

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thị xã Hồng Lĩnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2018 của Chính phủ về việc thông qua phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh Hà Tĩnh Về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 436/QĐ-UBND ngày 01/02/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thị xã Hồng Lĩnh;*

*Xét đề nghị của UBND thị xã Hồng Lĩnh tại Tờ trình số 259/TTr-UBND ngày 21/12/2020 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Hồng Lĩnh (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021);*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4532/TTr-STMMT ngày 24/12/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Hồng Lĩnh (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tỷ lệ 1/10.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

## 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch năm 2021	
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(5)	(6)
	<b>TỔNG DTTN (1+2+3)</b>		<b>5.897,30</b>	<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>3.798,82</b>	<b>64,42</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.608,91	27,28
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.504,66</i>	<i>25,46</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	85,50	1,45
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	348,91	5,92
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.381,05	23,42
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	298,74	5,07
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	40,20	0,68
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	35,49	0,60
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>1.937,60</b>	<b>32,86</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	51,37	0,87
2.2	Đất an ninh	CAN	3,00	0,05
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	120,26	2,04
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	52,89	0,90
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	48,21	0,82
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS		
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	817,33	13,86
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12,51	0,21
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	13,35	0,23
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	40,30	0,68
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	312,16	5,29
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	9,65	0,16
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,30	0,04
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	21,65	0,37
2.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	92,28	1,56
2.16	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	118,07	2,00
2.17	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,24	0,11
2.18	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	13,27	0,23
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,77	0,17
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	129,75	2,20
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	63,59	1,08
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>160,88</b>	<b>2,73</b>
<b>4</b>	<b>Đất đô thị*</b>	<b>KDT</b>	<b>5.155,79</b>	<b>87,43</b>

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>141,22</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	55,26
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>55,26</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,47
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	43,03
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	29,45
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	16,42
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,64
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,75
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>51,92</b>
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	4,22
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,32
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,46
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,16
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	3,71
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	3,85
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	38,08
2.8	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,12

## 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất PNN</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>161,07</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	68,31
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>68,31</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	1,47
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	43,03
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	25,65
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	20,22
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,64
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,75
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>15,51</b>
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUC/NKH	10,67
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nông nghiệp khác	HNK/NKH	2,14
2.3	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp khác	RSX/NKH	2,70
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>7,75</b>

## 3. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>44,53</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2,04
2.2	Đất cụm công nghiệp	SKN	18,25
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	7,06
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,00
2.5	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4,82
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,73
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	8,83
2.8	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,80

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

## 1. UBND thị xã Hồng Lĩnh có trách nhiệm:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

## 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất;

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2021.

Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hồng Lĩnh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó VP (phụ trách);
- Trung tâm TT-CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đặng Ngọc Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIỂU 01. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ HỒNG LĨNH**  
(Kèm theo Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch năm 2021		Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Phường Bắc Hồng	Phường Đậu Liêu	Phường Đức Thuận	Phường Nam Hồng	Phường Trung Lương	Xã Thuận Lộc
	<b>TỔNG DTTN (1+2+3)</b>		<b>5.897,30</b>	<b>100,00</b>	<b>556,37</b>	<b>2.436,44</b>	<b>836,14</b>	<b>469,18</b>	<b>857,65</b>	<b>741,51</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>3.798,82</b>	<b>64,42</b>	<b>321,87</b>	<b>1.618,74</b>	<b>547,20</b>	<b>248,75</b>	<b>586,17</b>	<b>476,09</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.608,91	27,28	10,89	423,29	338,32	119,01	301,75	415,65
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.504,66</i>	<i>25,46</i>	<i>9,40</i>	<i>422,86</i>	<i>300,44</i>	<i>99,67</i>	<i>290,39</i>	<i>381,90</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	85,50	1,45	8,59	41,39	21,31	0,80	11,93	1,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	348,91	5,92	48,66	181,73	26,50	37,18	18,50	36,33
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.381,05	23,42	231,27	797,92	140,90	49,73	161,23	0,00
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	298,74	5,07	22,28	165,29	16,64	24,44	70,09	0,00
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	40,20	0,68	0,17	0,00	3,53	17,59	4,90	14,01
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	35,49	0,60	0,00	9,12	0,00	0,00	17,75	8,62
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>1.937,60</b>	<b>32,86</b>	<b>226,94</b>	<b>729,50</b>	<b>281,46</b>	<b>210,83</b>	<b>256,81</b>	<b>232,08</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	51,37	0,87	0,65	48,26	0,02	2,44	0,00	0,00
2.2	Đất an ninh	CAN	3,00	0,05	0,54	0,20	0,21	1,85	0,20	0,00
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	120,26	2,04	0,00	106,29	0,00	5,05	8,92	0,00
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	52,89	0,90	16,53	26,48	4,65	4,91	-	0,32

