa được cấp giấy phép khai thác nước mặt, nước ngầm, chưa được cấp phép xả thải vào nguồn nước, chưa đăng ký nguồn chất thải nguy hại trên địa bàn toàn tỉnh; Kiểm tra việc chấp hành Kết luận Thanh tra về đất đai, khoáng sản, môi trường và tài nguyên nước đối với các đơn vị đã được kiểm tra, thanh tra.

## **II. MỘT SỐ GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM**

### **1. Giải pháp về chuyên môn**

- Kịp thời xây dựng, ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo việc thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước của ngành; Tăng cường công tác tuyên truyền và phổ biến các văn bản pháp luật về tài nguyên và môi trường bằng các hình thức như tập huấn, tuyên truyền qua hệ thống thông tin đại chúng, trang thông tin điện tử v.v.

- Tập trung chỉ đạo các địa phương giải quyết dứt điểm các nhiệm vụ được giao, nhất là việc giao, cấp đất trái thẩm quyền, giao GCNQSD đất cho người dân, công nhận lại diện tích đất ở trước 18/12/1980; hoàn thiện bản đồ sau cấp giấy, xác định giá đất cụ thể, bồi thường, GPMB. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, xử lý kịp thời các vướng mắc ở cơ sở; xử lý nghiêm các trường hợp sai phạm, đặc biệt là sai phạm trong khai thác khoáng sản, bảo vệ môi trường, giao, cấp đất và đấu giá QSD đất.

- Đề nghị tỉnh tập trung nguồn lực đầu tư hạ tầng kỹ thuật bảo vệ môi trường ở các KCN, CCN, làng nghề. Khuyến khích đầu tư các dự án xử lý chất thải rắn đặc biệt là dự án tái chế, tái sử dụng chất thải công nghiệp từ hoạt động sản xuất kinh doanh của các dự án tại các vùng trọng điểm phát triển kinh tế trong tỉnh nhất là khu kinh tế Vũng Áng, Khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Cầu Treo, KCN Hạ Vàng - Can Lộc, KCN Gia Lách - Nghi Xuân, các khu du lịch, khu đô thị thương mại. Rà soát, phối hợp tham mưu điều chỉnh Quy hoạch chăn nuôi và vùng chăn nuôi tập trung với quy hoạch nguồn nước và các quy hoạch có liên quan để tích hợp đồng bộ quy hoạch tỉnh và quy hoạch ngành địa phương theo quy định.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra lĩnh vực tài nguyên và môi trường. Chỉ đạo các phòng chuyên môn của Sở tăng cường xuống cơ sở để kiểm tra, đôn đốc, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, tồn tại ở cơ sở; Phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành chức năng (Thanh tra tỉnh, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính, Sở kế hoạch và Đầu tư, cơ quan Thuế...) và chính quyền các địa phương tập trung giải quyết các nhiệm vụ có liên quan, đặc biệt tồn đọng về đất đai, quy hoạch, quản lý đất rừng, giá đất, đánh giá tài sản trên đất, bồi thường giải phóng mặt bằng...

### **2. Giải pháp về tài chính**

- Tham mưu UBND tỉnh xin hỗ trợ nguồn kinh phí tập trung từ ngân sách Trung ương, kết hợp nguồn đầu tư của tỉnh để thanh toán cho các đơn vị tư vấn đã hoàn thành đo đạc bản đồ, kinh phí để thực hiện các dự án xử lý thuốc BVTV và các dự án biến đổi khí hậu, biển đảo và tài nguyên nước.

- Đẩy mạnh hoạt động giao đất, đấu giá đất để tăng thu ngân sách. Tập trung phát triển quỹ đất “sạch” tại các khu vực đô thị và khu vực quy hoạch phát triển đô thị và khu vực nông thôn nhằm tăng giá trị đất, tăng thu cho ngân sách tỉnh;

Thực hiện tốt việc thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và tiền cấp quyền khai thác sử dụng tài nguyên nước.

- Trên cơ sở nguồn kinh phí được cấp, cân đối, bố trí kinh phí để đáp ứng việc thực hiện kế hoạch đề ra, kể cả hỗ trợ xuống cơ sở để xử lý các tồn tại.

### **3. Giải pháp khác**

- Tập trung cao cho công tác cải cách hành chính, nâng cao năng lực chỉ đạo điều hành theo chỉ đạo của UBND tỉnh; Xiết chặt kỷ cương, kỷ luật theo tinh thần Chỉ thị 35/CT-TV, Kết luận 05/KT-TV của BTV Tỉnh ủy và Quyết định 52/2017/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh; Kiên quyết xử lý nghiêm những tập thể, cá nhân có dấu hiệu vi phạm, có biểu hiện tiêu cực, nhũng nhiễu, gây phiền hà cho tổ chức và người dân.

- Tổ chức các đợt giao ban định kỳ với phòng Tài nguyên và Môi trường, làm việc với tập thể lãnh đạo các địa phương (huyện, xã) để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; Duy trì đường dây nóng để xử lý kiến nghị của người dân đối với công chức tài nguyên và môi trường từ cấp tỉnh tới cấp xã.

- Phối hợp chặt chẽ với các tổ chức đoàn thể đẩy mạnh công tác xã hội hóa về bảo vệ môi trường, nâng cao năng lực cho các hợp tác xã, tổ đội vệ sinh môi trường; Tổ chức hội nghị sơ kết đánh giá kết quả thực hiện xã hội hóa công tác bảo vệ môi trường theo các chương trình phối hợp giữa Ngành tài nguyên và môi trường và các tổ chức đoàn thể./.

#### ***Nơi nhận:***

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- UBND tỉnh;
- Sở KH&ĐT;
- GD, PGD Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT.

*Gửi bản điện tử.*

**GIÁM ĐỐC**

**Hồ Huy Thành**

**DANH MỤC**  
**Văn bản Sở Tài nguyên và Môi trường**  
**tham mưu UBND tỉnh ban hành năm 2019**

TT	Số, ký hiệu	Ngày, tháng	Trích yếu
1.	08/2019/QĐ-UBND	28/01/2019	Về việc ủy quyền xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh
2.	14/2019/QĐ-UBND	15/3/2019	Về việc ban hành bộ đơn giá sản phẩm hoạt động quan trắc môi trường trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh
3.	22/2019/QĐ-UBND	07/5/2019	Ban hành quy chế phối hợp trong việc thực hiện giải quyết thủ tục hành chính về đăng ký, cấp Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất, xây dựng, quản lý, lưu trữ, cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và các nội dung quản lý đất đai theo quy định trên địa bàn tỉnh
4.	48/2019/QĐ-UBND	06/9/2019	Ban hành đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh
5.	57/2019/QĐ-UBND	18/10/2019	Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh
6.	3720/QĐ-UBND	19/11/2019	về điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020
7.	1417/QĐ-UBND	15/5/2019	Về công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện, Văn phòng đăng ký đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh
8.	1386-CTr/TU	18/02/2019	Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết số 36-NQ/TW ngày 22/10/2018 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về Chiến lược phát triển bền vững kinh tế biển Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045