

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kỳ Anh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 100/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 1852/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 huyện Kỳ Anh; Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 11/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh địa điểm, quy mô diện tích và loại đất sử dụng một số công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, huyện Kỳ Anh;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh tại Tờ trình số 49/TTr-UBND ngày 18/5/2023 (kèm theo Hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023); của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1991/TTr-STMMT ngày 23/5/2023; sau khi các Thành viên UBND tỉnh biểu quyết đồng ý (qua Phần mềm Điện tử TD và Phiếu giấy).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kỳ Anh (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2023:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2023	
			ha	(%)
(a)	(b)	(c)		
	TỔNG DTTN (1+2+3)		76.027,89	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	63.071,80	82,96
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.620,27	8,71
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	5.793,68	7,62
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.401,94	4,47
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6.528,59	8,59
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	14.849,43	19,53
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	3.928,11	5,17
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	26.664,62	35,07
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	6.085,08	8,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	473,73	0,62
1.8	Đất làm muối	LMU		
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	605,08	0,80
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	11.974,44	15,75
2.1	Đất quốc phòng	CQP	242,17	0,32
2.2	Đất an ninh	CAN	4,53	0,01
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK		
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	40,00	0,05
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	62,56	0,08
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	132,07	0,17
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	88,26	0,12
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	124,74	0,16
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	8.212,45	10,80
-	<i>Đất giao thông</i>	DGT	3.065,02	4,03
-	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	4.222,08	5,55
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	DVH	9,30	0,01
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	DYT	10,06	0,01
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	100,00	0,13
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	DTT	86,86	0,11
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	DNL	17,23	0,02
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	DBV	3,27	0,00
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>	DKG		
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	DDT	1,32	0,00
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	DRA	60,47	0,08
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	TON	12,06	0,02
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	NTD	613,00	0,81

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2023	
			ha	(%)
(a)	(b)	(c)		
-	Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH		
-	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH		
-	Đất chợ	DCH	11,78	0,02
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	33,14	0,04
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,12	0,01
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.369,84	1,80
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT		
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	24,61	0,03
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,23	0,00
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG		
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	17,66	0,02
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	714,08	0,94
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	900,34	1,18
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,65	0,00
3	Đất chưa sử dụng	CSD	981,65	1,29
II	Khu chức năng			
1	Đất khu công nghệ cao	KCN		
2	Đất khu kinh tế	KKT		
3	Đất đô thị	KĐT		
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	13.148,86	17,29
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	45.442,16	59,77
6	Khu du lịch	KDL		
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	3.928,11	5,17
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	40,00	0,05
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	78,35	0,10
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	62,60	0,08
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV		
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	3.265,85	4,30
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON		

Ghi chú: Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2023:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.947,04
1.1	Đất trồng lúa	LUA	227,69
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	220,19
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	195,67

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	114,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	24,89
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	38,70
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	1.344,22
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	314,06
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,82
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	26,57
2.1	Đất quốc phòng	CQP	
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,66
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	7,90
-	Đất giao thông	DGT	3,70
-	Đất thủy lợi	DTL	1,47
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,06
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,73
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,16
-	Đất công trình năng lượng	DNL	
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,02
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,76
-	Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	
-	Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
-	Đất chợ	DCH	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,43
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	14,50
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	3,08
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.070,58
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	245,01
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>237,51</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	189,30
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	124,34
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	34,89
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	38,70
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	1.436,52
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	<i>314,06</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	1,82
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		211,85
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	211,85
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	0,55

(a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác. PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2023:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	2,66
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2,66
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.8	Đất làm muối	LMU	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	130,48
2.1	Đất quốc phòng	CQP	3,04
2.2	Đất an ninh	CAN	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	0,42
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	9,90
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,00
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	83,59
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	15,02
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	61,93
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	3,70
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>	<i>DKG</i>	
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>DDT</i>	
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	2,94
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	
-	<i>Đất cơ sở khoa học và công nghệ</i>	<i>DKH</i>	
-	<i>Đất cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>	
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	29,53
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

5. Danh mục các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023:
UBND huyện Kỳ Anh triển khai thực hiện 247 công trình, dự án trong năm Kế hoạch.

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo)

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh có trách nhiệm:
 - Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
 - Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
 - Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.
2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:
 - Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
 - Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất;
 - Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất.
3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Kỳ Anh chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra về nội dung thông tin, số liệu đề xuất, nội dung thẩm định tại các văn bản nêu trên và quá trình tổ chức thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Kỳ Anh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTr: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CB - TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2023		Phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
					Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đông	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thụ	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiên	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân	Xã Lâm Hợp
II	Khu chức năng																							
1	Đất khu công nghệ cao	KCN																						
2	Đất khu kinh tế	KKT																						
3	Đất đô thị	KĐT																						
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	13.148,86	17,29	443,94	80,22	569,68	756,98	283,64	882,88	422,07	1.041,48	660,27	697,02	420,05	891,15	690,22	194,35	1.246,66	807,46	799,92	614,06	482,68	1.164,13
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	45.442,16	59,77	1.181,14		229,58	486,38	15,82	1.041,48	9.264,41	877,94	356,31	7.394,07	2.349,81	4.924,31	349,86	10,29	8.780,67	416,92	1.892,40	999,69	1.197,75	3.673,33
6	Khu du lịch	KDL																						
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	3.928,11	5,17															3.928,11					
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	40,00	0,05			15,00			25,00														
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	78,35	0,10		11,00	23,62	17,13							22,48				1,96			2,16		
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	62,60	0,08	0,99	3,07	11,45	0,36	0,10	0,29	0,09	1,20	3,89		4,61	0,12	0,10	0,10	0,85	2,12	0,36	3,59	27,69	1,62
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV																						
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	3.265,85	4,30	100,11	73,77	206,78	243,14	97,12	173,73	202,36	238,01	194,53	180,12	177,19	130,80	65,27	73,72	306,96	79,42	71,75	158,56	198,59	293,92
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON																						
Ghi chú: Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên																								

