

Số: 220/QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 18 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Lộc Hà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2018 của Chính phủ về việc thông qua phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 và Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 11/8/2020 về phê duyệt điều chỉnh QHSD đất huyện Lộc Hà đến năm 2020; Quyết định số 2586/QĐ-UBND tỉnh, ngày 11/8/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Lộc Hà;*

*Xét đề nghị của UBND huyện Lộc Hà tại Tờ trình số 216/TTr-UBND ngày 31/12/2020 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Lộc Hà;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 152/TTr-STMMT ngày 14/01/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Lộc Hà (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

## 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>7.986,55</b>	<b>98,34</b>
1.1	Đất trồng lúa, <i>trong đó:</i>	LUA	3.499,57	98,97
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	2.914,17	98,77
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	585,40	100,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	853,40	96,40
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	935,89	98,43
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.154,57	98,18
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	898,96	96,64
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	323,83	101,57
1.8	Đất làm muối	LMU	183,64	93,63
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	136,69	106,22
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>3.181,85</b>	<b>105,24</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	35,70	100,00
2.2	Đất an ninh	CAN	1,80	116,15
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	26,00	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	53,84	128,90
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	39,99	101,96
2.6	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1.435,73	104,08
2.7	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	1,32	100,00
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	7,60	100,00
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	544,27	105,11
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	107,38	105,32
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17,31	107,65
2.12	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	1,29	100,00
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	12,19	100,00
2.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	175,02	102,18
2.16	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	69,35	176,24
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	18,35	105,46
2.18	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,42	-
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	30,59	100,49
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	486,94	99,37
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	151,05	98,92
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>528,92</b>	<b>95,77</b>

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>148,17</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	36,30
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>36,30</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	31,90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	14,88
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	21,35
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	31,24
1.6	Đất làm muối	NTS	12,50
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>6,22</b>
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,25
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,02
2.3	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	0,22
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	3,08
2.5	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,65

## 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>136,17</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	36,15
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>36,15</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	26,73
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	14,88
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	21,35
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	29,56
1.6	Đất làm muối	NTS/PNN	7,50
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp, trong đó:</b>		<b>1,68</b>
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	1,68

## 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>1,00</b>
1.1	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>22,37</b>
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	9,45
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,55
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5,06
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,08
2.5	Đất ở đô thị	ODT	0,73
2.6	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	0,50
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	4,00

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. UBND huyện Lộc Hà có trách nhiệm:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất;

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Lộc Hà và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TTr. Tỉnh ủy, TTr. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm TT-CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đặng Ngọc Sơn**

