

Số: 434/QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày 02 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Kỳ Anh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 13/6/2018 của Chính phủ về việc thông qua phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 719/QĐ-UBND ngày 08/03/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Kỳ Anh; Quyết định 3161/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Kỳ Anh;

Căn cứ Nghị quyết số 256/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh Hà Tĩnh Về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021;

Xét đề nghị của UBND huyện Kỳ Anh tại Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 22/01/2021 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kỳ Anh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 355/TTr-STMMT ngày 27/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kỳ Anh (kèm Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tỷ lệ 1/25.000), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	Tổng diện tích tự nhiên		76.026,79	100,0
1	Đất nông nghiệp	NNP	62.555,41	95,52
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.675,01	96,55
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	5.835,71	96,08
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	668,22	79,56
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.599,87	99,13
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6.899,88	101,33
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	14.873,29	99,84
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	25.674,99	90,19
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	473,23	99,92
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	392,32	120,26
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	12.467,51	132,29
2.1	Đất quốc phòng	CQP	267,87	117,04
2.2	Đất an ninh	CAN	1,80	1.495,83
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	63,39	240,30
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	120,16	104,43
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,76	100,00
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	7.121,83	177,51
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	5,92	448,48
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	55,21	102,22
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.133,76	106,68
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	-	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	28,81	140,95
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,03	100,00
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	11,58	100,00
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	610,14	100,00
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	128,57	116,07
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	33,22	106,75
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	9,09	181,80
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	6,31	100,00
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	783,75	99,94
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	2.068,91	88,91
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,65	100,00
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.003,87	89,96

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	3.113,66
1.1	Đất trồng lúa	LUA	238,53
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	237,93
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	0,60
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	31,74
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	18,47
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	24,30
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	2.800,22
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,40
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	259,72
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,65
2.2	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,12
2.3	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,45
2.4	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,50
2.5	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	258,00
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.990,48
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	229,15
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	228,55
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK/PNN	0,60
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	23,14
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	15,87
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	24,30
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	2.697,62
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,40
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	102,60
2.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,55

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	58,27
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	40,00
1.2	Đất rừng sản xuất	RSX	6,50
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	53,73
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,30
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,50
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	26,04
2.4	Đất ở tại nông thôn	ONT	21,39
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	
2.6	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,50
2.7	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,00

(Chi tiết thể hiện ở các Biểu 01, 02, 03, 04, 05 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. UBND huyện Kỳ Anh có trách nhiệm:

- Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Tham mưu cho UBND tỉnh thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng thẩm quyền và Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất;

- Tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Kỳ Anh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TTr. Tỉnh ủy, TTr. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Trung tâm TT-CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL₂.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Ngọc Sơn

BIỂU 01. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT PHÂN BỐ TRONG NĂM 2021 CỦA HUYỆN KỲ ANH
(Kèm theo Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đông	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Lâm Hợp	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thư	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiến	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
	Tổng diện tích tự nhiên		76.026,79	1.994,26	198,20	1.393,57	1.799,42	753,04	2.676,17	10.833,77	6.079,07	3.004,89	1.572,25	9.078,22	4.095,45	7.829,22	1.722,03	487,14	12.762,68	1.708,58	3.311,75	2.433,70	2.293,37
1	Đất nông nghiệp	NNP	62.555,41	1.718,84	105,90	929,57	1.349,39	525,81	2.038,91	9.882,24	5.383,59	2.137,77	1.083,77	8.122,60	2.984,08	6.333,35	1.258,06	300,20	10.364,06	1.290,51	2.942,59	1.999,13	1.805,04
1.1	Đất trồng lúa	LUA	6.675,005	307,38	76,49	404,12	604,26	245,37	716,86	59,38	191,20	575,97	551,07	150,81	235,30	185,01	550,34	172,61	201,98	631,93	67,52	464,24	283,17
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>5.835,705</i>	<i>217,49</i>	<i>76,49</i>	<i>400,31</i>	<i>604,26</i>	<i>206,38</i>	<i>683,92</i>	<i>21,85</i>	<i>131,87</i>	<i>575,97</i>	<i>550,57</i>	<i>139,20</i>	<i>176,30</i>	<i>69,07</i>	<i>361,34</i>	<i>172,48</i>	<i>177,65</i>	<i>626,77</i>	<i>67,45</i>	<i>464,24</i>	<i>112,10</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>	<i>668,22</i>	<i>89,89</i>		<i>3,80</i>		<i>38,99</i>	<i>32,94</i>	<i>37,53</i>	<i>59,32</i>		<i>0,50</i>	<i>11,61</i>	<i>59,00</i>	<i>115,94</i>	<i>189,01</i>	<i>0,12</i>	<i>24,34</i>	<i>5,16</i>	<i>0,07</i>		
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3.599,87	73,00	8,78	86,08	74,53	63,08	50,28	498,52	487,81	79,38	42,74	416,28	408,03	452,88	42,10	23,42	301,06	48,71	66,68	264,67	111,84
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6.899,88	146,11	19,29	207,12	180,56	54,90	192,24	358,27	983,68	527,95	116,34	549,04	208,93	748,46	168,15	30,23	1.075,87	164,16	778,40	181,64	208,54
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	14.873,29	303,63				15,82	206,25	3248,40			285,31	41,28	2.789,88	135,57	1.977,18	35,13	10,29	4.616,40		482,89	725,26
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	25674,99	881,38		221,56	484,38		840,83	5.694,99	3.654,87	641,92	318,87	4.215,91	1.989,01	2.803,56	267,93		199,99	412,92	1.523,62	1049,75	473,50
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	473,23	0,55	1,34	3,52	1,06	142,77	32,45	0,03	1,16	2,50	9,68	0,68	1,26	4,98	179,11	56,76	1,94	2,92	0,81	26,99	2,72
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	392,32	6,79		7,17	4,60	3,86		22,65	64,87	24,74	3,79		5,97	161,27	15,30	6,90		29,88	22,68	11,85	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	12.467,50	260,54	90,13	425,21	416,87	215,56	452,14	841,03	654,52	846,69	363,05	919,64	1052,47	1516,99	435,06	181,83	2358,79	354,91	358,99	406,89	316,20
2.1	Đất quốc phòng	CQP	267,87						2,00					1,00		226,87	30,00				8,00		
2.2	Đất an ninh	CAN	1,795			0,39		0,10		0,19	0,12											1,00	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	63,39	0,99	6,05	8,71	0,36	0,10	2,09	0,09	0,52	0,17	0,09		7,24	0,80	0,09	0,10	0,85	2,53	0,36	4,78	27,47
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	120,16	0,07		1,19	3,12	1,38	1,55		0,42	17,69	0,07	70,71	11,95		6,46	1,45	1,29	0,17	0,86		1,78
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,76						1,76														
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	7.121,83	104,18	39,48	240,77	276,99	136,07	231,50	637,68	494,57	251,24	172,92	640,71	695,16	622,74	245,30	104,48	1.381,88	213,41	250,09	228,83	153,83
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	5,92							4,60							1,32						
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																					
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	55,21	2,65		0,57				20,61					28,74	0,99				1,65			
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.133,76	30,66	33,57	64,23	55,39	33,37	107,13	20,60	60,78	58,87	91,99	66,33	80,79	46,76	40,05	53,77	59,90	55,71	28,09	78,37	67,40
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																					
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	28,81	0,57	0,39	11,76	0,71	0,39	1,44	0,51	2,25	1,02	0,43	0,80	0,73	0,77	0,54	0,27	0,21	0,54	2,01	2,87	0,60
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,03			0,91					0,32	0,41			1,21				0,18				
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	11,58	4,79	3,62				2,58	0,59													
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	610,14	22,97	0,16	43,96	25,38	12,18	42,84	3,60	51,03	77,68	82,99	24,58	28,73	6,14	37,39	7,31	36,15	32,67	9,88	41,75	22,75