UBND TỈNH HÀ TĨNH

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU 02. KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2023 HUYỆN KỲ ANH
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân bổ đến từng đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đông	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thu	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiên	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân	Xã Lâm Hợp
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.947,04	10,35	21,90	74,62	44,93	5,30	32,16	69,82	48,47	19,37	33,22	69,63	224,33	13,38	2,05	1.069,41	14,03	66,36	70,06	16,54	41,11
1.1	Đất trồng lúa	LUA	227,69	5,00	14,77	48,32	36,52	3,59	12,74	4,33	9,55	7,20	4,11	20,40	16,76	8,56	0,23	11,28	8,75	1,11	7,66	2,41	4,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	220,19	5,00	14,77	48,32	36,52	3,59	12,74	4,33	9,55	7,20	3,53	20,40	12,17	8,56	0,23	9,01	8,75	1,11	7,66	2,41	4,34
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	195,67	2,06	6,73	23,80	7,21	1,54	16,80	13,01	6,75	6,98	14,40	12,88	12,60	3,76	1,78	14,90	2,81	5,64	24,52	2,85	14,65
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	114,05	1,60	0,40	2,50	0,20	0,17	0,62	2,27	4,21	1,69	12,00	11,13	12,94	0,56	0,04	9,85	1,47	26,71	7,63	4,85	13,21
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	24,89						2,00	5,65	16,74	0,50											
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	38,70															38,70					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	1.344,22	1,69			1,00			44,56	11,22	3,00	2,71	24,84	182,03	0,50		994,68	1,00	31,46	30,25	6,43	8,85
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	314,06															314,06					
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS																					
1.8	Đất làm muối	LMU																					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,82											0,38						1,44			
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	26,57	0,02	0,10	1,29	0,10		3,39	0,96	2,40		1,23	4,84	0,22		0,05	2,73	0,18	7,92	0,50		0,64
2.1	Đất quốc phòng	CQP																					
2.2	Đất an ninh	CAN																					
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN																					
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD																					
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,66											0,66									
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	7,90	0,02		1,20			3,12	0,39	0,40		0,77	0,92	0,22		0,05	0,18		0,57			0,06
-	<i>Đất giao thông</i>	DGT	3,70			0,70			3,00														
-	<i>Đất thủy lợi</i>	DTL	1,47			0,50					0,40									0,57			
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	DVH																					
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	DYT	0,06																				0,06
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	1,73						0,12	0,39			0,77		0,22		0,05	0,18					
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	DTT	0,16											0,16									
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	DNL																					
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	DBV	0,02	0,02																			
-	<i>Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia</i>	DKG																					
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	DDT																					
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	DRA																					
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	TON																					
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	NTD	0,76											0,76									
-	<i>Đất cơ sở khoa học và công nghệ</i>	DKH																					
-	<i>Đất cơ sở dịch vụ xã hội</i>	DXH																					
-	<i>Đất chợ</i>	DCH																					
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																					
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,43						0,07										0,18				0,18
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV																					
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	14,50		0,10	0,09	0,10		0,20	0,57	2,00		0,46	2,43				2,55		5,50	0,10		0,40
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																					
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																					
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																					
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																					
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																					
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	3,08											0,83					1,85	0,40			
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																					
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																					

UBND TỈNH HÀ TĨNH

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

BIỂU 03. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 HUYỆN KỲ ANH
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đông	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thư	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiên	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân	Xã Lâm Hợp
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.070,58	12,85	24,97	84,63	59,23	5,80	34,66	71,32	50,10	23,71	33,72	68,09	224,83	14,08	2,55	1.069,91	16,03	137,56	63,48	29,36	43,70
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	245,01	5,00	17,34	56,02	37,52	3,59	13,14	4,33	10,68	7,20	4,11	20,40	16,76	8,56	0,23	11,28	10,25	1,11	10,58	2,51	4,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>237,51</i>	<i>5,00</i>	<i>17,34</i>	<i>56,02</i>	<i>37,52</i>	<i>3,59</i>	<i>13,14</i>	<i>4,33</i>	<i>10,68</i>	<i>7,20</i>	<i>3,53</i>	<i>20,40</i>	<i>12,17</i>	<i>8,56</i>	<i>0,23</i>	<i>9,01</i>	<i>10,25</i>	<i>1,11</i>	<i>10,58</i>	<i>2,51</i>	<i>4,34</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	189,30	2,06	6,73	25,61	7,21	1,54	16,80	13,01	6,75	7,38	14,40	12,88	12,60	3,96	1,78	14,90	2,81	5,64	14,52	4,07	14,65
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	124,34	2,10	0,90	3,00	0,70	0,67	1,12	2,77	4,71	2,43	12,50	9,59	13,44	1,06	0,54	10,35	1,97	27,21	8,13	6,35	14,80
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	34,89						2,00	5,65	16,74	0,50											10,00
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	38,70															38,70					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	1.436,52	3,69			13,80		1,60	45,56	11,22	6,20	2,71	24,84	182,03	0,50		994,68	1,00	102,16	30,25	6,43	9,85
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	<i>314,06</i>															314,06					
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN																					
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	1,82											0,38						1,44			
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		211,85							29,35					75,00					5,00			102,50
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																					
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																					
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																					
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																					
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																					
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																					
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)																					
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																					
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	211,85							29,35					75,00					5,00			102,50
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>																					
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	0,55						0,19									0,18	0,18				

UBND TỈNH HÀ TĨNH

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân bổ đến từng đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đồng	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thư	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiến	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân	Xã Lâm Hợp
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	29,53	0,06	0,44	0,50	1,50	0,68	0,93		5,20	6,03	0,85	0,78	3,60	1,40	1,20		0,15	4,69	1,25	0,27	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																					
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																					
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																					
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																					
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																					
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON																					
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC																					
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																					