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch năm 2021		Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Phường Bắc Hồng	Phường Đâu Liêu	Phường Đức Thuận	Phường Nam Hồng	Phường Trung Lương	Xã Thuận Lộc
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	48,21	0,82	0,27	33,03	11,37	2,61	0,75	0,18
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	817,33	13,86	111,86	193,50	145,19	109,41	112,56	144,81
2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12,51	0,21	2,80	1,00	0,00	0,00	8,71	0,00
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	13,35	0,23	0,00	4,54	2,04	6,72	0,02	0,03
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	40,30	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,30
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	312,16	5,29	51,40	55,08	79,45	64,04	62,26	0,04
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	9,65	0,16	5,24	0,60	0,70	1,51	0,86	0,74
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,30	0,04	1,33	0,41	0,00	0,56	0,00	0,00
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	21,65	0,37	0,04	13,47	5,81	1,68	0,65	0,00
2.14	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	92,28	1,56	1,19	56,17	12,97	3,52	7,77	10,66
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	118,07	2,00	0,00	115,63	0,00	0,19	0,00	2,25
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,24	0,11	1,07	1,36	1,09	0,70	1,13	0,89
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	13,27	0,23	8,65	0,26	0,00	4,10	0,00	0,26
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,77	0,17	0,15	1,24	2,94	0,01	3,33	2,10
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	129,75	2,20	8,35	43,60	13,91	1,78	39,06	23,05
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	63,59	1,08	16,91	28,41	1,13	0,00	10,65	6,49
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>160,88</b>	<b>2,73</b>	<b>7,57</b>	<b>88,21</b>	<b>7,49</b>	<b>9,60</b>	<b>14,68</b>	<b>33,34</b>

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIỂU 02. KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ HỒNG LĨNH**  
(Kèm theo Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
				Phường Bắc Hồng	Phường Đậu Liêu	Phường Đức Thuận	Phường Nam Hồng	Phường Trung Lương	Xã Thuận Lộc
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>141,22</b>	<b>16,84</b>	<b>70,76</b>	<b>29,32</b>	<b>9,67</b>	<b>10,75</b>	<b>3,88</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	55,26	7,10	10,60	21,14	6,75	6,13	3,54
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>55,26</i>	<i>7,10</i>	<i>10,60</i>	<i>21,14</i>	<i>6,75</i>	<i>6,13</i>	<i>3,54</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,47	0,41		0,51	0,55	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	43,03	5,72	26,88	4,87	1,33	2,43	1,80
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	29,45	2,01	23,50	2,50	-	1,44	-
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	16,42	1,60	14,78	-	0,04	-	-
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,64	-	-	0,30	1,00	-	0,34
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,75	-	-	-	-	0,75	-
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>51,92</b>	<b>4,08</b>	<b>28,40</b>	<b>2,95</b>	<b>15,65</b>	<b>0,68</b>	<b>0,16</b>
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	4,22	2,56		1,59	0,07		
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,32				0,32		
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,46	0,08	0,15	0,15	1,08		
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,16						0,16
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	3,71	1,32	0,88	0,70	0,13	0,68	
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	3,85		3,34	0,51			
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	38,08		24,03		14,05		
2.8	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,12	0,12					

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIỂU 03. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ HỒNG LĨNH**  
(Kèm theo Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính (ha)					
				Phường Bắc Hồng	Phường Đậu Liêu	Phường Đức Thuận	Phường Nam Hồng	Phường Trung Lương	Xã Thuận Lộc
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất PNN</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>161,07</b>	<b>16,84</b>	<b>84,11</b>	<b>34,02</b>	<b>9,67</b>	<b>10,75</b>	<b>5,68</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	68,31	7,10	18,95	25,84	6,75	6,13	3,54
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>68,31</i>	<i>7,10</i>	<i>18,95</i>	<i>25,84</i>	<i>6,75</i>	<i>6,13</i>	<i>3,54</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	1,47	0,41	0,00	0,51	0,55		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	43,03	5,72	26,88	4,87	1,33	2,43	1,80
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	25,65	2,01	19,70	2,50	0,00	1,44	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN							
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	20,22	1,60	18,58	0,00	0,04		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,64			0,30	1,00		0,34
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,75					0,75	
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>15,51</b>		<b>2,70</b>			<b>9,10</b>	<b>3,71</b>
	<i>Trong đó:</i>								
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUC/NKH	10,67					7,00	3,67
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nông nghiệp khác	HNK/NKH	2,14					2,10	0,04
2.3	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp khác	RSX/NKH	2,70		2,70				
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>7,75</b>		<b>0,07</b>	<b>0,23</b>	<b>6,83</b>		<b>0,62</b>