**BIỂU 01. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM 2021 CỦA HUYỆN LỘC HÀ**  
(Kèm theo Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				Xã Bình An	Xã Hộ Độ	Xã Hồng Lộc	Xã Ích Hậu	Xã Mai Phụ	Xã Phù Lưu	Xã Tân Lộc	TT Lộc Hà	Xã Thạch Châu	Xã Thạch Kim	Xã Thạch Mỹ	Xã Thịnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>7.986,55</b>	<b>720,71</b>	<b>348,63</b>	<b>1.710,65</b>	<b>573,53</b>	<b>306,96</b>	<b>570,45</b>	<b>939,60</b>	<b>480,39</b>	<b>512,68</b>	<b>1,39</b>	<b>729,70</b>	<b>1.091,87</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.499,57	392,20		513,34	457,24	90,28	392,44	494,36	173,44	302,28		351,74	332,24
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	2.914,17	356,40		513,34	452,45	28,18	293,87	494,36	74,03	22,28		347,01	332,24
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	585,40	35,80			4,79	62,10	98,57		99,41	280,00		4,73	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	853,40	143,30	0,03	194,67	5,41	97,59	60,99	11,77	61,41	3,80		140,13	134,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	935,89	97,80	57,78	68,42	36,49	56,62	91,62	68,95	101,96	101,74	0,04	120,26	134,22
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.154,57	51,72	67,54	510,50		12,09		24,36	98,65	18,43	1,35	20,12	349,82
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	898,96	23,29		394,04				327,24	15,08			12,18	127,12
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	323,83	2,07	104,33	17,29	28,56	6,42	9,75		18,72	64,34		70,76	1,60
1.7	Đất làm muối	LMU	183,64		117,70			43,96				21,98			
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	136,69	10,33	1,25	12,39	45,84		15,65	12,92	11,13	0,11		14,52	12,55
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>3.181,85</b>	<b>201,84</b>	<b>285,14</b>	<b>339,15</b>	<b>288,25</b>	<b>259,74</b>	<b>263,90</b>	<b>264,09</b>	<b>407,05</b>	<b>229,47</b>	<b>71,53</b>	<b>274,15</b>	<b>297,53</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	35,70			22,96				6,39	6,35				
2.2	Đất an ninh	CAN	1,80								1,80				
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	26,00								26,00				
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	53,84	0,05	0,15	0,30	0,28		0,13	0,11	15,94	0,91		0,80	35,17
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	39,99	1,18	7,95	10,09	0,33				2,94	1,48	5,64	0,44	9,94
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.435,73	117,79	106,25	148,38	115,91	86,52	95,47	159,63	180,18	101,79	21,83	139,64	162,34
2.7	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	1,32				0,88			0,10					0,34
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	7,60	0,27		5,61			0,18	0,15	0,06	0,22		0,10	1,00
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	544,27	56,16	48,55	70,80	51,08	39,41	41,34	38,94		54,22	33,47	59,04	51,27
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	107,38								107,38				