UBND TỈNH HÀ TĨNH

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
B	Các công trình, dự án còn lại (234 CTDA)	4.578,50	644,82	3.933,68	326,97	14,05	38,70	3.553,96		
I	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất (Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013) 125 CTDA	3.463,26	97,17	3.366,09	296,65	4,05	38,70	3.026,69		
I.1	Đất rừng sản xuất	6,50		6,50				6,50		
1	Đất rừng sản xuất thôn Nam Sơn Xuân (Dời các hộ TĐC các hộ dân xung quang nhà máy rác thải)	6,50		6,50				6,50	Xã Kỳ Tân	7
I.2	Đất cụm công nghiệp	40,00		40,00	7,00			33,00		
1	CCN Khang Đồng	40,00		40,00	7,00			33,00	Xã Kỳ Đồng, Kỳ Khang	8
I.3	Đất phát triển hạ tầng	3.280,31	90,25	3.190,06	195,81	4,05	38,70	2.951,50		
I.3.1	Đất giao thông	69,40	13,51	55,89	21,02	2,50		32,37		
1	Đường liên xã LX.02 từ QL1A đi Sông Rác huyện Kỳ Anh (thực hiện phần còn lại)	1,10		1,10	0,40			0,70	Xã Kỳ Phong	9
2	Đường huyện ĐH.137 (Đường QL1A - Khu du lịch biển Kỳ Xuân), huyện Kỳ Anh	11,00	10,70	0,30	0,15			0,15	Xã Kỳ Xuân, Kỳ Tiến	10
3	Đường cứu hộ Nước Xanh	0,25		0,25	0,15			0,10	Xã Kỳ Phong	11
4	Tuyến đường kết nối đô thị trung tâm thuộc dự án Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - Tiểu dự án đô thị Kỳ Anh đoạn qua xã Kỳ Châu, huyện Kỳ Anh	2,69		2,69	2,02			0,67	Xã Kỳ Châu	12
5	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH 136 đoạn Km3+00-Km5+600 (từ đường bộ ven biển đến đường tuần tra ven biển)	0,50	0,20	0,30	0,30				Xã Kỳ Xuân	13
6	Đường ĐH.136 đoạn từ Km1 + 400 đến Km3 + 500 xã Kỳ Bắc đi xã Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh	1,44		1,44	0,05			1,39	Xã Kỳ Bắc, xã Kỳ Xuân	14
7	Nâng cấp tuyến đường Sơn - Thượng (DH145)	7,83	2,61	5,22	1,00			4,22	Xã Kỳ Thượng, Kỳ Sơn	17
8	Đường giao thông liên khu vực đô thị mới Kỳ Đồng (Đoạn từ QL 1 đến đường chính đô thị Kỳ Đồng)	4,20		4,20	3,80			0,40	Xã Kỳ Giang	20
9	Xây dựng hạ tầng thiết yếu phục vụ vùng trồng chè tập trung	1,00		1,00				1,00	Xã Kỳ Trung	23
10	Đường Liên xã LX.04 Tiến Xuân	1,30		1,30	1,00			0,30	Kỳ Xuân	24
11	Nâng cấp đường huyện lộ Thọ Trung (ĐH.143)	3,50		3,50				3,50	Kỳ Thọ, Kỳ Văn, Kỳ Trung	25
12	Đường Liên xã LX.17 Kỳ Lạc - Ngu Hóa	4,00		4,00				4,00	xã Kỳ Lạc	26
13	Đường giao thông kết nối CCN Kỳ Khang từ QL1A đến đường ven biển	10,50		10,50	9,50			1,00	xã Kỳ Khang, Kỳ Đồng	28
14	Đường kè bảo vệ bờ biển Khang - Phú bám dọc bờ biển	7,15		7,15		2,50		4,65	xã Kỳ Phú, Kỳ Khang	29
15	Đường nối đường trục xã đến Cồn Lụy - Trần Phú	0,20		0,20	0,14			0,06	Xã Kỳ Xuân	15
16	Nâng cấp mở rộng đường huyện lộ Văn Tây (DH 144)	1,00		1,00				1,00	Xã Kỳ Văn	16
17	Dự án Cầu Ma Rén	0,04		0,04				0,04	Xã Lâm Hợp	18
18	Nâng cấp mở rộng tuyến đường liên xã LX07 (Khang- Ninh)	0,70		0,70	0,40			0,30	Xã Kỳ Khang	19
19	Đường trục xã Kỳ Tân đoạn từ cầu Bàu đến QL12C	0,30		0,30	0,30				Xã Kỳ Tân	21
20	Đường liên xã Phong Bắc (LX.01)	0,37		0,37				0,37	Xã Kỳ Phong	22
21	Cầu Cổ Kiềm xã Kỳ Xuân	0,25		0,25				0,25	Xã Kỳ Xuân	27

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
22	Cầu Choi (K1+723)	0,15		0,15				0,15	Xã Kỳ Phong	43
23	Đường giao thông trục xã Kỳ Lạc, huyện Kỳ Anh	4,15		4,15	1,26			2,89	Xã Kỳ Lạc	86
24	Đường liên xã Trung Tây (LX.14)	1,50		1,50				1,50	Xã Kỳ Trung, Kỳ Tây	88
25	Đường liên xã Xuân Phú (LX.05)	1,00		1,00	0,35			0,65	Xã Kỳ Xuân	108
26	Xây dựng cầu Con Trường tại Km100+950 và cầu Ông Non tại Km101+950, đường tỉnh ĐT.554, huyện Kỳ Anh	0,80		0,80	0,20			0,60	Xã Lâm Hợp	116
27	Nâng cấp tuyến đường GTNT phục vụ sản xuất nông, lâm nghiệp kết hợp tuần tra bảo vệ rừng ven biển các thôn Trần Phú, Xuân Tiến, Nguyễn Huệ xã Kỳ Xuân, huyện Kỳ Anh.	1,43		1,43				1,43	Xã Kỳ Xuân	124
28	Nâng cấp 2 tuyến đường GTNT phục vụ sản xuất kết hợp dân sinh các thôn Phú Trung, Phú Thượng, Phú Hải xã Kỳ Phú, huyện Kỳ Anh	1,05		1,05				1,05	Xã Kỳ Phú	126
I.3.2	Đất thủy lợi	3.150,89	76,04	3.074,85	163,27			38,70	2.872,88	
1	Hệ thống tiêu thoát lũ, chống ngập úng Trung tâm hành chính huyện Kỳ Anh và vùng phụ cận	85,00		85,00	44,00			41,00	Xã Kỳ Tiến, Kỳ Giang, Kỳ Đồng, Kỳ Phú, Kỳ Thọ.	30
2	Dự án xử lý nước thải sinh hoạt khu dân cư	0,07	0,04	0,03	0,03				Thôn Xuân Thắng, xã Kỳ Xuân	31
3	Dự án cấp nước cho Khu Kinh tế Vũng Áng	2.975,92		2.975,92	117,94		38,70	2.819,28	xã Kỳ Tây, Kỳ Thượng, Lâm Hợp, Kỳ Sơn, Kỳ Lạc, Kỳ Tân	32
4	Sửa chữa, nâng cao an toàn đập (WB8) Hồ Nước Xanh	45,00	40,00	5,00	0,50			4,50	Xã Kỳ Phong, Kỳ Tiến	33
5	Sửa chữa, nâng cao an toàn đập (WB8) Hồ Ba Khe	40,00	36,00	4,00	0,50			3,50	xã Kỳ Bắc	34
6	Sửa chữa, nâng cao an toàn đập (WB8) Hồ Khe Còi	4,00		4,00				4,00	xã Kỳ Xuân	35
7	Đất thủy lợi toàn huyện (bao gồm hệ thống nước sạch)	0,80		0,80	0,20			0,60	Toàn huyện	36
8	Xây dựng khu xử lý nước thải	0,10		0,10	0,10				Xã Kỳ Văn	128
I.3.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	7,13		7,13	7,13					
1	Trung tâm văn hoá thể thao huyện	7,13		7,13	7,13				Xã Kỳ Đồng	37
I.3.4	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	7,61	0,70	6,91	1,41			5,50		
1	Mở rộng khuôn viên trường mầm non thôn Mỹ Liên	0,40		0,40				0,40	Xã Kỳ Văn	41
2	Mở rộng trường mầm non Kỳ Hải	1,00	0,70	0,30				0,30	Xã Kỳ Hải	44
3	Trường dạy nghề- trường lái ô tô	3,70		3,70				3,70	Xã Kỳ Đồng	45
4	XD Trường Mầm non Phúc Môn Kỳ Thượng	0,76		0,76	0,06			0,70	Xã Kỳ Thượng	42
5	MR khuôn viên trường Mầm non	0,31		0,31				0,31	Xã Kỳ Bắc	46
6	MR trường mầm non Kỳ Giang	0,18		0,18	0,18				Xã Kỳ Giang	212
7	Mở rộng khuôn viên trường TH và THCS Kỳ Thu	0,26		0,26	0,17			0,09	Thôn Trung Giang, xã Kỳ Thu	213
8	Mở rộng khuôn viên trường Mầm non điểm Tân Thành	0,20		0,20	0,20				Thôn Tân Thành, xã Kỳ Giang	214
9	Mở rộng trường trung học cơ sở Giang Đồng	0,80		0,80	0,80				Thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Đồng	155
I.3.5	Đất cơ sở thể dục thể thao	1,08		1,08	1,08					
1	XD Sân vận động trung tâm tại vùng Giếng Chợ thôn Hợp Tiến	1,08		1,08	1,08				Xã Kỳ Bắc	48