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**



**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIỂU 04. KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2021 CỦA THỊ XÃ HỒNG LĨNH**  
(Kèm theo Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân bổ đến từng đơn vị hành chính					
				Phường Bắc Hồng	Phường Đậu Liêu	Phường Đức Thuận	Phường Nam Hồng	Phường Trung Lương	Xã Thuận Lộc
1	Đất nông nghiệp	NNP							
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	44,53	4,54	29,49	6,31	0,77	2,59	0,83
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2,04		2,04				
2.2	Đất cụm công nghiệp	SKN	18,25		18,25				
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	7,06	1,30	5,76				
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,00		1,00				
2.5	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4,82	0,92	1,42	0,95	0,11	1,32	0,10
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,73						0,73
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	8,83	2,32	1,02	3,56	0,66	1,27	
2.8	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,80		-	1,80			

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BIỂU 05. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021  
THỊ XÃ HỒNG LĨNH - TỈNH HÀ TĨNH**

(Kèm theo Quyết định số 4434/QĐ-UBND ngày 25/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	(6)=(7)+(8)+(9)+(10)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>A</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN TIẾP TỪ KẾ HOẠCH NĂM 2020 (gồm 57 công trình, dự án)</b>		<b>281,44</b>	<b>75,74</b>	<b>205,68</b>	<b>54,71</b>	<b>16,05</b>	<b>0,00</b>	<b>135,28</b>		
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUỐC GIA VÀ THU HỒI KHÔNG PHẢI XIN PHÉP HĐND TỈNH</b>		<b>28,00</b>		<b>28,00</b>		<b>7,60</b>		<b>20,40</b>		
<b>1.1</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>		<b>28,00</b>		<b>28,00</b>		<b>7,60</b>		<b>20,40</b>		
1	Thao trường bắn Ban CHQS thị xã	CQP	28,00		28,00		7,60		20,40	TDP1, Ph. Đậu Liêu	1
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CẤP TỈNH CHẤP THUẬN</b>		<b>223,53</b>	<b>75,18</b>	<b>148,35</b>	<b>42,48</b>	<b>8,45</b>	<b>0,00</b>	<b>97,42</b>		
<b>2.1</b>	<b>Đất nông nghiệp khác</b>		<b>10,81</b>	<b>0,00</b>	<b>10,81</b>	<b>8,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2,14</b>		
1	Dự án trồng dâu nuôi tằm khu vực ngoài đê phường Trung Lương	NKH	9,10		9,10	7,00			2,10	Khu vực ngoài đê phường Trung Lương	2
2	Dự án trồng cỏ kết hợp chăn nuôi bò	NKH	1,71		1,71	1,67			0,04	Thôn Hồng Lam, Xã Thuận Lộc	3
<b>2.2</b>	<b>Đất cụm công nghiệp</b>		<b>120,26</b>	<b>62,49</b>	<b>57,77</b>	<b>12,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>45,46</b>		
1	Cụm công nghiệp Công Khánh 1	SKN	41,70	3,70	38,00				38,00	TDP8, Phường Đậu Liêu	4
2	Cụm công nghiệp Công Khánh 2	SKN	35,06	28,60	6,46				6,46	TDP8, Phường Đậu Liêu	5