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đồng	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Lâm Hợp	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thư	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiến	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	128,57	15,94			13,14					9,87			68,74					15,30			5,58
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	33,22	1,05	0,86	1,17	1,31	1,11	2,19	3,18	2,58	1,72	1,10	2,02	1,17	2,99	1,27	0,38	1,64	2,70	1,24	1,87	1,67
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	9,09	0,60	0,33	5,87							0,20		2,02					0,07			
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	6,31	0,43	0,10	0,67	0,07	1,02	2,82	1,20													
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	783,75	1,14	5,15	32,99	30,73	28,95	30,61	148,19	37,05		5,03	79,37	20,26	102,91	47,43	11,15	100,30	12,02	44,67	45,80	
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	2.068,91	74,50	0,44	12,03	9,65	0,88	23,63		4,01	426,00	5,80	32,93	105,27	505,90	24,19	2,30	775,98	17,31	13,57		34,52
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,65											0,65									
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.003,87	14,88	2,17	38,80	33,16	11,67	185,12	110,50	40,96	20,43	125,43	35,98	58,90	-21,12	28,91	5,11	39,83	63,16	10,17	27,68	172,13

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH.

BIỂU 02. KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN KỲ ANH
(Kèm theo Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đông	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Lâm Hợp	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thư	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiên	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp	NNP	3113,66	3,95	7,56	44,47	31,04	1,40	3,29	441,69	148,88	10,75	26,64	411,51	288,64	453,15	60,26	0,70	1084,01	34,91	22,33	3,80	34,68
1.1	Đất trồng lúa	LUA	238,53	3,10	5,50	29,64	12,26	1,40	1,44	13,00	15,00	3,75	21,14	12,00	27,57	28,34	9,59	0,70	14,80	27,28		1,15	10,87
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>237,93</i>	<i>2,50</i>	<i>5,50</i>	<i>29,64</i>	<i>12,26</i>	<i>1,40</i>	<i>1,44</i>	<i>13,00</i>	<i>15,00</i>	<i>3,75</i>	<i>21,14</i>	<i>12,00</i>	<i>27,57</i>	<i>28,34</i>	<i>9,59</i>	<i>0,70</i>	<i>14,80</i>	<i>27,28</i>		<i>1,15</i>	<i>10,87</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>	<i>0,60</i>	<i>0,60</i>																			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	31,74	0,19	1,16	4,67	2,88		1,65	0,19	0,30	3,50	1,00	3,89	0,35	1,52	3,17		0,30	2,47	1,30	1,60	1,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	18,47	0,66	0,90	2,14	0,10		0,20	2,65	0,18			2,62		4,06	0,20		1,06	0,16	1,38	0,75	1,41
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	24,30							3,50													20,80
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2800,22			8,02	15,80			422,35	133,40	3,50	4,50	393,00	260,72	419,13	47,30		1067,85	5,00	19,65		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,40													0,10						0,30	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	259,72						0,12	0,39		0,15	0,50	0,26					258,00	0,30			
2.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,65							0,39				0,26									
2.2	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,12						0,12														
2.3	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,45									0,15								0,30			
2.4	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV																					
2.5	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN																					
2.6	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,50										0,50										
2.7	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	258,00																258,00				
2.8	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																					

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH.