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I.3.6	Đất công trình năng lượng	12,81		12,81	1,46	1,55		9,80		
1	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các xã năm 2018, 2019, 2020, 2021	0,65		0,65	0,50			0,15	Các xã	49
2	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện trung áp 35kV thị xã Kỳ Anh, huyện Kỳ Anh, huyện Cẩm Xuyên, huyện Thạch Hà, huyện Can Lộc - tỉnh Hà Tĩnh theo phương pháp đa chia - đa nối (DMMC)	0,11		0,11	0,06			0,05	Kỳ Tây, Kỳ Hợp, Kỳ Thu, Kỳ Trung, Kỳ Hải	50
3	Trang Trại Phong điện HBRE Hà Tĩnh	1,55		1,55		1,55			Xã Kỳ Lạc	51
4	Cải tạo mạch vòng 35kV giữa TBA 110kV Kỳ Anh và TBA 110kV Cẩm Xuyên	0,10		0,10				0,10	Xã Kỳ Đồng, Phong, Tiến, Giang, Thọ, Văn, Thu, Tân, Châu	52
5	Di dời các hộ dân dưới đường điện 500 KV	0,70		0,70				0,70	xã Kỳ Giang, xã Kỳ Văn	53
6	Xây dựng mạch vòng 22kV giữa TBA 110kV Vũng Áng (E18.5) và TBA 110kV Kỳ Anh (E18.3), nâng cao độ tin cậy cung cấp điện theo phương án đa chia đa nối khu vực thị xã Kỳ Anh	0,01		0,01	0,01				Xã Kỳ Hải	54
7	Xây dựng đường dây và TBA 110kV Kỳ Anh 2	1,60		1,60	0,80			0,80	Các xã	55
8	Xây dựng ĐZ, TBA giảm tổn thất điện năng, nâng cao chất lượng điện áp khu vực huyện; Xây dựng cải tạo ĐZ trung áp, TBA và ĐZ hạ áp giảm tổn thất điện năng, giảm bán kính cấp điện, nâng cao chất lượng điện áp huyện Kỳ Anh năm 2022	0,11		0,11	0,09			0,02	Xã Kỳ Lạc, Lâm Hợp, Kỳ Thu, Kỳ Phú, Kỳ Bắc, Kỳ Khang	56
9	Xây dựng đường dây 500Kv Quảng Trạch - Quỳnh Lưu	7,98		7,98				7,98	Xã Kỳ Tân, Lâm Hợp, Kỳ Tây, Kỳ Trung, Kỳ Giang, Kỳ Tiến, Kỳ Phong	215
I.3.7	Đất bưu chính viễn thông	1,50		1,50	0,14			1,36		
1	Xây dựng trạm BTS	0,40		0,40				0,40	Xã Kỳ Thọ, Kỳ Khang, Kỳ Phú, Kỳ Tân, Kỳ Tiến,	57
2	XD Bưu điện xã tại thôn Lạc Trung	0,03		0,03				0,03	Xã Kỳ Lạc	58
3	Trạm BTS (14 trạm gồm: Kỳ Hải 1; Kỳ Khang 2; Kỳ Lạc 1; Kỳ Phú 1; Kỳ Sơn 2; Kỳ Tân 2; Kỳ Thọ 1; Kỳ Thu 1; Kỳ Tiến 1; Lâm Hợp 2	0,47		0,47	0,06			0,41	Xã Kỳ Hải, Kỳ Khang, Kỳ Lạc, Kỳ Phú, Kỳ Sơn, Kỳ Tân, Kỳ Thọ, Kỳ Thu, Kỳ Tiến, Lâm Hợp	59
4	Xây dựng trạm BTS	0,60		0,60	0,08			0,52	Xã Kỳ Bắc, xã Kỳ Hải, xã Kỳ Phong, xã Kỳ Phú, xã Kỳ Sơn, xã Kỳ Tây, xã Kỳ Thọ, xã Kỳ Trung, xã Kỳ Văn, xã Kỳ Thượng, xã Lâm Hợp	149
I.3.8	Đất cơ sở tôn giáo	0,20		0,20				0,20		
1	Nhà giáo lý - giáo họ Kim Sơn, thôn Đâu Giang	0,20		0,20				0,20	Xã Kỳ Khang	60
I.3.9	Đất chợ	0,30		0,30	0,30					
1	XD Chợ Kỳ Xuân thôn Xuân Thắng	0,30		0,30	0,30				Xã Kỳ Xuân	61
I.3.10	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	6,46		6,46				6,46		
1	Nghĩa trang phục vụ di dời mồ mã bị ảnh hưởng Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông	4,86		4,86				4,86	Xã Kỳ Văn	203
2	Nghĩa trang phục vụ di dời mồ mã bị ảnh hưởng Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông	1,60		1,60				1,60	Xã Kỳ Tân	204
I.3.11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	22,93		22,93				22,93		