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17,31	0,84	0,19	0,51	0,23	0,67	1,25	1,07	8,81	0,77	1,07	0,84	1,07
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,29								1,29				
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	12,19	0,68	3,65			2,90	0,73		3,01		1,09	0,11	
2.14	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	175,02	12,12	9,39	18,60	8,01	16,32	18,20	5,97	37,42	10,11	0,76	24,02	14,11
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	69,35	3,70		30,00								35,65	
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	18,35	2,48	2,34	1,58	0,30	1,15	1,45	0,96	3,15	1,27	0,26	2,06	1,36
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,42								1,10		0,32		
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	30,59	2,67	0,69	1,47	2,11	2,38	3,52	1,14	3,11	4,86	0,54	5,89	2,23
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	486,94	0,21	105,62	10,95	109,12	105,55	48,68		8,28	53,15	6,57	36,15	2,66
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	151,05	3,68	0,36	17,90	0,01	4,84	52,97	49,64	0,21	0,69		4,71	16,04
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>528,92</b>	<b>5,55</b>	<b>12,18</b>	<b>69,33</b>	<b>55,47</b>	<b>7,67</b>	<b>8,03</b>	<b>54,85</b>	<b>71,58</b>	<b>2,19</b>	<b>86,38</b>	<b>28,45</b>	<b>127,23</b>

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**BIỂU 02. KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN LỘC HÀ**  
(Kèm theo Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				Xã Bình An	Xã Hộ Độ	Xã Hồng Lộc	Xã Ích Hậu	Xã Mai Phụ	Xã Phù Lưu	Xã Tân Lộc	TT Lộc Hà	Xã Thạch Châu	Xã Thạch Kim	Xã Thạch Mỹ	Xã Thịnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>148,17</b>	6,27	19,53	38,62	3,33	7,41	1,70	5,20	39,23	4,68	2,27	9,22	10,71
1.1	Đất trồng lúa	LUA	36,30	2,29		4,97	1,46	1,02	0,30	3,47	7,67	3,15		6,97	5,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>36,30</i>	<i>2,29</i>		<i>4,97</i>	<i>1,46</i>	<i>1,02</i>	<i>0,30</i>	<i>3,47</i>	<i>7,67</i>	<i>3,15</i>		<i>6,97</i>	<i>5,00</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	31,90	1,60	0,51	5,50	1,17	2,33	0,70	1,03	14,09	0,80		1,47	2,70
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	14,88	0,70	1,80	1,15	0,70	1,20	0,70	0,70	3,73	0,73	2,27	0,70	0,50
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	21,35		4,72	1,00		2,86			10,74				2,03
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	31,24	1,68		26,00					3,00			0,08	0,48
1.6	Đất làm muối	LMU	12,50		12,50										
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>6,22</b>		1,08			0,50	1,00		3,14		0,50		
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,25						1,00		0,25				
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,02								0,02				
2.3	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,22								0,22				
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	3,08		1,08			0,50			1,00		0,50		
2.5	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,65								1,65				