BIỂU 03. KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN KỲ ANH
(Kèm theo Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đông	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Kỳ Lâm Hợp	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thu	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiến	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.990,48	3,95	7,56	44,47	28,74	1,40	3,29	428,04	148,48	2,25	26,64	411,51	288,64	453,15	44,96	0,70	1.015,16	25,73	17,33	3,80	34,68
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	229,15	3,10	5,50	29,64	12,26	1,40	1,44	13,00	15,00	1,25	21,14	12,00	27,57	28,34	9,59	0,70	14,80	20,40		1,15	10,87
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>228,55</i>	<i>2,50</i>	<i>5,50</i>	<i>29,64</i>	<i>12,26</i>	<i>1,40</i>	<i>1,44</i>	<i>13,00</i>	<i>15,00</i>	<i>1,25</i>	<i>21,14</i>	<i>12,00</i>	<i>27,57</i>	<i>28,34</i>	<i>9,59</i>	<i>0,70</i>	<i>14,80</i>	<i>20,40</i>		<i>1,15</i>	<i>10,87</i>
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK/PNN</i>	<i>0,60</i>	<i>0,60</i>																			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	23,14	0,19	1,16	4,67	0,58		1,65	0,19	0,30	1,00	1,00	3,89	0,35	1,52	1,67		0,30	0,17	1,30	1,60	1,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	15,87	0,66	0,90	2,14	0,10		0,20	0,05	0,18			2,62		4,06	0,20		1,06	0,16	1,38	0,75	1,41
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	24,30							3,50													20,80
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	2.697,62			8,02	15,80			411,30	133,00		4,50	393,00	260,72	419,13	33,50		999,00	5,00	14,65		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,40													0,10						0,30	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp																						
	<i>Trong đó:</i>																						
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	102,60							11,05	0,40	3,50					13,80		68,85		5,00		
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,55						0,10			0,15								0,30			

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH.

BIỂU 04. KẾ HOẠCH ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2021 CỦA HUYỆN KỶ ANH
(Kèm theo Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																			
				Xã Kỳ Bắc	Xã Kỳ Châu	Xã Kỳ Đồng	Xã Kỳ Giang	Xã Kỳ Hải	Xã Kỳ Khang	Xã Kỳ Lạc	Xã Kỳ Lâm Hợp	Xã Kỳ Phong	Xã Kỳ Phú	Xã Kỳ Sơn	Xã Kỳ Tân	Xã Kỳ Tây	Xã Kỳ Thọ	Xã Kỳ Thượng	Xã Kỳ Tiên	Xã Kỳ Trung	Xã Kỳ Văn	Xã Kỳ Xuân	
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
1	Đất nông nghiệp	NNP	58,27							9,00		1,50			7,77	40,00							
1.1	Đất trồng lúa	LUA																					
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>																					
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>																					
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK																					
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	40,00													40,00							
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																					
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	6,50												6,50								
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	11,77							9,00		1,50			1,27								
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	53,73			0,67	6,00		2,70	0,15			8,73	0,32		0,08	5,00	12,99		7,00	1,74	6,35	2,00
2.1	Đất quốc phòng	CQP																					
2.2	Đất an ninh	CAN																					
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																					
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																					
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN																					
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,30						0,30														
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,50						1,50														
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	26,04			0,67	6,00							5,53			5,00			5,00	1,74	0,10	2,00
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT																					
2.11	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA																					
2.12	Đất ở tại nông thôn	ONT	21,39						0,40	0,15			3,20	0,32		0,08		12,99					4,25
2.13	Đất ở tại đô thị	ODT																					
2.14	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,50						0,50														2,00
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	2,00																	2,00			

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH.