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Đất bãi thải số 01 tại xã Kỳ Lạc phục vụ dự án đường cao tốc Bắc Nam	6,92		6,92				6,92	Xã Kỳ Lạc	205
2	Đất bãi thải số 02 tại xã Kỳ Lạc phục vụ dự án đường cao tốc Bắc Nam	15,51		15,51				15,51	Xã Kỳ Lạc	206
3	Đất bãi thải tại xã Kỳ Tân phục vụ dự án đường cao tốc Bắc Nam	0,50		0,50				0,50	Xã Kỳ Tân	207
I.4	Đất sinh hoạt cộng đồng	1,51		1,51	0,54			0,97		
1	XD Nhà văn hoá thôn Sơn Bình 2	0,51		0,51				0,51	Thôn Sơn Bình 2, Kỳ Sơn	64
2	XD Nhà văn hoá thôn Đại Đồng	0,15		0,15	0,15				Thôn Đại Đồng, xã Kỳ Văn	66
3	XD Nhà văn hoá thôn Hòa Hợp	0,15		0,15				0,15	Thôn Hoà Hợp, xã Kỳ Văn	67
4	Mở rộng khuôn viên Hội trường thôn Quang Trung	0,02		0,02				0,02	Xã Kỳ Xuân	69
5	Mở rộng hội trường thôn Trung Giang	0,03		0,03				0,03	Thôn Trung Giang, xã Kỳ Thu	73
6	Hội trường thôn Tân Thành	0,19		0,19	0,19				Xã Kỳ Giang	158
7	Hội trường thôn Tân Phong	0,20		0,20	0,20				Xã Kỳ Giang	159
8	Mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn Sơn Trung 1	0,07		0,07				0,07	Sơn Trung 1, xã Kỳ Sơn	167
9	Mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn Mỹ Lợi	0,19		0,19				0,19	Mỹ Lợi, xã Kỳ Sơn	168
I.5	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,60		0,60	0,60					
1	Khu vui chơi giải trí, công viên cây xanh thôn Hợp Tiến	0,60		0,60	0,60				Xã Kỳ Bắc	74
I.6	Đất ở tại nông thôn	125,49	2,72	122,77	88,60			34,17		
1	Đất ở nông thôn tại vùng Cửa Ông Giáp thôn Đông Xuân	0,90		0,90				0,90	Xã Kỳ Tây	75
2	Đất ở khu dân cư thôn Tân Giang (vùng Đại Ác)	0,20		0,20	0,20				Xã Kỳ Giang	76
3	Đất ở mới thôn Hải Vân và thôn Đồng Tiến	5,00		5,00	3,50			1,50	Xã Kỳ Đồng	77
4	Khu tái định cư thôn Đồng Tiến và Vùng Trạng thôn Yên Sơn (QH Đất ở tuyến 2 Q.lộ 1A - Khu tái định cư thôn Đồng Tiến; thôn Đồng Phú và Vùng Trạng thôn Yên Sơn)	0,80		0,80	0,80				Xã Kỳ Đồng	78
5	XD Xây dựng Hạ tầng Chợ huyện (Tổng diện tích 8,66 ha; trong đó DCH 2,03 ha; ONT 3,06 ha; DGT 3,03 ha; DKV 0,54 ha)	8,66		8,66	7,76			0,90	Xã Kỳ Đồng	79
6	Đất ở vùng Hạ Phòng thôn Phương Giai	2,74		2,74	2,74				Thôn Phương Giai, xã Kỳ Bắc	91
7	Đất ở thôn Vùng Cửa Trường	2,80		2,80				2,80	xã Kỳ Văn	93
8	Đất ở xen dầm	1,00		1,00				1,00	Xã Kỳ Đồng	84
9	Đất ở tái định cư dự án: Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - Tiểu dự án đô thị Kỳ Anh	2,80		2,80	2,80				Thôn Hiệu Châu, xã Kỳ Châu	85
10	Đất ở xen dầm	1,00		1,00	0,50			0,50	Kỳ Phong	87
11	Tái định cư đường điện 500kV	0,70		0,70				0,70	Xã Kỳ Văn, Kỳ Giang	89
12	Đất ở TĐC phục vụ mở rộng Trường mầm non Kỳ Thượng (trên đất trường mầm non cơ sở 2 cũ)	0,10		0,10				0,10	Thôn Phúc Độ, xã Kỳ Thượng	90
13	Đất ở xen dầm (bao gồm các lô đầu giá còn lại tại QHDC Đồng Dung, đường Bích Châu)	2,58	0,96	1,62	0,70			0,92	Thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải	92
14	Đất ở khu vực Đập Cương	2,86		2,86	2,86				Xã Kỳ Hải	94
15	Đất ở mới Mụ Trần Quang Trung	4,00		4,00	0,40			3,60	Xã Kỳ Xuân	95

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD			Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
16	Đất ở Vùng Cửa Mương	0,40		0,40	0,40				Vùng Cửa Mương, xã Kỳ Tiến	96
17	Khu dân cư thôn Tân Phan (Thuộc Trung tâm đô thị Mới Kỳ Đồng)	10,60		10,60	9,60			1,00	Xã Kỳ Giang	97
18	Hạ tầng dân cư phía Đông Bắc Trung tâm y tế huyện	17,00		17,00	17,00				Xã Kỳ Đồng, Kỳ Giang	98
19	Đất ở nông thôn đồng Cựa Xã Dưới	4,20	1,76	2,44	1,60			0,84	Thôn Tuân Tượng, Hà Phong, xã Kỳ Phong	99
20	Khu dân cư thôn Xuân Thọ	9,40		9,40	9,00			0,40	Xã Kỳ Tân	100
21	Khu dân cư vùng Cửa Miếu Đan Trung	1,20		1,20				1,20	Thôn Đan Trung, xã Kỳ Thu	101
22	Đất ở nông thôn Cửa Trường Nguyễn Thị Bích Châu (Cồn Chợ)	0,40		0,40	0,40				Thôn Tân Thọ, xã Kỳ Thọ	102
23	Đất ở vùng bóm đường Long Bắc	11,00		11,00	9,90			1,10	Xã Kỳ Châu	103
24	Khu Tái định cư Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông	4,42		4,42	4,42				Xã Kỳ Phong	197
25	Khu Tái định cư Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông	2,06		2,06	1,21			0,85	Xã Kỳ Văn	198
26	Khu Tái định cư Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông	1,40		1,40				1,40	Xã Kỳ Trung	217
27	Hạ tầng dân cư thôn Đồng Phú, xã Kỳ Đồng (tồn đọng về GPMB)	0,13		0,13	0,08			0,05	Xã Kỳ Đồng	200
28	Hạ tầng khu dân cư Đồng Mai Càng- xã Kỳ Đồng (tồn đọng về GPMB)	0,04		0,04	0,04				Xã Kỳ Đồng	201
29	Hạ tầng dân cư vùng Bàu thôn Xuân Tiến, xã Kỳ Xuân (tồn đọng về GPMB)	0,04		0,04	0,04				Xã Kỳ Xuân	202
30	Đất ở Bàu Rộc Rôi	4,05		4,05	4,05				Thôn Trung Thương, xã Kỳ Tân	216
31	Đất ở thôn Đất Đò (Tên cũ: Khu TĐC Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông)	0,37		0,37				0,37	Thôn Đất Đò, xã Kỳ Trung	217
32	Đất ở thôn Trung Sơn Tên cũ: Khu TĐC Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông)	0,24		0,24				0,24	Thôn Trung Sơn xã Kỳ Trung	218
33	Đất ở Nương Hào 2	2,00		2,00	2,00				Xã Kỳ Giang	169
34	Khu dân cư vùng Thặng Lặng	0,80		0,80	0,40			0,40	Xã Kỳ Phong	173
35	Khu dân cư Đồng Thủy Văn	5,00		5,00				5,00	Thôn Bắc Châu, xã Kỳ Châu	175
36	Đất ở Vùng đồng Hoang	5,00		5,00	5,00				Xã Kỳ Văn	176
37	Đất ở vùng Cửa Trong nước thôn Hải Vân	1,89		1,89	1,20			0,69	Thôn Hải Vân, xã Kỳ Đồng	208
38	Khu dân cư Vùng Đồi, thôn Đồng Phú	1,50		1,50				1,50	Thôn Đồng Phú, xã Kỳ Đồng	226
39	Đất ở xen dăm vùng Hương sơn - thôn Đồng Tiến,	0,20		0,20				0,20	Thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Đồng	227
40	Đất ở xen dăm đất ở vùng Trạng - thôn Yên Sơn	0,26		0,26				0,26	Thôn Yên Sơn, xã Kỳ Đồng	228
41	Đất ở nông thôn đồng Rậy Đình	4,55		4,55				4,55	Xã Kỳ Phú	81
42	Đất ở nông thôn vùng Đồng Chính	0,60		0,60				0,60	Thôn Trung Xuân, xã Kỳ Tây	229
43	Đất ở nông thôn vùng đồng Cây Cừa	0,60		0,60				0,60	Thôn Nam Xuân, xã Kỳ Tây	230
1.7	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	8,35	4,20	4,15	3,60			0,55		
1	XD Các trụ sở, cơ quan, đơn vị trong khu đô thị Kỳ Đồng (gồm nhiều công trình)	8,30	4,20	4,10	3,60			0,50	Xã Kỳ Đồng	104
2	Mở rộng khuôn viên trụ sở UBND xã Kỳ Thu	0,05		0,05				0,05	Xã Kỳ Thu	224
1.8	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	0,50		0,50	0,50					