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**BIỂU 03. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN LỘC HÀ**  
(Kèm theo Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				Xã Bình An	Xã Hộ Độ	Xã Hồng Lộc	Xã Ích Hậu	Xã Mai Phụ	Xã Phù Lưu	Xã Tân Lộc	TT Lộc Hà	Xã Thạch Châu	Xã Thạch Kim	Xã Thạch Mỹ	Xã Thịnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>136,17</b>	<b>4,27</b>	<b>14,53</b>	<b>34,62</b>	<b>3,33</b>	<b>7,41</b>	<b>1,70</b>	<b>5,20</b>	<b>39,23</b>	<b>4,68</b>	<b>2,27</b>	<b>9,22</b>	<b>9,71</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	36,15	2,14		4,97	1,46	1,02	0,30	3,47	7,67	3,15		6,97	5,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	36,15	2,14		4,97	1,46	1,02	0,30	3,47	7,67	3,15		6,97	5,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	26,73	1,43	0,51	1,50	1,17	2,33	0,70	1,03	14,09	0,80		1,47	1,70
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	14,88	0,70	1,80	1,15	0,70	1,20	0,70	0,70	3,73	0,73	2,27	0,70	0,50
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	21,35		4,72	1,00		2,86			10,74				2,03
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	29,56			26,00					3,00			0,08	0,48
1.6	Đất làm muối	LMU/PNN	7,50		7,50										
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>1,68</b>	<b>1,68</b>											
	<i>Trong đó:</i>														
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	1,68	1,68											

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**BIỂU 04. KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2021 CỦA HUYỆN LỘC HÀ**  
(Kèm theo Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				Xã Bình An	Xã Hộ Độ	Xã Hồng Lộc	Xã Ích Hậu	Xã Mai Phụ	Xã Phù Lưu	Xã Tân Lộc	TT Lộc Hà	Xã Thạch Châu	Xã Thạch Kim	Xã Thạch Mỹ	Xã Thịnh Lộc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>1,00</b>												<b>1,00</b>
1.1	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,00												1,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>22,37</b>	<b>0,02</b>	<b>0,68</b>	<b>4,82</b>	<b>1,00</b>	<b>1,31</b>	<b>0,57</b>		<b>11,70</b>		<b>1,35</b>	<b>0,50</b>	<b>0,42</b>
2.1	Đất cụm công nghiệp	SKN	9,45								9,45				
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,55						0,05		1,50				
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5,06		0,34	0,62	1,00	1,31			0,02		1,35		0,42
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,08	0,02	0,34	0,20			0,52						
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	0,73								0,73				
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,50											0,50	
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	4,00			4,00									

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**BIỂU 05. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021**  
**HUYỆN LỘC HÀ - TỈNH HÀ TĨNH**  
*(Kèm theo Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 18/01/2021 của UBND tỉnh)*