BIỂU 05. DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021
(Kèm theo Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 02/02/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
I	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN QUỐC GIA VÀ THU HỒI KHÔNG PHẢI XIN PHÉP		40,68		40,68	1,11		39,57			
1.1	Đất quốc phòng		39,00		39,00			39,00			
1	Thao trường huấn luyện	CQP	30,00		30,00			30,00	Thôn Tân Thọ, xã Kỳ Thọ	1	
2	Công trình quốc phòng	CQP	3,00		3,00			3,00	Xã Kỳ Trung	2	
3	Xây dựng thao trường huấn luyện	CQP	1,00		1,00			1,00	Thôn Bình Sơn 2, xã Kỳ Sơn	3	
4	Công trình quốc phòng	CQP	5,00		5,00			5,00	Xã Kỳ Trung	10	
1.2	Đất an ninh		1,68		1,68	1,11		0,57			
1	Đất trụ sở công an xã	CAN	0,12		0,12			0,12	Thôn Đồng Phú, xã Kỳ Đồng	4	
2	XD Trạm Cảnh sát giao thông trên tuyến QL 1A	CAN	1,00		1,00	1,00			Xã Kỳ Văn	5	
3	Mở rộng khuôn viên trụ sở Công an huyện (Bãi tập kết xe vi phạm)	CAN	0,30		0,30	0,01		0,29	Xã Kỳ Đồng	6	
4	Đất trụ sở công an xã	CAN	0,16		0,16			0,16	Xã Kỳ Lạc	7	
5	Đất trụ sở công an xã	CAN	0,10		0,10	0,10			Xã Kỳ Hải	8	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
II	CÔNG TRÌNH DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐƯỢC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CHẤP THUẬN		3.170,76		3.170,76	207,35	9,05	2.954,36			
2.1	Đất nông nghiệp		6,50		6,50			6,50			
2.1.1	Đất rừng sản xuất		6,50		6,50			6,50			
1	Đất rừng sản xuất thôn Nam Sơn Xuân (Dời các hộ TĐC các hộ dân xung quang nhà máy rác thải)	RSX	6,50		6,50			6,50	Xã Kỳ Tân	9	
2.2	Đất phi nông nghiệp		3.164,26		3.164,26	207,35	9,05	2.947,86			
2.2.1	Đất giao thông		34,66		34,66	22,04	4,00	8,62			
1	Đường liên xã LX.02 từ QL1A đi Sông Rác huyện Kỳ Anh (thực hiện phần còn lại)	DGT	1,10		1,10	0,40		0,70	Xã Kỳ Phong	21	
2	Nâng cấp đường Đ.H 136 (đoạn từ Đ.T 551 đến Kênh N1 Sông Rác)	DGT	0,80		0,80	0,60		0,20	Xã Kỳ Bắc	22	
3	Đường huyện ĐH.137 (Đường QL1A - Khu du lịch biển Kỳ Xuân), huyện Kỳ Anh	DGT	11,00		11,00	10,00	1,00		Xã Kỳ Xuân, Kỳ Tiến	23	
4	Đường cứu hộ Nước Xanh	DGT	0,25		0,25	0,15		0,10	Xã Kỳ Phong	24	
5	Dự án Nâng cấp tuyến ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng áng, tỉnh Hà Tĩnh (Giai đoạn 2)	DGT	15,00		15,00	9,00	2,00	4,00	Các xã Kỳ Phú, Kỳ Khang	25	
6	Dự án “Phát triển tổng hợp các đô thị động lực”	DGT	2,01		2,01	1,34		0,67	Xã Kỳ Châu	26	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
7	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH 136 đoạn Km3+00-Km5+600 (từ đường bộ ven biển đến đường tuần tra ven biển)	DGT	0,50		0,50	0,50			Xã Kỳ Xuân	27	
8	Mở rộng đường giao thông nông thôn Trường Xuân đi tỉnh lộ 551	DGT	1,00		1,00	0,05		0,95	Xã Kỳ Tây	28	
9	Đường Trục chính vào trung tâm đô thị Kỳ Đồng (đoạn Kỳ Phú - ra biển)	DGT	3,00		3,00				thôn Phú Thượng, xã Kỳ Phú	29	
2.2.2	Đất thủy lợi		3.060,99		3.060,99	158,69		2902,30			
1	Hệ thống tiêu thoát lũ, chống ngập úng Trung tâm hành chính huyện Kỳ Anh và vùng phụ cận	DTL	85,00		85,00	44,00		41,00	Xã Kỳ Tiến, Giang, Đồng, Phú, Thọ.	30	
2	Dự án xử lý nước thải sinh hoạt khu dân cư	DTL	0,07		0,07	0,07			Thôn Xuân Thắng, xã Kỳ Xuân	31	
3	Dự án cấp nước cho Khu Kinh tế Vũng Áng	DTL	2.975,92		2.975,92	114,62		2.861,3	xã Kỳ Tây, Kỳ Thượng, Lâm Hợp, Kỳ Sơn, Kỳ Lạc, Kỳ Tân	38	
2.2.3	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo		3,52		3,52	1,29		2,23			
1	Mở rộng trường mầm non thôn Lạc Xuân	DGD	0,24		0,24			0,24	Xã Kỳ Lạc	11	
2	Mở rộng Trường THCS Kỳ Tây	DGD	0,29		0,29	0,29			Xã Kỳ Tây	12	
3	Trường mầm non Kỳ Khang thôn Hoàng Dụ	DGD	1,00		1,00	1,00			Xã Kỳ Khang	13	
4	Mở rộng khuôn viên trường mầm non thôn Mỹ Liên	DGD	0,40		0,40			0,40	Xã Kỳ Văn	14	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
5	XD Trường Mầm non Phúc Môn Kỳ Thượng	DGD	0,71		0,71			0,71	Xã Kỳ Thượng	15	
6	Trường Mầm Non Kỳ Sơn	DGD	0,88		0,88			0,88	Thôn Sơn Trung 2, xã Kỳ Sơn	16	
2.2.4	Đất cơ sở thể dục thể thao		3,34		3,34	3,04		0,30			
1	XD Sân vận động trung tâm tại vùng Giếng Chợ thôn Hợp Tiến	DTT	1,08		1,08	1,08			Xã Kỳ Bắc	17	
2	XD trung tâm thể dục thể thao huyện	DTT	0,42		0,42	0,42			Xã Kỳ Đồng	18	
3	XD sân vận động trung tâm xã Kỳ Khang	DTT	1,54		1,54	1,54			Thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Khang	19	
4	XD Sân thể thao thôn Tân Tiến	DTT	0,30		0,30			0,30	Thôn Tân Tiến xã Kỳ Thượng	20	
2.2.5	Đất công trình năng lượng		2,32		2,32	0,49	1,55	0,28			
1	Chống quá tải lưới điện các xã Kỳ Tây, Kỳ Tân, Kỳ Khang, Kỳ Phong huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh năm 2017	DNL	0,06		0,06	0,03		0,03	Các xã Kỳ Văn, Kỳ Trung, Kỳ Tây, Kỳ Tân, Kỳ Khang, Kỳ Phong		
2	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các xã phía Tây, Đông huyện Kỳ Anh và phường Kỳ Thịnh, Kỳ Trinh - thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh năm 2018	DNL	0,13		0,13	0,07		0,06	Xã Kỳ Sơn, Kỳ Thượng, Kỳ Hợp, Kỳ Lâm, Kỳ Thọ, Kỳ Xuân, Kỳ Khang		
3	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các huyện phía nam tỉnh Hà Tĩnh năm 2018	DNL	0,09		0,09	0,09			Xã Khang, Kỳ Phú, Kỳ Phong, Kỳ Xuân		

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
4	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện của lưới điện trung áp 35kV thị xã Kỳ Anh, huyện Kỳ Anh, huyện Cẩm Xuyên, huyện Thạch Hà, huyện Can Lộc - tỉnh Hà Tĩnh theo phương pháp đa chia - đa nối (DMMC)	DNL	0,11		0,11	0,06		0,05	Kỳ Tây, Kỳ Hợp, Kỳ Thư, Kỳ Trung, Kỳ Hải		
5	Trang Trại Phong điện HBRE Hà Tĩnh	DNL	1,55		1,55		1,55		Xã Kỳ Lạc		
6	Cải tạo mạch vòng 35kV giữa TBA 110kV Kỳ Anh và TBA 110kV Cẩm Xuyên	DNL	0,10		0,10			0,10	Xã Kỳ Đồng, Phong, Tiến, Giang, Thọ, Văn, Thư, Tân, Châu		
7	Xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện	DNL	0,02		0,02	0,02			Xã Kỳ Văn, Kỳ Giang		
8	QH Xây dựng đường dây, trạm biến áp chống quá tải và giảm tổn thất điện năng	DNL	0,18		0,18	0,15		0,03	Các xã: Lâm Hợp, Kỳ Thượng, Kỳ Khang, Kỳ Phong, Kỳ Xuân, Kỳ Phú, Kỳ Tiên, Kỳ Thọ		
9	Công trình xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các xã năm 2019	DNL	0,07		0,07	0,07			Xã Kỳ Giang, Kỳ Tây, Lâm Hợp, Kỳ Khang, Văn, Sơn, Phú, Thượng		
10	Công trình xây dựng ĐZ, TBA chống quá tải và giảm tổn thất điện năng lưới điện các xã thuộc huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh năm 2020	DNL	0,01		0,01			0,01	Xã Kỳ Giang, Kỳ Tiên, Văn, Bắc, Đồng		
2.2.6	Đất bưu chính viễn thông		0,40		0,40			0,40			
1	Xây dựng trạm BTS	DBV	0,40		0,40			0,40	Xã Kỳ Thọ, Kỳ Khang, Kỳ Phú, Kỳ Tân, Kỳ Tiên,		