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Trụ sở Trung tâm Chính trị huyện	0,50		0,50	0,50				Xã Kỳ Đồng	105
II	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất (Điều 57, 58, 73 Luật Đất đai năm 2013) 48 CTDA	1.021,56	534,80	486,76	30,32	10,00		446,44		
II.1	Đất trồng cây lâu năm	78,85	20,00	58,85	0,80			58,05		
1	Dự án trồng chè công nghiệp	10,00		10,00				10,00	Xã Kỳ Tây	106
2	Vùng trồng Bưởi da xanh kết hợp trồng gừng (Công ty Bato)	68,85	20,00	48,85	0,80			48,05	Xã Kỳ Thượng	107
II.2	Đất nông nghiệp khác	795,46	514,80	280,66	12,20			268,46		
1	Trang trại chăn nuôi tổng hợp	4,00		4,00				4,00	Xã Kỳ Giang	109
2	Trang trại chăn nuôi tập trung thôn Hưng Phú	10,00	10,00						Thôn Hưng Phú, xã Kỳ Tiến	110
3	Dự án nuôi bò chất lượng cao tại xã Kỳ Lạc (QH trên đất sản xuất nông nghiệp bãi thải số 4)	6,00		6,00				6,00	Xã Kỳ Lạc, thôn Lạc Tiến	111
4	Trang trại vùng Mụ Quảng thôn Đông Sơn	5,00		5,00				5,00	Xã Kỳ Trung	112
5	Trang trại tổng hợp (QH trên đất sản xuất nông nghiệp bãi thải số 4)	13,41		13,41				13,41	Thôn Lạc Tiến, xã Kỳ Lạc	113
6	Trang trại chăn nuôi tập trung Cây Rễ	4,90		4,90				4,90	Xã Lâm Hợp	114
7	Trang trại tổng hợp	5,00		5,00	2,50			2,50	Thôn Tân Phong, xã Kỳ Phong	115
8	Vùng sản xuất trồng tập trung (cây nguyên liệu)	12,20		12,20				12,20	Vườn Trường -Thôn Tân Sơn, xã Kỳ Thọ	117
9	Trang trại tổng hợp vùng Tùng Mung	5,00		5,00				5,00	Xã Kỳ Văn	118
10	Trang trại tổng hợp vùng Cây Chanh	5,00		5,00				5,00	Xã Kỳ Văn	122
11	Quỹ đất đầu tư vùng sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại Cồn Na, Chòi Cát	9,50		9,50	9,50				Xã Kỳ Thọ	119
12	HTX nông nghiệp Liên Miếu	3,80		3,80	0,20			3,60	Thôn Liên Miếu, xã Kỳ Thư	120
13	Trang trại nông nghiệp (Mô hình trồng măng)	45,00		45,00				45,00	Xã Kỳ Tây	121
14	Dự án trồng cây lâm nghiệp chất lượng cao, trồng dược liệu dưới tán rừng (NKH 29,35ha; RST 880,65ha)	29,35		29,35				29,35	Xã Kỳ Lạc	123
15	Mô hình kinh tế nông nghiệp tổng hợp	231,30	128,80	102,50				102,50	Vùng Ông Nghệ thôn Xuân Hà, xã Lâm Hợp	231
16	Dự án chăn nuôi bò giống và bò thịt tại Hà Tĩnh	406,00	376,00	30,00				30,00	Kỳ Tân, Lâm Hợp, Kỳ Tây	234
II.3	Đất thương mại, dịch vụ	42,35		42,35	13,92	10,00		18,43		
1	Đất công cộng dịch vụ thương mại trong khu đô thị Kỳ Đồng (Bao gồm cửa hàng xăng dầu Kỳ Đồng)	10,31		10,31	7,00			3,31	Xã Kỳ Đồng	125
2	XD Quý tín dụng nhân dân liên xã Sơn - Lâm	0,06		0,06				0,06	Xã Lâm Hợp	127
3	Khu du lịch biển Kỳ Xuân	19,80		19,80		10,00		9,80	Xã Kỳ Xuân	129
4	HTX Xuân Bắc	0,22		0,22				0,22	Xã Kỳ Xuân	130
5	Đất thương mại dịch vụ thôn Sơn Tây	0,10		0,10				0,10	Xã Kỳ Thọ	131
6	XD nhà làm việc quý tín dụng ND xã Kỳ Xuân	0,10		0,10	0,10				Xã Kỳ Xuân	132
7	Đất thương mại dịch vụ	1,50		1,50	1,50				vùng Đồng Xạ, thôn Hưng Phú, xã Kỳ Tiến	133
8	Khu thương mại dịch vụ	2,92		2,92	2,92				Xã Kỳ Văn	134