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	(6)=(7)+(8)+(9)+(10)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
										Liêu	
3	Cụm công nghiệp Nam Hồng	SKN	34,58	24,08	10,50	9,50			1,0	P. Nam Hồng, TDP7 - P. Đậu Liêu	6
4	Cụm công nghiệp Trung Lương	SKN	8,92	6,11	2,81	2,81				Phường Trung Lương	7
<b>2.3</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng</b>		<b>45,86</b>	<b>10,86</b>	<b>35,00</b>	<b>10,17</b>	<b>1,60</b>	<b>0,00</b>	<b>23,23</b>		
<b>2.3.1</b>	<b>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</b>		<b>0,24</b>		<b>0,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,24</b>		
1	Mở rộng trường mầm non Nam hồng	DGD	0,24		0,24				0,24	Phường Nam Hồng	8
<b>2.3.2</b>	<b>Đất giao thông</b>		<b>31,64</b>	<b>9,16</b>	<b>22,48</b>	<b>9,37</b>	<b>1,60</b>	<b>0,00</b>	<b>11,51</b>		
1	Đường trục chính trung tâm thị xã Hồng Lĩnh	DGT	13,40	3,59	9,81	5,33			4,48	Phường Trung Lương, Phường Đức Thuận, phường Bắc Hồng	9
2	Đường Thái Kính, phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh	DGT	0,40		0,40				0,40	Phường Đậu Liêu	10
3	Hạ tầng giao thông kết nối trong và ngoài Cụm công nghiệp Công Khánh 1 (Đường vào CCN Công Khánh 1)	DGT	3,00		3,00				3,00	Phường Đậu Liêu	11
4	Mở rộng đường đi chùa Hang	DGT	7,10	5,40	1,70		1,60		0,10	Phường Bắc Hồng, phường Nam Hồng	12
5	Nâng cấp tuyến đường Nguyễn Du, phường Đức Thuận	DGT	0,65		0,65				0,65	TDP Thuận Hồng, Thuận Minh, phường Đức Thuận	13
6	Đường vào bệnh viện Đa khoa Hồng Lĩnh	DGT	2,09		2,09	1,98			0,11	TDP Đồng Thuận, Ngọc Sơn, Đức Thuận	14
7	Cầu Hồng Phúc	DGT	0,56		0,56	0,50			0,06	Thôn Phúc Thuận, Xã Thuận Lộc	39
8	Cầu Bãi Thèn	DGT	0,02		0,02				0,02	TDP Thuận Tiến, phường Đức Thuận	40

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
9	Tuyến đường Ngô Đức Kế kéo dài	DGT	2,70		2,70	1,50			1,20	Phường Bắc Hồng	41
10	Xây dựng các tuyến đường chính trang đô thị	DGT	1,72	0,17	1,55	0,06	0,00	0,00	1,49		15
	- Phường Trung Lương	DGT	0,24		0,24				0,24	TDP Tuần Cầu, TDP Phúc Sơn, TDP Tiên Sơn	
	- Phường Đậu Liêu	DGT	0,14		0,14				0,14	Phường Đậu Liêu	
	- Phường Đức Thuận	DGT	1,34	0,17	1,17	0,06	0,00	0,00	1,11	TDP Thuận Minh, Thuận An, Thuận Tiền, Thuận Hòa Phường Đức Thuận	
<b>2.3.3</b>	<b>Đất thủy lợi</b>		<b>12,98</b>	<b>1,00</b>	<b>11,98</b>	<b>0,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11,48</b>		
1	Kè khe 2 bên bờ khe Bình Lạng	DTL	4,98	1,00	3,98				3,98	Phường Bắc Hồng	16
2	Công trình tiêu năng và thoát lũ đuôi tràn Khe Dọc, thị xã Hồng Lĩnh	DTL	8,00		8,00	0,50			7,50	Trung Lương; Đức Thuận	17
<b>2.3.4</b>	<b>Đất công trình năng lượng</b>		<b>1,00</b>	<b>0,70</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1	Dự án xây dựng đường dây và trạm biến áp 110 KVA Hồng Lĩnh	DNL	1,00	0,70	0,30	0,30				Phường Nam Hồng; Thuận Lộc	18
2	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các phường thuộc thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh năm 2020	DNL	0,30		0,30				0,30	Phường Đức Thuận, phường Nam Hồng, phường Đậu Liêu	19
<b>2.4</b>	<b>Đất thương mại, dịch vụ</b>		<b>1,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1	Dự án đầu tư cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng, dịch vụ vận tải và mua, bán máy móc thiết bị công trình Hồng Lĩnh tại phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh	TMD	1,00		1,00	1,00				TDP1, phường Đậu Liêu	20
<b>2.5</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>		<b>11,82</b>	<b>1,83</b>	<b>9,99</b>	<b>9,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đất ở phía Bắc đường Ngô Đức Kế (Đồng Vòng)	ODT	1,22		1,22	1,22				TDP 7, Phường Bắc Hồng	21
2	Quy hoạch khu dân cư Đồng Thuận	ODT	3,00		3,00	3,00				Tổ dân phố Đồng Thuận phường Đức Thuận	22
3	Khu dân cư TDP 6 P. Đâu Liêu	ODT	4,60	1,83	2,77	2,77				TDP 5, 6 P. Đâu Liêu	23
4	Khu dân cư TDP 7 P. Bắc Hồng	ODT	3,00		3,00	3,00				TDP 7 phường Bắc Hồng	24
<b>2.6</b>	<b>Đất trụ sở cơ quan</b>		<b>0,34</b>		<b>0,34</b>	<b>0,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1	Quy hoạch trụ sở Viện kiểm sát	TSC	0,34		0,34	0,34				TDP 6, Phường Nam Hồng	25
<b>2.7</b>	<b>Đất tôn giáo</b>		<b>16,35</b>	<b>0,00</b>	<b>16,35</b>	<b>0,00</b>	<b>5,85</b>	<b>0,00</b>	<b>10,50</b>		
1	Mở rộng Di tích lịch sử - văn hóa chùa Long Đàm	TON	4,30		4,30		2,50		1,80	TDP Thuận Hồng, Phường Đức Thuận	26
3	Quy hoạch mở rộng khu di tích lịch sử chùa Đại Hùng	TON	12,05		12,05		3,35		8,70	TDP 7, Phường Đâu Liêu	53
<b>2.8</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>		<b>0,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,18</b>		
1	Mở rộng Nhà văn hoá tổ dân phố Thuận Hoà	DSH	0,18		0,18				0,18	Tổ dân phố Thuận Hoà phường Đức Thuận	28
<b>2.9</b>	<b>Đất nghĩa trang, nghĩa địa</b>		<b>15,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15,00</b>		
1	Nghĩa trang Vĩnh Hằng	NTD	15,00		15,00				15,00	TDP8 - Phường Đâu Liêu	55
<b>2.10</b>	<b>Đất khu vui chơi, giải trí công cộng</b>		<b>1,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,91</b>		
1	Khu du lịch sinh thái Plarion Bắc Hồng	DKV	1,91		1,91		1,00		0,91	TDP 10, Phường Bắc Hồng	56