STT	Hạng mục	Mã loại đất	D. tích quy hoạch (ha)	D. Tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUỐC GIA VÀ THU HỒI KHÔNG PHẢI XIN PHÉP</b>		<b>0,25</b>		<b>0,25</b>				<b>0,25</b>		
<b>1.1</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>		<b>0,25</b>		<b>0,25</b>				<b>0,25</b>		
1	XD trụ sở Công An thị trấn	CAN	0,25		0,25				0,25	Thị trấn Lộc Hà	1
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CHẤP THUẬN</b>		<b>129,12</b>	<b>10,02</b>	<b>119,10</b>	<b>33,70</b>	<b>18,59</b>		<b>66,81</b>		
<b>2.1</b>	<b>Đất cụm công nghiệp</b>		<b>26,00</b>		<b>26,00</b>		<b>8,20</b>		<b>17,80</b>		
1	Cụm công nghiệp Thị trấn và vùng phụ cận	SKN	26,00		26,00		8,20		17,80	Thị trấn Lộc Hà	2
<b>2.2</b>	<b>Đất cơ sở văn hóa</b>		<b>4,80</b>		<b>4,80</b>	<b>3,20</b>	<b>1,00</b>		<b>0,60</b>		
1	XD Trung tâm Văn hóa - Truyền thông huyện Lộc Hà	DVH	4,50		4,50	2,90	1,00		0,60	Thị trấn Lộc Hà	3
2	XD đài tưởng niệm liệt sĩ xã Ích Hậu	DVH	0,30		0,30	0,30				Xã Ích Hậu	4
<b>2.3</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao</b>		<b>0,70</b>		<b>0,70</b>				<b>0,70</b>		
1	XD sân thể thao cho 3 thôn: Thôn Vĩnh Phú 0,36 ha; thôn Vĩnh Phong: 0,22 ha; thôn Xuân Tây 0,12 ha, đã có trong QH)	DTT	0,70		0,70				0,70	Xã Hộ Độ	5
<b>2.4</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo</b>		<b>1,83</b>	<b>0,10</b>	<b>1,73</b>	<b>0,20</b>			<b>1,53</b>		
2	XD trường mầm non khu T3	DGD	0,85		0,85				0,85	Thị trấn Lộc Hà	6
3	XD trường mầm non xã Bình An	DGD	0,68		0,68				0,68	Xã Bình An	7
4	Mở rộng khuôn viên Trường THCS Hồng Tân (sân bóng)	DGD	0,30	0,10	0,20	0,20				Xã Hồng Lộc	8
<b>2.5</b>	<b>Đất giao thông</b>		<b>46,41</b>	<b>6,00</b>	<b>40,41</b>	<b>12,89</b>	<b>6,86</b>		<b>20,66</b>		
1	Đường giao thông nội vùng khu Trung tâm hành chính huyện Lộc Hà (giai đoạn 2)	DGT	3,00		3,00	3,00				Thị trấn Lộc Hà	9
2	XD hạ tầng giao thông các khu dân cư quy hoạch mới tại 12 xã, thị trấn	DGT	7,50		7,50	0,48			7,02	Toàn huyện (12 xã, thị trấn)	10
3	Hạ tầng giao thông khu nuôi trồng thủy sản mặn, lợ	DGT	4,50		4,50				4,50	Xã Hộ Độ	11
4	Mở rộng đường giao thông Bình An - Thịnh Lộc (Quốc Lộ 281) (Hồng Lộc: 3.58ha; Thịnh Lộc 3.92ha)	DGT	7,50		7,50	3,50	3,00		1,00	Xã Hồng Lộc, Thịnh Lộc	12
5	Đường giao thông Jika	DGT	2,00		2,00				2,00	Xã Hộ Độ	13
6	Đường giao thông vào khu trang trại (gồm các xã Tân Lộc: 1,50 ha, Bình An: 0.67 ha, Thịnh Lộc: 1.83 ha)	DGT	4,00		4,00	4,00				Xã Tân Lộc, Bình An, Thịnh Lộc	14
7	Đường GTNT, đường nội đồng xã Hồng Lộc	DGT	0,41		0,41	0,41				Xã Hồng Lộc	15
8	Nâng cấp mở rộng tuyến đường từ Thạch Kênh đến Hồng Lộc (Ích Hậu: 0.36ha; Hồng Lộc 0.64ha)	DGT	1,00		1,00	1,00				Xã Hồng Lộc, Ích Hậu	16
9	Đường giao thông kết hợp đê sông huyện Lộc Hà (qua 3 xã)	DGT	10,00		10,00		3,86		6,14	Xã Thạch Kim, Mai Phụ, Hộ Độ	17
10	Nâng cấp mở rộng đường nối QL1A tại ngã ba Thạch Long đến đường tỉnh lộ 549 (qua xã Thạch Mỹ)	DGT	6,50	6,00	0,50	0,50				Xã Thạch Mỹ	18
<b>2.6</b>	<b>Đất thủy lợi</b>		<b>7,15</b>		<b>7,15</b>	<b>2,80</b>	<b>2,50</b>		<b>1,85</b>		
1	XD hệ thống kênh mương tưới tiêu thị trấn Lộc Hà	DTL	0,10		0,10	0,10				Thị trấn Lộc Hà	19