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
9	Đất thương mại dịch vụ	0,80		0,80				0,80	Xã Kỳ Phú	135
10	Dự án đầu tư xây dựng khu thương mại dịch vụ Tổng hợp- thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Đồng	0,70		0,70	0,70				Xã Kỳ Đồng	136
11	Đất thương mại dịch vụ giáp cửa hàng xăng dầu kỳ phong	1,13		1,13	1,13				Xã Kỳ Phong	137
12	Đất TMDV ở bãi Pheo, thôn Phú Sơn	3,00		3,00				3,00	Thôn Phú Sơn, xã Kỳ Phú	219
13	Đất thương mại, dịch vụ vùng Con Kéc, thôn Bắc Châu	0,62		0,62	0,57			0,05	Xã Kỳ Châu	239
14	Đất thương mại dịch vụ	1,09		1,09				1,09	Xã Lâm Hợp	225
II.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	18,40		18,40	3,40			15,00		
1	Nhà máy cấp nước cho khu vực Kỳ Đồng và vùng phụ cận	3,00		3,00				3,00	Xã Kỳ Giang	138
2	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp xã Kỳ Bắc (CSSX nước mắm)	2,00		2,00				2,00	Xã Kỳ Bắc	139
3	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	4,00		4,00				4,00	Thôn Sơn Hải, xã Kỳ Khang	140
4	Khu SXKD chế biến hải sản thôn Trung Tiến- Kỳ Khang	2,00		2,00	0,40			1,60	Xã Kỳ Khang	141
5	Đất sản xuất kinh doanh vùng Đồng Lê	1,00		1,00	1,00				Xã Kỳ Giang	142
6	Mở rộng kho đông lạnh và chế biến thủy sản	0,20		0,20				0,20	Xã Kỳ Phú	143
7	Cơ sở sản xuất gạch không nung	0,20		0,20				0,20	Xã Kỳ Thọ	144
8	Cơ sở sản xuất kinh doanh vùng 2 Hiệu Châu	2,00		2,00	2,00				Xã Kỳ Châu	145
9	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh thôn Xuân Phú	2,00		2,00				2,00	Xã Kỳ Xuân	146
10	Dự án đầu tư xây dựng Hệ thống cấp nước sinh hoạt Khe Sung, huyện Kỳ Anh (Gđ 1)	1,00		1,00				1,00	Xã Lâm Hợp	220
11	Công trình nhà máy nước sạch xã Kỳ Lạc	1,00		1,00				1,00	xã Kỳ Lạc	221
II.5	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	86,50		86,50				86,50		
1	Khai thác mỏ đất	9,80		9,80				9,80	Xã Kỳ Giang	147
2	Khai thác mỏ đất	3,00		3,00				3,00	Xã Kỳ Tân	148
3	Mỏ đá Đức Quang- Kỳ Xuân (động cơ)	3,00		3,00				3,00	Xã Kỳ Xuân	150
4	ĐSL Đất đỏ 1	31,30		31,30				31,30	Xã Kỳ Trung	232
5	ĐSL Đất đỏ 2	39,40		39,40				39,40	Xã Kỳ Trung	233
III	Các khu vực sử dụng đất khác (61 CTDA)	93,68	12,85	80,83				80,83		
III.1	Đất giao thông	2,25		2,25				2,25		
1	Các tuyến đường vào trang trại; Kỳ Tân 0,12 ha; Kỳ Tây 0,13	0,25		0,25				0,25	Xã Kỳ Tân, Kỳ Tây	151
2	Mở rộng, làm mới đường giao thông nông thôn mới (giải tỏa, hiến đất làm nông thôn mới)	2,00		2,00				2,00	Toàn huyện	152
III.2	Đất cơ sở Y Tế	4,25		4,25				4,25		
1	Mở rộng trạm y tế	0,10		0,10				0,10	Xã Kỳ Xuân	153
2	Trung tâm Y tế huyện Kỳ Anh	4,15		4,15				4,15	Xã Kỳ Giang	209
III.3	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	6,50	6,36	0,14				0,14		
1	XD trường mầm non Kỳ Tây	1,20	1,20						Xã Kỳ Tây	154