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>III</b>	<b>CÁC CÔNG TRÌNH CÒN LẠI</b>		<b>29,91</b>	<b>0,56</b>	<b>29,33</b>	<b>12,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17,46</b>		
<b>3.1</b>	<b>Đất nông nghiệp khác</b>		<b>3,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,00</b>		
1	Cơ sở sản xuất nấm ăn, nấm dược liệu, vi tảo, trồng cây dược liệu và trồng dưa lưới trong nhà màng theo hướng công nghệ cao	NKH	3,00		3,00				3,00	TDP8, Phường Đâu Liêu	29
<b>3.2</b>	<b>Đất thương mại, dịch vụ</b>		<b>13,87</b>	<b>0,00</b>	<b>13,88</b>	<b>9,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4,44</b>		
1	Khu đất thu hồi của Ban Xây dựng và Quản lý chợ Hồng Lĩnh	TMD	1,08		1,08				1,08	TDP2, Phường Nam Hồng	30
2	Khu đất thu hồi của Công ty CP Đầu tư và phát triển đô thị và khu công nghiệp	TMD	1,30		1,30				1,30	TDP 10, Phường Bắc Hồng	31
3	Khu đất thu hồi của Công ty Việt Hà	TMD	1,26		1,26				1,26	TDP4, Phường Bắc Hồng	32
4	Đất TMDV 2 bên đường QL1 (đường Quang Trung)	TMD	5,00		5,00	5,00				TDP1, phường Đâu Liêu	33
5	Tổng kho kinh doanh VLXD	TMD	0,5		0,5				0,5	Tổ dân phố 8, phường Đâu Liêu	34
6	QH Đất TMDV phía Bắc QL8A theo QH xây dựng	TMD	4,23		4,24	4,2			0,3	TDp Thuận Tiến, phường Đức Thuận	35
7	Cửa hàng xăng dầu Vũng Áng	TMD	0,5		0,5	0,5				TDp Thuận Tiến, phường Đức Thuận	36
<b>3.3</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>		<b>3,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,00</b>		
1	Nhà máy nước sạch Hồ Đá Bạc	SKC	1,00		1,00				1,00	TDP8, Phường Đâu Liêu	37
2	Dự án sản xuất kinh doanh (đầu giá)	SKC	2,00		2,00				2,00	TDP 8, phường Đâu Liêu	38