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
2.2.7	Đất chợ		3,52		3,52	3,52					
1	XD Chợ Kỳ Xuân thôn Xuân Thắng	DCH	0,30		0,30	0,30			Xã Kỳ Xuân	45	
2	XD Mở rộng chợ Kỳ Giang thôn Tân Giang	DCH	0,22		0,22	0,22			Xã Kỳ Giang	46	
3	XD Xây dựng Hạ tầng Chợ huyện	DCH	3,00		3,00	3,00			Xã Kỳ Đồng	47	
2.2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa		4,60		4,60		3,50	1,10			
1	Tu bổ, tôn tạo mở rộng di tích lũy đá cổ huyện Kỳ Anh	DDT	4,60		4,60		3,50	1,10	Xã Kỳ Lạc	48	
2.2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải		1,20		1,20			1,20			
1	QH Bãi trung chuyển rác thải thôn Lạc Thanh và thôn Lạc Thắng	DRA	1,20		1,20			1,20	Xã Kỳ Lạc	49	
2.2.10	Đất ở tại nông thôn		38,64		38,64	13,62		25,02			
1	Đất ở vùng cửa Trường	ONT	1,40		1,40			1,40	Thôn Mỹ Liên, Kỳ Văn	50	
2	Đất ở nông thôn trong khu đô thị Kỳ Đồng	ONT	1,00		1,00			1,00	Xã Kỳ Đồng	53	
3	Quy hoạch đất ở tái định cư dự án: Phát triển tổng hợp các đô thị động lực - Tiểu dự án đô thị Kỳ Anh	ONT	1,30		1,30	1,30			Thôn Hiệu Châu, xã Kỳ Châu	54	
4	Đất ở khu vực Đập Cương	ONT	0,56		0,56	0,56			Thôn Thượng Hải, xã Kỳ Hải	55	
5	Đất ở xen dăm toàn xã	ONT	0,25		0,25	0,25			Kỳ Phong	57	
6	Đất ở nông thôn vùng Phát Lát	ONT	0,18		0,18			0,18	Thôn Tân Thành, xã Kỳ Giang	58	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
7	Đất ở nông thôn tại vùng Cửa Ông Giáp thôn Đông Xuân	ONT	0,90		0,90			0,90	Xã Kỳ Tây	63	
8	Khu dân cư thôn Phú Long	ONT	16,00		16,00	1,80		14,20	Xã Kỳ Phú	64	
9	XD Đất ở vùng Cồn Gát thôn Thanh Hòa	ONT	0,20		0,20	0,20			Xã Kỳ Thu	65	
10	XD đất ở khu dân cư thôn Tân Giang (vùng Đại Ác)	ONT	0,04		0,04	0,04			Xã Kỳ Giang	66	
11	QH đất ở mới thôn Hải Vân và thôn Đồng Tiến	ONT	4,00		4,00	3,00		1,00	Xã Kỳ Đồng	67	
12	XD Đất ở tuyến 2 Q.lộ 1A - Khu tái định cư thôn Đồng Tiến; thôn Đồng Phú và Vùng Trạng thôn Yên Sơn	ONT	0,80		0,80	0,80			Xã Kỳ Đồng	68	
13	QH Đất ở vùng Đồng Mai Cáng, đồng Lâm Nghiệp, đồng Cửa Lùm	ONT	0,50		0,50	0,50			Xã Kỳ Đồng	69	
14	XD Đất ở vùng Cựa Kho, Hạt 8 Giao Thông thôn Trung Thượng	ONT	0,65		0,65	0,30		0,35	Xã Kỳ Tân	70	
15	Đất ở nông thôn vùng Cồn Đung (dọc đường Đất 35m đối diện bệnh viện huyện)	ONT	3,10		3,10	3,00		0,10	Xã Kỳ Giang	71	
16	Đất ở nông thôn Đồng Chùa, Cửa Giếng thôn Đông Sơn	ONT	1,60		1,60	1,30		0,30	thôn Đông Sơn, Xã Kỳ Phong	73	
17	QH Đất ở vùng Hạ Phòng	ONT	0,57		0,57	0,57			Xã Kỳ Bắc	74	
18	Đất ở (khu Trung tâm làng thanh niên lập nghiệp Tây Kỳ Anh, huyện Kỳ Anh).	ONT	5,59		5,59			5,59	Xã Kỳ Tây, Kỳ Trung	75	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
2.2.10	Đất trụ sở cơ quan		8,30		8,30	3,60		4,70			
1	XD Các trụ sở, cơ quan, đơn vị trong khu đô thị Kỳ Đồng (gồm nhiều công trình)	TSC	8,30		8,30	3,60		4,70	Xã Kỳ Đồng	77	
2.2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng		2,14		2,14	0,46		1,68			
1	XD Nhà văn hóa thôn Kim Nam Tiến, Mở rộng Nhà Văn hóa Bình Lợi, Hùng Phú	DSH	0,47		0,47	0,31		0,16	Xã Kỳ Tiến	78	
2	XD Nhà Văn hoá Thôn Lạc Thắng	DSH	0,29		0,29			0,29	Xã Kỳ Lạc	79	
3	XD Nhà Văn hoá thôn Lạc Tiến	DSH	0,10		0,10			0,10	Xã Lạc Tiến Kỳ Lạc	80	
4	XD Nhà văn hoá thôn Sơn Bình 2	DSH	0,51		0,51			0,51	Thôn Sơn Bình 2	81	
5	Xd Nhà văn hoá thôn Phúc Sơn	DSH	0,20		0,20			0,20	Thôn Phúc Sơn	84	
6	XD Nhà văn hoá thôn Đại Đồng	DSH	0,15		0,15	0,15			Thôn Đại Đồng, xã Kỳ Văn	85	
7	XD Nhà văn hoá thôn Hòa Hợp	DSH	0,15		0,15			0,15	Thôn Hoà Hợp, xã Kỳ Văn	86	
8	Xây dựng Nhà Văn hóa thôn Đồng Trụ Tây	DSH	0,20		0,20			0,2	thôn Đồng Trụ Tây, xã Kỳ Đồng	87	
9	Mở rộng Nhà Văn hóa thôn Đồng Trụ Đông	DSH	0,07		0,07			0,07	thôn Đồng Trụ Đông, xã Kỳ Đồng	88	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
2.2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng		0,63		0,63	0,60		0,03			
1	XD Khu công viên Nguyễn Trọng Bình	DKV	0,03		0,03			0,03	Xã Kỳ Châu	89	
2	XD khu vui chơi giải trí, công viên cây xanh	DKV	0,60		0,60	0,60			Xã Kỳ Bắc	90	
III	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÒN LẠI (tự thỏa thuận bồi thường, nhận chuyển nhượng để chuyển mục đích, nhận góp vốn; thu hồi nhưng không phải xin chấp thuận của HĐND tỉnh)		302,76		302,76	32,00	19,80	250,96			
3.1	Đất nông nghiệp		188,75		188,75	11,30		177,45			
3.1.1	Đất trồng cây hàng năm khác		13,80		13,80			13,80			
1	Vùng sản xuất trồng tập trung (cây nguyên liệu)	HNK	13,80		13,80			13,80	Vườn Trường - Thôn Tân Sơn, xã Kỳ Thọ	93	
3.1.2	Đất trồng cây lâu năm		108,85		108,85	0,80		108,05			
1	Dự án trồng chè công nghiệp	CLN	40,00		40,00			40,00	Xã Kỳ Tây	94	
2	Vùng trồng Bưởi da xanh kết hợp trồng gừng (Công ty Bato)	CLN	68,85		68,85	0,80		68,05	Xã Kỳ Thượng	95	
3.1.3	Đất nông nghiệp khác		66,10		66,10	10,50		55,60			
1	Trang trại chăn nuôi tổng hợp	NKH	2,40		2,40	0,30		2,10	Trại Mía, thôn Tân Thành, xã Kỳ Giang	98	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
2	Trang trại gia súc, gia cầm tập trung	NKH	4,00		4,00			4,00	Xã Kỳ Giang	99	
3	Trang trại chăn nuôi tập trung thôn Hưng Phú	NKH	10,00		10,00	7,70		2,30	Thôn Hưng Phú, xã Kỳ Tiên	100	
4	Dự án nuôi bò chất lượng cao tại xã Kỳ Lạc (Quy hoạch trên đất sản xuất nông nghiệp bãi thải số 4)	NKH	6,00		6,00			6,00	Xã Kỳ Lạc, thôn Lạc Tiến	101	
5	Trang trại vùng Mụ Quảng thôn Đông Sơn	NKH	5,00		5,00			5,00	Xã Kỳ Trung	102	
6	Trang trại tổng hợp (Quy hoạch trên đất sản xuất nông nghiệp bãi thải số 4)	NKH	8,30		8,30			8,30	Thôn Lạc Tiến, xã Kỳ Lạc	104	
7	Trang trại chăn nuôi tập trung Cây Rễ	NKH	0,40		0,40			0,40	Xã Lâm Hợp	105	
8	Trang trại tổng hợp	NKH	5,00		5,00	2,50		2,50	Thôn Tân Phong, xã Kỳ Phong	106	
9	Trang trại tổng hợp	NKH	5,00		5,00			5,00	Thôn Tân Phong, Xã Kỳ Phong	107	
10	Trang trại tổng hợp	NKH	20,00		20,00			20,00	Thôn Lạc Trung, xã Kỳ Lạc	108	
3.2	Đất phi nông nghiệp		114,01		114,01	20,70	19,80	73,51			
3.2.1	Đất thương mại, dịch vụ		37,01		37,01	11,36	19,80	5,85			
1	Quỹ tín dụng nhân dân liên xã Kỳ Phong	TMD	0,10		0,10	0,10			Xã Kỳ Phong	110	
2	XD cửa hàng xăng dầu	TMD	0,50		0,50	0,50			Thôn Hưng Phú, xã Kỳ Tiên	113	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
3	Đất công cộng dịch vụ thương mại trong khu đô thị Kỳ Đồng (Bao gồm cửa hàng xăng dầu Kỳ Đồng)	TMD	10,31		10,31	7,00		3,31	Xã Kỳ Đồng	117	
4	Đất thương mại dịch vụ	TMD	0,80		0,80			0,80	Thôn Trung Xuân, xã Kỳ Tây	121	
5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	2,50		2,50	2,50			Xã Kỳ Châu	124	
6	Đất Thương mại - dịch vụ vùng Con Kéc thôn Bắc Châu	TMD	1,10		1,10	1,10			Xã Kỳ Châu	125	
7	XD Quỹ tín dụng nhân dân liên xã Sơn - Lâm	TMD	0,08		0,08			0,08	Xã Lâm Hợp	126	
8	Dự án Cửa hàng xăng dầu Xuân Thắng tại xã Kỳ Xuân huyện Kỳ Anh	TMD	0,32		0,32	0,16		0,16	Xã Kỳ Xuân	128	
9	Khu du lịch biển Kỳ Xuân	TMD	19,80		19,80		19,80		Xã Kỳ Xuân	131	
10	Quy đất thương mại dịch vụ	TMD	1,50		1,50			1,50	Thôn Sơn Hải, xã Kỳ Khang	119	
3.2.2	Đất sản xuất kinh doanh		3,60		3,60			3,60			
1	Quy hoạch khu sản xuất kinh doanh	SKC	0,60		0,60			0,60	Xã Kỳ Đồng	138	
2	Nhà máy nước sạch Kỳ Anh	SKC	3,00		3,00			3	Xã Kỳ Giang	133	
3.2.3	Đất giao thông		14,28		14,28			14,28			
1	Đường liên xã Kỳ Đồng - Kỳ Trung (tổng diện tích 9,00ha, qua 3 xã)	DGT	9,00		9,00			9,00	Xã Kỳ Đồng, Trung	134	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
2	Mở mới đường giao thông tại vùng Khe Mụ Ốc	DGT	0,03		0,03			0,03	Thôn Phú Hải, xã Kỳ Phú	136	
3	Các tuyến đường vào trang trại; Kỳ Tân 0,12 ha; Kỳ Tây 0,13	DGT	0,25		0,25			0,25	Xã Kỳ Tân, Tây	137	
4	Đường trục chính vào trung tâm đô thị mới Kỳ Đồng Đ70- đoạn Km4+700-Km5+360)	DGT	2,00		2,00			2,00	Thôn Phú Thượng, xã Kỳ Phú	139	
5	Giao thông trong khu đô thị kỳ đồng	DGT	3,00		3,00			3,00	xã Kỳ Đồng		
3.2.4	Đất thủy lợi		1,31		1,31	0,80		0,51			
1	Đất thủy lợi toàn huyện	DTL	0,80		0,80	0,80			Toàn huyện		
2	XD khu xử lý nước thải	DTL	0,5		0,5			0,51	xã Kỳ Châu	169	
3.2.5	Đất bưu chính, viễn thông		0,05		0,05			0,05			
1	XD điểm Bưu điện văn hóa xã	DBV	0,02		0,02			0,02	Thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Khang	141	
2	XD Bưu điện xã tại thôn Lạc Trung	DBV	0,03		0,03			0,03	Xã Kỳ Lạc	142	
3.2.6	Đất cơ sở Y Tế		0,10		0,10			0,10			
1	QH mở rộng trạm y tế	DYT	0,10		0,10			0,10	Xã Kỳ Xuân	143	
3.2.7	Đất cơ sở Giáo Dục		3,48		3,48	2,10		1,38			
1	Mở rộng trường trung học cơ sở Giang Đồng	DGD	2,10		2,10	2,10			Thôn Đồng Tiến, xã Kỳ Đồng	147	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
2	Mở rộng khuôn viên trường mầm non	DGD	0,18		0,18			0,18	Thôn Tân Khê, xã Kỳ Giang	140	
3	XD trường mầm non Kỳ Tây	DGD	1,20		1,20			1,20	Xã Kỳ Tây	118	
3.2.8	Đất ở tại nông thôn		32,32		32,32	2,73		29,59			
1	Đất ở nông thôn Vùng Cửa Chùa	ONT	0,30		0,30			0,30	Thôn Tân Phong, xã Kỳ Giang	144	
2	Đất ở nông thôn vùng Cựa Xã	ONT	0,50		0,50	0,50			Thôn Tuần Tượng	145	
3	Đất ở nông thôn	ONT	0,20		0,20			0,20	Xã Kỳ Phong	146	
4	Đất ở nông thôn vùng Đồng Quan, Cồn Nậy	ONT	1,00		1,00	1,00			Thôn Minh Tiến, xã Kỳ Tiên	148	
5	Đất ở nông thôn Vùng Đồng Bến	ONT	0,34		0,34			0,34	Thôn Sơn Bắc, xã Kỳ Thọ	150	
6	Đất ở nông thôn Cồn Nhin	ONT	0,50		0,50			0,50	Thôn Sơn Bắc, xã Kỳ Thọ	151	
7	Đất ở nông thôn Cửa Trên	ONT	0,50		0,50			0,50	Xã Kỳ Bắc	154	
8	Đất ở nông thôn vùng Kê	ONT	0,40		0,40			0,40	Thôn Trung Tiến, xã Kỳ Khang	157	
9	Cấp Đất ở nông thôn đầu giá vùng Bãi cát Tiên Thành (cộng thôn Trung Tân)	ONT	0,40		0,40			0,40	Thôn Tiến Thành, xã Kỳ Khang	158	
10	Cấp Đất ở nông thôn vùng Cửa Làng, Rậy Định, phía Nam Phú Lợi	ONT	0,50		0,50			0,50	Thôn Phú Long, Phú Tân, Phú Lợi, xã Kỳ Phú		
11	Đất ở nông thôn đồng Cây Cừa	ONT	0,30		0,30			0,30	Thôn Nam Xuân, xã Kỳ Tây	160	
12	Đất ở nông thôn đồng Chính	ONT	0,30		0,30			0,30	Thôn Trung Xuân, xã Kỳ Tây	161	
13	Đất ở nông thôn Khe Cầu	ONT	0,30		0,30			0,30	Thôn Đông Xuân, xã Kỳ Tây	162	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
14	Đất ở nông thôn tại Vùng Trạm Cà thôn Tả Tấn; Hồ Mạ, Đồng Bàu, Rộc Rôi thôn Trung Thượng, Đồng Gỏi	ONT	0,65		0,65	0,65			Xã Kỳ Tân	164	
15	Xem dăm đất ở nông thôn tại thôn Phúc Độ	ONT	0,08		0,08	0,08			Thôn Phúc Độ, xã Kỳ Thượng	166	
16	Đất ở nông thôn tại thôn Sơn Bình 2, Sơn Trung 2.	ONT	0,42		0,42			0,42	Xã Kỳ Sơn	167	
17	Đất ở nông thôn tại thôn Mỹ Lợi	ONT	0,19		0,19			0,19	Xã Kỳ Sơn	170	
18	Đất ở nông thôn Lạc Vinh	ONT	0,15		0,15			0,15	Xã Kỳ Lạc	171	
19	Đất ở nông thôn vùng Hồi Thượng	ONT	0,29		0,29			0,29	Xã Kỳ Thư	173	
20	Đất ở nông thôn Vùng Đồng Giàng, Trung Giang	ONT	0,50		0,50	0,50			Xã Kỳ Thư	174	
21	Chuyển mục đích từ đất vườn, đất trồng cây lâu năm hàng năm gắn liền với đất ở phù hợp với Quy hoạch Đô thị Kỳ Đồng	ONT	1,00		1,00			1,00	Trên toàn xã Kỳ Đồng		
22	Chuyển mục đích từ đất vườn, đất trồng cây lâu năm, hàng năm gắn liền với đất ở phù hợp với Quy hoạch đô thị Kỳ Xuân, hoặc QH NTM của xã.	ONT	0,35		0,35			0,35	Trên toàn xã Kỳ Xuân		
23	Chuyển mục đích từ đất vườn, đất trồng cây lâu năm, hàng năm gắn liền với đất ở phù hợp với QH NTM của các xã còn lại (trừ Kỳ Đồng, Kỳ Xuân)	ONT	1,50		1,50			1,50	Trên toàn huyện (18 xã)		
24	Đất ở xen dăm toàn xã	ONT	0,25		0,25			0,25	Xã Kỳ Khang	32	
25	Đất ở thôn Trung sơn	ONT	0,30		0,30			0,30	Thôn Trung Sơn,	184	