STT	Hạng mục	Mã loại đất	D. tích quy hoạch (ha)	D. Tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
2	XD hệ thống kênh mương trong QH khu dân cư cấp mới tại 12 xã, thị trấn	DTL	3,05		3,05	1,20			1,85	Toàn huyện (12 xã, thị trấn)	20
3	XD Đê tả Nghèn đoạn từ TL9 đi qua chùa Hộ Độ huyện Lộc Hà	DTL	2,50		2,50		2,50			Xã Hộ Độ	21
4	XD kênh tiêu úng phía Tây xã Hồng Lộc	DTL	1,50		1,50	1,50				Xã Hồng Lộc	22
<b>2.7</b>	<b>Đất công trình năng lượng</b>		<b>0,07</b>		<b>0,07</b>	<b>0,06</b>			<b>0,01</b>		
1	Xây dựng ĐZ, TBA khắc phục tình trạng điện áp thấp tại các xã Hồng Lộc, xã Thị trấn, xã Mai Phụ, xã Hộ Độ thuộc huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh năm 2021	DNL	0,07		0,07	0,06			0,01	Tại các xã Hồng Lộc, xã Thị trấn, xã Mai Phụ, xã Hộ Độ	23
<b>2.8</b>	<b>Đất bưu chính, viễn thông</b>		<b>0,14</b>		<b>0,14</b>		<b>0,03</b>		<b>0,11</b>		
1	Đất bưu chính viễn thông (5 điểm trạm BTS mạng di động VINAPHONE)	DBV	0,14		0,14		0,03		0,11	Xã Thịnh Lộc; Hồng Lộc; Thạch Kim; Thạch Châu và thị trấn Lộc Hà	24
<b>2.9</b>	<b>Đất ở đô thị</b>		<b>4,34</b>		<b>4,34</b>	<b>0,28</b>			<b>4,06</b>		
1	Đất ở dọc đường Tỉnh lộ 22/12, Đội Nạp, lô C13, vùng Hội quán, vùng Hạ Lụy trên, từ vườn ô Phúc đến công đồng Ngóc	ODT	0,65		0,65	0,02			0,63	Thị trấn Lộc Hà	25
2	Đất ở N86 khu trung tâm hành chính huyện	ODT	0,50		0,50	0,17			0,33	Thị trấn Lộc Hà	26
3	Đất ở phía Tây Nam đường trục TDP Xuân Hòa, Hạ Lụy TDP Phú Đông, vùng anh Tinh TDP Xuân Khánh, xen dầm TDP Phú Đông, Phú Mậu, Phú Nghĩa, Khánh Yên	ODT	0,93		0,93				0,93	Thị trấn Lộc Hà	27
4	Đất ở đầu giá tại TDP Yên Bình	ODT	0,26		0,26	0,09			0,17	Thị trấn Lộc Hà	28
5	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm gắn liền với đất ở sang đất ở	ODT	2,00		2,00				2,00	Thị trấn Lộc Hà	29
<b>2,10</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>		<b>26,13</b>		<b>26,13</b>	<b>11,32</b>			<b>14,81</b>		
1	Đất ở thôn Sơn Phú	ONT	1,00		1,00	1,00				Xã Mai Phụ	30
2	Đất ở vùng Nhà Thờ Xuân Tinh	ONT	0,50		0,50				0,50	Xã Hộ Độ	31
3	Đất ở trước nhà thờ họ Nguyễn, thôn Vĩnh Phong	ONT	0,30		0,30				0,30	Xã Hộ Độ	32
4	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm gắn liền với đất ở sang đất ở cho 11 xã	ONT	7,50		7,50				7,50	11 xã (trừ thị trấn)	33
6	Đất ở nông thôn xen dầm vùng Nhà Rải, Nhà Trót, đồng Cựa, đồng Bứa, đồng Hóp, đồng Cao	ONT	0,64		0,64	0,12			0,52	Xã Phù Lưu	34
13	Đất ở vùng trước nhà anh Hoàn dọc tuyến đường Bình - Tân, thôn Tân Thượng	ONT	0,80		0,80	0,80				Xã Tân Lộc	35
9	Đất ở vùng Chánh Giáo, vùng Cửa ông Kỳ, cửa Hồng Thanh, cửa anh Châu, đường Sông Nghèn	ONT	2,00		2,00	1,50			0,50	Xã Thạch Mỹ	36
10	Đất ở vùng Sâm tại thôn Hoà Bình, Yên Định, vùng Sâm, thôn Quang Trung	ONT	1,00		1,00	0,50			0,50	Xã Thịnh Lộc	37
11	Đất ở tái định cư và đầu giá đất tại thôn Nam Sơn	ONT	1,00		1,00	1,00				Xã Thịnh Lộc	38
12	Đất ở nông thôn vùng Nhà Hàng, Ông Man (đầu giá, dầm dân, tái định cư), vùng Sâm, Mãi Tượng	ONT	1,20		1,20				1,20	Xã Thịnh Lộc	39
15	Đất ở xen dầm đất ở thôn Hồng Thịnh	ONT	0,40		0,40				0,40	Xã Thịnh Lộc	40
18	Đất ở vùng Đồng Đình thôn Quang Phú	ONT	1,00		1,00	1,00				Xã Thạch Châu	41
19	Xen dầm đất ở các thôn ( Lâm Châu: 0,20 ha; Đồng Mí thôn Thanh Tân: 0,03 ha; vùng Cồn Chùa thôn Hồng Lạc: 0,05 ha)	ONT	0,28		0,28	0,28				Xã Thạch Châu	42
28	Đất ở vùng Đồng Bông thôn Thanh Tân, vùng Đồng Cộ thôn thôn Hồng Lạc, vùng Đồng Om thôn thôn Minh Quý	ONT	1,40		1,40	1,40				Xã Thạch Châu	43