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>3.4</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>		<b>0,77</b>	<b>0,10</b>	<b>0,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,73</b>		
1	Quy hoạch xen dầm các khu dân cư Đồi Cao, Thuận Trung, Thuận Sơn, Hồng Lam, Hồng Nguyệt	ONT	0,27	0,10	0,17				0,23	Xã Thuận Lộc	42
2	Hợp thức đất ở liền kề tại các thôn xã Thuận Lộc	ONT	0,50		0,50				0,50	Xã Thuận Lộc	43
<b>3.5</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>		<b>9,21</b>	<b>0,46</b>	<b>8,75</b>	<b>2,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6,26</b>		
1	Giao đất khu dân cư Đầu Dinh, Biền Trứa, Dầm Quan	ODT	0,73	0,31	0,42	0,00	0,00	0,00	0,46	Tổ TP Tiên sơn, Phường Trung Lương	44
2	Giao đất khu dân cư TDP 1,2,5,6,7	ODT	0,58	0,00	0,58	0,00	0,00	0,00	0,58	Phường Đạu Liêu	45
3	Giao đất khu dân cư Thuận Hồng, Thuận An	ODT	0,09	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,09	TDP Thuận Hồng, Phường Đức Thuận	46
4	Quy hoạch xen dầm đất ở tại TDP Thuận Tiến, Thuận An, Ngọc Sơn, Thuận Hoà, phường Đức Thuận	ODT	1,95		1,95				1,95	Phường Đức Thuận	47
5	QH xen dầm đất ở TDP: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 phường Bắc Hồng		1,02	0,09	0,93	0	0	0	0,93		48
6	Quy hoạch xen dầm đất ở trên địa bàn phường Đạu Liêu	ODT	0,24		0,24				0,24	Phường Đạu Liêu	88
7	Quy hoạch xen dầm TDP La Giang, TDP Tiên Sơn	ODT	0,13	0,06	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07	TDP La Giang, phường Trung Lương	49
8	Quy hoạch xen dầm đất ở tại Hội quán khối 2, 5, 9, 10 cũ, phường Nam Hồng	ODT	0,13		0,13				0,13	Phường Nam Hồng	50
9	Đất ở phía Tây khu TTHC Phường (mới) đồng Nhà Mưa, đồng Đưng	ODT	2,53		2,53	2,53				TDP 6, Phường Nam Hồng	51
10	<b>Hợp thức đất ở liền kề tại các phường</b>	ODT	<b>1,81</b>	<b>0,00</b>	<b>1,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,81</b>		
	Phường Đạu Liêu		0,20		0,20				0,20	Phường Đạu Liêu	52
	Phường Bắc Hồng		0,51		0,51				0,51	Phường Bắc Hồng	

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Phường Đức Thuận		0,10		0,10				0,10	Phường Đức Thuận	
	Phường Trung Lương		0,50		0,50				0,50	Phường Trung Lương	
	Phường Nam Hồng		0,50		0,50				0,50	Phường Nam Hồng	
<b>3.6</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>		<b>0,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,03</b>		
1	Mở rộng nhà văn hóa TDP 6	DSH	0,03		0,03				0,03	TDP 6, Phường Nam Hồng	54
<b>3.7</b>	<b>Đất tôn giáo</b>		0,03	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,03		
1	Mở rộng nhà học giáo lý giáo xứ Tiếp Võ	TON	0,03		0,03				0,03	TDP 7, phường Nam Hồng	27
<b>B</b>	<b>CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN MỚI NĂM 2021 (gồm 31 công trình, dự án)</b>		<b>78,30</b>	<b>10,50</b>	<b>67,80</b>	<b>26,12</b>	<b>1,44</b>	<b>0,00</b>	<b>44,24</b>		
<b>I</b>	<b>Đất ở</b>		<b>24,41</b>	<b>0,00</b>	<b>24,41</b>	<b>6,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22,01</b>		
<b>1.1</b>	<b>Đất ở đô thị</b>		23,79	0,00	23,79	6,40	0,00	0,00	21,39		
1	Giao đất khu dân cư phía Nam Bệnh viện	ODT	0,12		0,12				0,12	P. Đức Thuận	57
2	Chuyển mục đích sử dụng đất phát triển hạ tầng sang đất ở	ODT	0,22	0,00	0,22	0,00	0,00	0,00	0,22		58
	<i>Trường MN Đậu Liêu (tổ dân phố 2)</i>	<i>ODT</i>	<i>0,07</i>		<i>0,07</i>				<i>0,07</i>	TDP 2, Phường Đậu Liêu	
	<i>Trạm y tế phường Đức Thuận (tổ dân phố Ngọc Sơn)</i>	<i>ODT</i>	<i>0,15</i>		<i>0,15</i>				<i>0,15</i>	TDP, Ngọc Sơn, phường Đức Thuận	
3	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở	ODT	5,18	0,00	5,18	4,00	0,00	0,00	5,18		59
	<i>Phường Bắc Hồng</i>	<i>ODT</i>	<i>0,32</i>		<i>0,32</i>				<i>0,32</i>	Phường Bắc Hồng	
	<i>Phường Nam Hồng</i>	<i>ODT</i>	<i>1,22</i>		<i>1,22</i>				<i>1,22</i>	Phường Nam Hồng	
	<i>Phường Đức Thuận</i>	<i>ODT</i>	<i>0,91</i>		<i>0,91</i>				<i>0,91</i>	Phường Đức Thuận	



STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	<i>Phường Trung Lương</i>	<i>ODT</i>	<i>2,13</i>		<i>2,13</i>				<i>2,13</i>	Phường Trung Lương	
	<i>Phường Đâu Liêu</i>	<i>ODT</i>	<i>0,60</i>		<i>0,60</i>				<i>0,60</i>	Phường Đâu Liêu	
4	Quy hoạch khu dân cư mới Đồng Mụ Bến	ODT	0,52		0,52	0,40			0,12	Ph. Bắc Hồng	60
5	Quy hoạch khu dân cư Xen Dấm TDP 7	ODT	0,11		0,11				0,11	Ph. Bắc Hồng	61
6	Quy hoạch khu dân cư mới TDP Thuận Tiến - Thuận An	ODT	2,00		2,00	2,00				Ph. Đức Thuận	62
7	Quy hoạch khu dân cư mới TDP Đồng thuận	ODT	0,30		0,30				0,30	Ph. Đức Thuận	63
8	Quy hoạch khu nhà ở và TMDV từ khu đất thu hồi của Công ty CP sản xuất vật liệu xây dựng Thuận Lộc (ODT 6,76 ha, DGT 2,50 ha; DKV 3,37 ha; TMDV 1,94 ha)	ODT	14,57		14,57				14,57	TDP 8, Phường Nam Hồng	64
9	Đất khu dân cư phía Đông trường Giáo dục thường xuyên	ODT	0,03		0,03				0,03	Phường Nam Hồng	65
10	QH KDC từ Khu đất thu hồi của Ban Xây dựng và Quản lý chợ Hồng Lĩnh	ODT	0,04		0,04				0,04	Phường Nam Hồng	66
11	QH KDC từ Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Xây dựng đường bộ số 1 Hà Tĩnh (khu tập thể đội 3)	ODT	0,03		0,03				0,03	Phường Nam Hồng	67
12	Đầu giá đất ở đô thị cạnh đường Kinh Dương Vương (04 vị trí)	ODT	0,67	<b>0,00</b>	0,67				0,67	Ph. Bắc Hồng	68
<b>2.2</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>		0,62	0,00	0,62	0,00	0,00	0,00	0,62		
1	Chuyển mục đích sử dụng đất phát triển hạ tầng sang đất ở	ONT	0,62	0,00	0,62	0,00	0,00	0,00	0,62		
	<i>Trường THCS Thuận Lộc (vị trí 1)</i>	<i>ONT</i>	<i>0,25</i>		<i>0,25</i>				<i>0,25</i>	Thôn Thuận Trung, xã Thuận Lộc	69
	<i>Trường mầm non Thuận Lộc (vị trí 2)</i>	<i>ONT</i>	<i>0,07</i>		<i>0,07</i>				<i>0,07</i>	Thôn Chùa, xã Thuận Lộc	
	<i>Trường mầm non Thuận Lộc (vị trí 3)</i>	<i>ONT</i>	<i>0,15</i>		<i>0,15</i>				<i>0,15</i>	Thôn Thuận Sơn, xã Thuận Lộc	