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
									Xã Kỳ Trung		
26	Đất ở xen dầm	ONT	0,30		0,30			0,30	xã Kỳ Trung	33	
27	Đất ở đồng Chùa (từ NVH thôn Đông Sơn - xã Kỳ Bắc)	ONT	0,20		0,20			0,20	Xã Kỳ Phong	187	
28	Đất ở xen dầm toàn xã	ONT	0,50		0,50			0,50	Xã Kỳ Phú	35	
29	Khu Dân cư đô thị và thương mại - dịch vụ Đông Nam Kỳ Anh	ONT	17,20		17,20			17,20	Xã Kỳ Tân, Kỳ Thụ, Kỳ Văn, huyện Kỳ Anh	190	
30	Đất ở xen dầm (bao gồm các lô đầu giá còn lại tại QHDC Đồng Đung, Đường Bích Châu)	ONT	0,24		0,24			0,24	Xã Kỳ Hải	34	
31	Quy hoạch đất ở vùng đường Bích Châu	ONT	0,40		0,40			0,40	Thôn Bắc Châu, xã Kỳ Châu	199	
32	Đất ở xen dầm toàn xã	ONT	0,38		0,38			0,38	Xã Kỳ Thọ	36	
33	Xen dầm dân cư thôn Kim Nam Tiến	ONT	0,28		0,28			0,28	Thôn Kim Nam Tiến, xã Kỳ Tiến	62	
34	Đất ở nông thôn Cửa Trường Nguyễn Thị Bích Châu (Cồn Chợ)	ONT	0,40		0,40			0,40	Thôn Tân Thọ, xã Kỳ Thọ	194	
35	Đất ở nông thôn Hòa Hợp, Sa Xá	ONT	0,25		0,25			0,25	Thôn Hòa Hợp, xã Kỳ Văn	195	
36	Đất ở nông thôn vùng Bàu	ONT	0,50		0,50			0,5	Thôn Xuân Tiến, xã Kỳ Xuân	202	
37	Đất xen dầm toàn xã	ONT	0,25		0,25			0,25	Xã Kỳ Văn	37	
38	Đất xen dầm toàn xã	ONT	0,20		0,20			0,2	xã Kỳ Giang	39	
3.2.9	Đất trụ sở cơ quan		0,19		0,19			0,19			