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD			Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2	Trường trung học cơ sở Giang Đồng	2,10	2,10						Thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Đồng	155
3	Mở rộng trường mầm non Xuân Tiến	0,24	0,24						Xã Kỳ Lạc	38
4	Mở rộng Trường THCS Kỳ Tây	0,29	0,29						Xã Kỳ Tây	39
5	Trường mầm non Kỳ Khang thôn Hoàng Dụ	1,00	1,00						Xã Kỳ Khang	40
6	Mở rộng trường mầm non Lạc Vinh	0,27	0,27						Xã Kỳ Lạc	47
7	Mở rộng trường THCS Kỳ Xuân	1,40	1,26	0,14				0,14	Xã Kỳ Xuân	157
III.4	Đất chợ	0,42	0,42							
1	Chợ Kỳ Giang thôn Tân Giang	0,42	0,42						Xã Kỳ Giang	62
III.5	Đất sinh hoạt cộng đồng	2,00	1,45	0,55				0,55		
1	NVH thôn Hợp Tiến (Cấp giấy)	0,06	0,06						Xã Kỳ Bắc	156
2	XD nhà văn hóa thôn Lạc Thắng	0,29		0,29				0,29	Xã Kỳ Lạc	186
3	XD nhà văn hóa thôn Xuân Tiến	0,10		0,10				0,10	Xã Kỳ Lạc	187
4	XD Nhà văn hóa thôn Kim Nam Tiến, Mở rộng Nhà Văn hóa Bình Lợi, Hùng Phú	0,31	0,31						Xã Kỳ Tiến	63
5	Xd Nhà văn hoá thôn Phúc Sơn	0,20	0,20						Thôn Phúc Sơn, Xã Kỳ Thượng	65
6	Mở rộng Nhà Văn hóa thôn Đồng Trụ Đồng	0,07	0,07						thôn Đồng Trụ Đồng, xã Kỳ Đồng	68
7	Hội quán thôn Vĩnh Long	0,35	0,35						Xã Kỳ Khang	70
8	Hội quán mới thôn Đậu Giang	0,30	0,30						Xã Kỳ Khang	71
9	Xây dựng Nhà văn hóa thôn Phúc Thành 2	0,16	0,16						Thôn Phúc Thành, xã Kỳ Thượng	72
10	Nhà văn hóa thôn Tân Thắng	0,16		0,16				0,16	Thôn Tân Thắng, xã Kỳ Tân	223
III.6	Đất ở nông thôn (giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất)	73,81	3,30	70,51				70,51		
1	Đất ở xem dăm và giao đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp, xen kẹt các xã trên địa bàn huyện	8,00		8,00				8,00	Toàn huyện	160
2	Chuyển mục đích từ đất trồng cây lâu, cây hàng năm trong cùng thửa đất ở sang đất ở trong toàn huyện	10,00		10,00				10,00	Toàn huyện	161
3	Cấp GCN QSD đất đối với hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có vi phạm pháp luật đất đai trước ngày 01/7/2014	3,00		3,00				3,00	Toàn huyện	162
4	Cấp GCN trường hợp giao đất trái thẩm quyền (vùng đá kết, Cồn giao thông, Cửa tấc, Cồn sái, Đồng Trưa, trường tiểu học Xuân Phú, vùng Hốp...)	4,40		4,40				4,40	Xã Kỳ Xuân	163
5	Đất ở nông thôn Cửa Trên	0,50	0,44	0,06				0,06	Xã Kỳ Bắc	165
6	Cấp Đất ở nông thôn đầu giá vùng Bãi cát Tiến Thành (cộng thôn Trung Tân)	0,40		0,40				0,40	Thôn Tiến Thành, xã Kỳ Khang	166
7	Chuyển mục đích sử dụng đất theo phương án sắp xếp tài sản công sang đất ở nông thôn									164
	Chuyển đất sinh hoạt cộng đồng thôn Kim Nam Tiến sang đất ở (DSH)	0,18		0,18				0,18	Thôn Kim Nam Tiến, xã Kỳ Tiến	
	Chuyển đất sinh hoạt cộng đồng thôn Phú Thượng sang đất ở (DSH)	0,07		0,07				0,07	Xã Kỳ Khang	
	Đất ở nông thôn tại trường mầm non thôn Trung Tân (DGD)	0,12		0,12				0,12	Xã Kỳ Khang	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023	
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD			Đất khác
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Đất ở nông thôn tại điểm trường MN thôn Phúc Độ (DGD)	0,08		0,08				0,08	Thôn Phúc Độ, xã Kỳ Thượng	
	Chuyển đất sinh hoạt cộng đồng thôn Tân Cầu sang đất ở (DSH)	0,08		0,08				0,08	Xã Lâm Hợp	
	Chuyển đất sinh hoạt cộng đồng thôn Trường Xuân sang đất ở (DSH)	0,04		0,04				0,04	Xã Lâm Hợp	
	Chuyển đất sinh hoạt cộng đồng thôn Minh Hoa (cũ) sang đất ở (DSH)	0,06		0,06				0,06	Thôn Minh Châu, xã Lâm Hợp	
8	Đất ở vùng Trường Nguyễn Huệ	0,05		0,05				0,05	Thôn Hòa Bình, xã Kỳ Phong	170
9	Cấp GCN trường hợp giao đất trái thẩm quyền (vùng Cự Xá, đồng Chùa, Trọt Mèo, Đá Lè, Cồn Nậy 2, Trại Chè, Cồn Láng,....)	6,01	0,86	5,15				5,15	Xã Kỳ Phong	171
10	Đất ở thôn Trung sơn (2 vị trí)	0,39		0,39				0,39	Thôn Trung Sơn, Xã Kỳ Trung	172
11	Đất ở nông thôn Cây Cừa; Khe Cầu	0,60		0,60				0,60	Thôn Nam Xuân, xã Kỳ Tây	174
12	Xen đầm, đấu giá QSD đất ở tại điểm lữ trường Tiểu học thôn Sơn Bình 2	0,30		0,30				0,30	Xã Kỳ Sơn	177
13	Khu Dân cư đô thị và thương mại - dịch vụ Đông Nam Kỳ Anh	17,20		17,20				17,20	Xã Kỳ Tân, Kỳ Thư, Kỳ Văn	178
14	Xen đầm dân cư vùng Ruộng Dài	0,04		0,04				0,04	Xã Kỳ Châu	179
15	Đất ở nông thôn vùng Đồng Quan	0,15		0,15				0,15	Thôn Minh Tiến, xã Kỳ Tiến	180
16	Đất ở vùng Đồng Mai Cánh, đồng Cửa Lùm	0,50		0,50				0,50	Xã Kỳ Đồng	181
17	Đất ở nông thôn tại Vùng Trạm Cà thôn Tả Tấn, Đồng Bàu, Rộc Rôi thôn Trung Thượng, Đồng Gội	0,65		0,65				0,65	Xã Kỳ Tân	182
18	Đất ở Hồ Mạ	0,13		0,13				0,13	xã Kỳ Tân	183
19	Đất ở vùng đường Bích Châu	0,40		0,40				0,40	Thôn Bắc Châu, xã Kỳ Châu	184
20	Đất ở Rẫy Đình	4,55		4,55				4,55	Xã Kỳ Phú	81
21	Đấu giá khu đồng cửa làng thôn Phú Tân	0,06		0,06				0,06	Xã Kỳ Phú	188
22	Dân cư chia lô khu 2 thôn Nam Hải	0,68		0,68				0,68	Xã Kỳ Hải	189
23	Đất ở dân cư thôn Đất Đỏ, Nam Sơn	0,31		0,31				0,31	Xã Kỳ Trung	190
24	Đất ở dân cư vùng Hòa Hợp	0,40		0,40				0,40	Xã Kỳ Văn	191
25	Khu dân cư Cửa Mụ	1,20		1,20				1,20	Thôn Đan Trung, xã Kỳ Thư	192
26	Đấu giá đất ở thôn Sơn Bình 2	0,55		0,55				0,55	Xã Kỳ Sơn	193
27	Đấu giá đất ở thôn Phú Lợi (1,2 ha), Giao đất ở vùng Khe Mụ ớc (0,20 ha)	1,40		1,40				1,40	Xã Kỳ Phú	194
28	Đấu giá đất ở vùng Bàu	0,27		0,27				0,27	Xã Kỳ Xuân	195
29	Giao đất vùng đồng Mạch thôn Trường Thanh xã Kỳ Thọ	0,35		0,35				0,35	Xã Kỳ Thọ	196
30	Giao đất ở nông thôn tại thôn Phú Hải	0,02		0,02				0,02	Thôn Phú Hải xã Kỳ Phú	222
31	Đất ở (khu Trung tâm làng thanh niên lập nghiệp Tây Kỳ Anh, huyện Kỳ Anh).	5,59		5,59				5,59	Xã Kỳ Tây, Kỳ Trung	83
32	Hạ tầng khu dân cư Cửa Chùa	1,00		1,00				1,00	Xã Kỳ Giang	197
33	Hạ tầng khu dân cư Ngõ Cánh	0,50		0,50				0,50	Xã Kỳ Giang	198
34	Đấu giá đất ở vùng Đền Mới	0,53		0,53				0,53	Xã Kỳ Khang	199

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2023
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+...+(9)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
35	Đấu giá đất ở vùng Đồng Chông	1,05		1,05				1,05	Xã Kỳ Thọ	200
36	Giao đất khu dân cư vùng Đồng Lườn, thôn Trung Hải	2,00	2,00						Xã Kỳ Hải	201
III.7	Đất trụ sở cơ quan	0,19		0,19				0,19		
1	Mở rộng khuôn viên trụ sở UBND xã Kỳ Bắc	0,19		0,19				0,19	Thôn Hợp Tiến, xã Kỳ Bắc	185
III.8	Đất có di tích lịch sử văn hóa	1,32	1,32							
1	Đền chào Phạm Hoành (Cấp GCN)	1,32	1,32						Xã Kỳ Thọ	202
III.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	2,94		2,94				2,94		
1	Đất bãi thải tại xã Kỳ Tân phục vụ dự án đường cao tốc Bắc Nam (vị trí số 2)	2,94		2,94				2,94	Xã Kỳ Tân	210
	TỔNG A + B= 247 CT,ĐA	4.830,86	644,82	4.186,03	338,16	34,89	38,70	3.774,28		

UBND TỈNH HÀ TĨNH