STT	Hạng mục	Mã loại đất	D. tích quy hoạch (ha)	D. Tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
20	Đất ở vùng Cựa Tù	ONT	0,30		0,30	0,30				Xã Bình An	44
22	Vùng đất ở vùng Đồng Lọng Môt, thôn Tân Thượng	ONT	0,20		0,20	0,20				Xã Tân Lộc	45
23	Đất ở vùng Rộc Công, Phía Nam Chợ Huyện, Sau Làng, Cồn Mốc, Cồn Dấn Đung, vùng Cửa Đình tại thôn Quyết Thắng và thôn Thống Nhất	ONT	0,44		0,44	0,42			0,02	Xã Bình An	46
24	Đất ở vùng Bập Bộng	ONT	0,75		0,75				0,75	Xã Bình An	47
25	Đất ở vùng Trọt Giếng Bàu Trụ, thôn Trung Sơn	ONT	0,50		0,50				0,50	Xã Hồng Lộc	48
26	Đất ở đồng Lối thôn Yên Giang, đồng Lườn Trên, thôn Đại Lự	ONT	1,20		1,20				1,20	Xã Hồng Lộc	49
28	Đất ở vùng Trạm Tran, vùng Nhà Găng	ONT	0,80		0,80	0,80				Xã Ích Hậu	50
29	Đất ở vùng Cửa anh Sơn Lân (Vùng Đồng Lúa); Cửa Anh Phúc; Hồi anh Trong; Cồn Mụ Rôi; Quán Hoạc tại thôn Báo Ân	ONT	0,60		0,60	0,60				Xã Thạch Mỹ	51
30	Đất ở vùng Cửa Tây, cửa ông Bình, cửa ông Tài tại thôn Hữu Ninh, Đồng Xiếc; cửa anh Lê; Hồi chị Thủy tại thôn Phú Mỹ, vùng hội quán xóm 13; Đồng Cựa; Cựa anh Thượng tại thôn Tân Phú, vùng đồng Cửa Tây	ONT	1,42		1,42	0,50			0,92	Xã Thạch Mỹ	52
31	Đất ở vùng nhà văn hóa xóm 13 Đồng Cựa, cửa Anh Thượng tại Thôn Tân Phú	ONT	0,60		0,60	0,60				Xã Thạch Mỹ	53
32	Đất ở nông thôn đường Sông Nghèn, đồng cùng Thôn Hà Ân	ONT	0,30		0,30	0,30				Xã Thạch Mỹ	54
<b>2,11</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở cơ quan</b>		<b>1,65</b>	<b>0,42</b>	<b>1,23</b>				<b>1,23</b>		
1	Mở rộng khuôn viên UB xã	TSC	0,65	0,42	0,23				0,23	Xã Mai Phụ	55
2	XD mới trụ sở ủy ban nhân dân xã	TSC	1,00		1,00				1,00	Xã Phù Lưu	56
<b>2,12</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>		<b>0,95</b>		<b>0,95</b>	<b>0,15</b>			<b>0,80</b>		
1	XD nhà văn hoá thôn Tân Phú	DSH	0,10		0,10	0,05			0,05	Xã Thạch Mỹ	57
2	Nhà văn hóa TDP Trung Nghĩa	DSH	0,75		0,75				0,75	Thị trấn Lộc Hà	58
3	Mở rộng nhà văn hoá thôn Hà Ân	DSH	0,10		0,10	0,10				Xã Thạch Mỹ	59
<b>2,13</b>	<b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b>		<b>7,45</b>	<b>3,50</b>	<b>3,95</b>	<b>2,30</b>			<b>1,65</b>		
1	Mở rộng nghĩa trang (thôn Kim Tân, Tân Thượng)	NTD	2,95	2,50	0,45	0,30			0,15	Xã Tân Lộc	60
2	Mở rộng nghĩa trang vùng Cồn Dai	NTD	2,00	1,00	1,00				1,00	Xã Mai Phụ	61
3	XD khu nghĩa trang vùng Đồng Eo	NTD	2,50		2,50	2,00			0,50	Xã Thạch Mỹ	62
<b>2,14</b>	<b>Đất chợ</b>		<b>1,35</b>		<b>1,35</b>	<b>0,50</b>			<b>0,85</b>		
1	Chợ trung tâm huyện Lộc Hà	DCH	0,85		0,85				0,85	Thị trấn Lộc Hà	63
2	Chợ Đình Tân Lộc	DCH	0,50		0,50	0,50				Xã Tân Lộc	64
<b>2,15</b>	<b>Đất tín ngưỡng</b>		<b>0,15</b>		<b>0,15</b>				<b>0,15</b>		
1	XD Đình làng Cửa Đình (hiển từ đất ở và đất vườn)	TIN	0,15		0,15				0,15	Thị trấn Lộc Hà	65
<b>III</b>	<b>CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÒN LẠI (tự thỏa thuận bồi thường, nhận chuyển nhượng để chuyển mục đích, nhận góp vốn; thu hồi nhưng không phải xin chấp thuận của HĐND tỉnh)</b>		<b>58,41</b>		<b>58,41</b>	<b>2,60</b>	<b>2,76</b>		<b>53,05</b>		
<b>3.1</b>	<b>Đất nông nghiệp khác</b>		<b>8,00</b>		<b>8,00</b>	<b>0,15</b>			<b>7,85</b>		
1	Khu chăn nuôi tập trung vùng Bãi Thùng	NKH	2,00		2,00	0,15			1,85	Xã Bình An	66
2	Khu trang trại vùng Cồn Tóc	NKH	4,00		4,00				4,00	Xã Hồng Lộc	67
4	Khu trang trại vùng Rành Rành	NKH	2,00		2,00				2,00	Xã Thịnh Lộc	69
<b>3.2</b>	<b>Đất nuôi trồng thủy sản</b>		<b>5,00</b>		<b>5,00</b>				<b>5,00</b>		