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích Quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Được lấy từ các loại đất			Địa điểm (Xứ đồng, thôn, xã)	Vị trí trên bản đồ KHSD đất 2021	Ghi chú
						LUA	RPH	Đất khác			
1	Mở rộng khuôn viên trụ sở UB	TSC	0,19		0,19			0,19	Thôn Hợp Tiến, xã Kỳ Bắc	192	
3.2.10	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm		17,80		17,80			17,80			
1	Khai thác mỏ đất	SKX	9,80		9,80			9,80	Xã Kỳ Giang	196	
2	Khai thác mỏ đất	SKX	3,00		3,00			3,00	Xã Kỳ Tân	197	
3	Khai thác mỏ đất	SKX	5,00		5,00			5,00	Xã Kỳ Tiến	198	
3.2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng		0,41		0,41	0,25		0,16			
1	XD nhà văn hóa thôn	DSH	0,15		0,15	0,15			Thôn Kim Sơn, xã Kỳ Bắc	200	
2	XD Nhà Văn hoá thôn	DSH	0,10		0,10	0,10			Thôn Lạc Tiến, Xã Kỳ Bắc	201	
3	Xây dựng Nhà văn hóa thôn Phúc Thành	DSH	0,16		0,16			0,16	Thôn Phúc Thành, xã Kỳ Thượng	168	
3.2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng		3,46		3,46	3,46					
1	Đất cây xanh trong khu đô thị Kỳ Đồng	DKV	3,46		3,46	3,46			Xã Kỳ Đồng	204	
	Tổng I + II + III: 162 công trình, dự án		3.514,20		3.514,20	240,46	28,85	3.244,89			

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