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Trường mầm non Thuận Lộc (vị trí 4)	ONT	0,15		0,15				0,15	Thôn Hồng Nguyệt, xã Thuận Lộc	
<b>III</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>		<b>0,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,75</b>		
1	Xây dựng nhà xưởng chế biến, chăn nuôi tằm của HTX trồng dâu nuôi tằm công nghệ cao Hồng Lĩnh	SKC	0,75		0,75				0,75	Ph. Trung Lương	70
<b>IV</b>	<b>Đất thương mại, dịch vụ</b>		<b>16,21</b>	<b>0,00</b>	<b>16,21</b>	<b>2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14,21</b>		
1	QH Khu TMDV kết hợp nhà ở từ Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Trung Đô ( TMD 1,51; ODT 0,08)	TMD	1,59		1,59				1,59	Phường Đức Thuận	71
2	Tổ hợp kinh doanh dịch vụ vận tải đường bộ	TMD	2,00		2,00	2,00				Phường Đâu Liêu	72
3	Đất thương mại dịch vụ (Đấu giá)	TMD	5,00		5,00				5,00	TDP4, phường Đâu Liêu	73
4	Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp	TMD	1,92		1,92				1,92	P. Đâu Liêu	74
5	Trung tâm giới thiệu sản phẩm và chuỗi Logistic Victory	TMD	5,70		5,70				5,70	P. Đâu Liêu	75
<b>V</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng</b>		<b>28,73</b>	<b>8,50</b>	<b>20,23</b>	<b>13,72</b>	<b>1,44</b>	<b>0,00</b>	<b>5,07</b>		
<b>5.1</b>	<b>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</b>		<b>2,00</b>	<b>1,10</b>	<b>0,90</b>	<b>0,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,60</b>		
1	Mở rộng xây dựng trường liên cấp 1-2 phường Đức Thuận.	DGD	2,00	1,10	0,90	0,30			0,60	Phường Đức Thuận	76
<b>5.2</b>	<b>Đất giao thông</b>		<b>23,67</b>	<b>7,40</b>	<b>16,27</b>	<b>12,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,77</b>		
1	Đường Nguyễn Thiếp	DGT	13,00	7,40	5,60	3,00			2,60	xã Thuận Lộc; Ph. Nam Hồng	77
2	Đường vành đai TX Hồng Lĩnh Hà Tĩnh (Đoạn QL 8 - Tiên Sơn) giai đoạn 1	DGT	9,50		9,50	9,50				Ph. Trung Lương, Ph. Đức Thuận	78
3	Nâng cấp, mở rộng các tuyến đường thực hiện chỉnh trang đô thị (11 tuyến)	DGT	0,30		0,30				0,30	P. Đâu Liêu	79
4	Nâng cấp mở rộng đường giao thông TDP 1,2, 6 .	DGT	0,2		0,20				0,20	Ph. Bắc Hồng	80

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Diện tích quy hoạch	Diện tích hiện trạng	Diện tích tăng thêm (ha)					Địa điểm	Vị trí trên bản đồ
					Diện tích	LUA	RPH	RDD	Đất khác		
(1)	(1)	(3)	(4)	(5)	$(6)=(7)+(8)+(9)+(10)$	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>5.3</b>	<b>Đất cơ sở năng lượng</b>		<b>2,51</b>	<b>0,00</b>	<b>2,51</b>	<b>0,76</b>	<b>1,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,31</b>		
1	Dự án đường dây 110 kV Hưng Đông - Can Lộc và Hưng Đông - Linh Cảm	DNL	2,46		2,46	0,73	1,44		0,29	Phường Trung lương, P Bắc Hồng, P. Nam Hồng, P. Đâu Liêu	81
2	Xây dựng 1 lô xuất tuyến 35kV sau TBA 110kV Hồng Lĩnh	DNL	0,04		0,04	0,03			0,01	Phường Đâu Liêu	82
3	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các phường thuộc thị xã Hồng Lĩnh	DNL	0,01		0,01				0,01	Phường Nam Hồng	83
<b>5.4</b>	<b>Đất buru chính viễn thông</b>		<b>0,55</b>	<b>0</b>	<b>0,55</b>	<b>0,16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,39</b>		
1	Xây dựng các trạm BTS mạng di động Vinaphone trên địa bàn thị xã Hồng Lĩnh	DBV	0,55		0,55	0,16			0,39	Ph Trung Lương, Đức Thuận, Bắc Hồng, Nam Hồng, Đâu Liêu và Xã Thuận Lộc	84
<b>VI</b>	<b>Đất nghĩa trang, nghĩa địa</b>		<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
1	Mở rộng nghĩa trang Ba Đại	NTD	4,00	2,00	2,00	2,00				Phường Đức Thuận	85
<b>VIII</b>	<b>Đất nông nghiệp khác</b>		<b>4,20</b>	<b>-</b>	<b>4,20</b>	<b>2,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,20</b>		
1	Dự án chăn nuôi gà chất lượng cao thôn Hồng Lam	NKH	2,00		2,00	2,00				Xã Thuận Lộc	86
2	Chuyển đất rừng sản xuất sang đất nông nghiệp khác (Hộ ông Bùi Trọng Ý)	NKH	2,20		2,20				2,20	TDP 8, Phường Đâu Liêu	87
<b>Tổng số A + B là 88 công trình, dự án</b>											

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**