STT	Hạng mục	Mã loại đất	D. tích quy hoạch (ha)	D. Tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021
					Diện tích (ha)	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Khu nuôi trồng thủy sản mặn, lợ (vùng Sờ Bàng)	NTS	5,00		5,00				5,00	Xã Hộ Độ	70
<b>3.3</b>	<b>Đất làm muối</b>		<b>90,00</b>		<b>90,00</b>						
1	Đất sản xuất muối tại các thôn Trung Châu, Yên Thọ, Liên Xuân. Diện tích 90 ha phục vụ hoàn thiện hồ sơ cấp GCNQSD đất nên không đưa vào chu chuyển đất)	LMU	90,00		90,00					Xã Hộ Độ	71
<b>3.4</b>	<b>Đất sản xuất kinh doanh</b>		<b>0,60</b>		<b>0,60</b>	<b>0,60</b>					
1	Sản xuất kinh doanh vùng Bàu Sốt, Thôn Quyết Thắng	SKC	0,30		0,30	0,30				Xã Bình An	72
2	XD cơ sở tập kết và kinh doanh vật liệu xây dựng tại xã Thạch Châu	SKC	0,30		0,30	0,30				Xã Thạch Châu	73
<b>3.5</b>	<b>Đất thương mại dịch vụ</b>		<b>12,07</b>		<b>12,07</b>	<b>1,85</b>	<b>1,54</b>		<b>8,68</b>		
1	Đất thương mại dịch vụ tại xã Thạch Mỹ	TMD	0,15		0,15	0,15				Xã Thạch Mỹ	74
2	Đất thương mại dịch vụ (gồm các khu C1; C2; C3; C7; C8; C11; C12; C23; C24; C25; 247)	TMD	9,21		9,21	1,20			8,01	Thị trấn Lộc Hà	75
3	Đất thương mại dịch vụ (Khu đất thương mại, dịch vụ Trung tâm Quỹ đất quản lý)	TMD	2,16		2,16		1,54		0,62	Thị trấn Lộc Hà	76
4	Đất thương mại dịch vụ (nhà điều hành cổng Cầu Trù)	TMD	0,05		0,05				0,05	Xã Phù Lưu	77
5	Đất Thương mại dịch vụ (vị trí trước QH đất ở lối 1, lối 2 đường 22/12)	TMD	0,50		0,50	0,50				Xã Thạch Mỹ	78
<b>3.7</b>	<b>Đất giao thông</b>		<b>1,30</b>		<b>1,30</b>		<b>1,22</b>		<b>0,08</b>		
1	Xây dựng bến cảng nội địa và nhà chờ phục vụ khách du lịch	DGT	1,30		1,30		1,22		0,08	Xã Hộ Độ	79
<b>3.8</b>	<b>Đất ở</b>		<b>1,44</b>		<b>1,44</b>				<b>1,44</b>		
1	Đất ở vùng vườn Can - Phú Nghĩa, Cửa Chùa - Xuân Hòa, Hói Xóm 9, phía Tây vườn Bà Liên - Phú Nghĩa, khu vực hói Bà Thụ -TDP Phú Xuân	ODT	0,10		0,10				0,10	Thị trấn Lộc Hà	80
2	Hạ tầng đầu giá đất huyện Lộc Hà (phần diện tích đất ở)	ODT	1,00		1,00				1,00	Thị trấn Lộc Hà	81
3	Đất ở, dầm dân, thôn Nam Hà	ONT	0,34		0,34				0,34	Xã Hộ Độ	82
<b>3.10</b>	<b>Đất vật liệu xây dựng</b>		<b>30,00</b>		<b>30,00</b>				<b>30,00</b>		
1	Đất San Lấp, vật liệu xây dựng (thôn Quan Nam, Thượng Phú, Trường An, Đông Thịnh, Trung Sơn)	SKX	30,00		30,00				30,00	xã Hồng Lộc	83
<b>82</b>	<b>Tổng (I+II+III)</b>		<b>187,78</b>	<b>10,02</b>	<b>177,76</b>	<b>36,30</b>	<b>21,35</b>		<b>120,11</b>		

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH